

REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 02-06-2020

Mødedato Tirsdag d. 02. juni 2020 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Alex Gren, Regitze Tilma, Paw Nielsen, Kaj Piilgaard Nielsen, Kim Lund, Jacob Nielsen, Steffen Daugaard (Afbud), Kent Mosgård, Lars Vigsø, Per Vismark, Allan Buch, Steen Dahlstrøm, Morten Weiss-Pedersen, Jens Backer Mørgensen, Bo Juul Nielsen, Kaj Johansen, Esben Erichsen, Karin Riishede, Mikkel Dragmose-Hansen, Anni B. Tyrrestrup, John Kruse, Anja Reilev, Johannes Lundsryd Jensen, Ulla Sørensen, Peter Storm

Indholdsfortegnelse

Status på den kommunale ungeindsats (KUI).....	3
Ansøgning om § 16 a miljøgodkendelse af svineproduktionen på Tellerupvej 15, 5591 Gelsted.....	5
Naturudvalgets arbejde 2018-2019.....	8
Kommuneplanrevision 2021 – proces og tidsplan.....	9
Godkendelse af byggeregnskab for almene boliger på Jernbanegade i Middelfart.....	12
Igangsætning af nye indsatser.....	13
Landdistriktpulje 2020 - uddelinger.....	15
Låneoptag og lejeforhøjelse i afdeling 2 i Bøgeparken i Nr. Aaby.....	17
Lukket.....	18

Punkt 318: Status på den kommunale ungeindsats (KUI)

2020-003100

Beslutning

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Steffen Daugaard deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Steffen Daugaard

Præsentation

Som del af *Aftale om bedre veje til uddannelse og job* fik kommunerne til opgave at organisere deres ungeindsats for de 15-25-årige unge på tværs af uddannelses-, beskæftigelses-, og socialindsatser. Formålet er at gøre de unge parate til at gennemføre ungdomsuddannelse eller komme i beskæftigelse.

I forbindelse med Byrådets beslutning om organiseringen af den sammenhængende kommunale ungeindsats, blev det besluttet, at Byrådet to gange/årligt orienteres om status.

Hermed følger første status.

Forvaltningen foreslår

- At udvalgene og Byrådet tager orienteringen til efterretning.

Sagsbeskrivelse

Som del af *Aftale om bedre veje til uddannelse og job* skal kommunerne sikre en sammenhængende kommunal ungeindsats, hvor den unge får én koordineret og sammenhængende uddannelsesplan. I Middelfart Kommune er den kommunale ungeindsats omsat via et systematisk samarbejde på praktisk, ledelsesmæssigt og politisk niveau.

Organisationen navigerer efter nationale og lokale målsætninger samt særligt prioriterede indsatser.

Med *Aftale om bedre veje til uddannelse og job* blev der formuleret to nye uddannelsespolitiske målsætninger:

- I 2030 skal 90 % af de 25-årige have gennemført en ungdomsuddannelse.
- Andelen af unge op til 25 år, som ikke har tilknytning til uddannelse eller arbejdsmarkedet, skal være halveret i 2030.

De nationale mål følges via Børne- og Undervisningsministeriets Profilmødel. Heraf fremgår, af senest opgjorte ungdomsårgang at 85,1% af unge i Middelfart Kommune har gennemført en ungdomsuddannelse.

I 2018 var 6,1 % af unge i Middelfart Kommune uden tilknytning til job eller uddannelse.

For begge de nationale målsætninger gælder, at udviklingen går i positiv retning.

Byrådet i Middelfart Kommune har som supplement til de nationale mål valgt følgende politiske målsætninger for ungeområdet i perioden 2019-2021:

Målsætning	Indsats
Job og uddannelse til alle unge	Alle unge skal have den nødvendige støtte til at gennemføre uddannelse og få fodfæste på arbejdsmarkedet. De unge skal opleve, at der er sammenhæng i og fælles mål for indsatserne.

	Via praksiserfaringer skal flere unge hjælpes i uddannelse og job.
Øget fokus på trivsel og motivation i grundskole og ungdomsuddannelse	Alle unge skal have den nødvendige støtte til at opleve trivsel og sundhed. Forbyggende indsatser skal sætte unge i stand til at udfolde deres evner og potentiale samt mestre dagligdags udfordringer.
Styrket vejledning med fokus på både den unge og arbejdsmarkedet	Alle unge skal have mulighed for job- og uddannelsesvejledning. Vejledningen skal tænkes ind i nye former og flere faggrupper skal bidrage til vejledningsindsatsen.

For at understøtte de nationale og lokale målsætninger vil særlige indsatser løbende blive implementeret og driftet i ungeorganisationen, aktuelt følgende fire indsatser:

- Omlægning af efterværn
- Uddannelsesvejledning til alle
- Unge i mesterlære
- Læring og kultur i den sammenhængende ungeindsats

De særlige indsatser præsenteres på mødet.

De supplerende data, som fremgår af vedhæftede bilag, er relevante data, som forventes at kunne følges over tid. Generelt placerer Middelfart Kommune sig positivt sammenlignet med regionalt og nationalt niveau. Middelfart Kommune er fortsat ambitiøse i forhold til det videre arbejde.

Økonomi

Ingen.

Høring

Ingen, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

Den sammenhængende kommunale ungeindsats arbejder især i henhold til Verdensmål 4 "Kvalitetsuddannelse" med henblik på at sikre alle lige adgang til kvalitetsuddannelse og fremme alles muligheder for livslang læring.

Sagens forløb

03/03/2020 Børn- Kultur og Fritidsudvalget

Orienteringen taget til efterretning.

11/03/2020 Beskæftigelses- og Arbejdsmarkedsudvalget

Orienteringen taget til efterretning.

12/03/2020 Social- og Sundhedsudvalget

Taget til efterretning.

Anni Tyrrestrup deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Anni B. Tyrrestrup

17/03/2020 Skoleudvalget

Taget til efterretning.

Bilag

Notat forår 2020 driftstal, pdf

Punkt 319: Ansøgning om § 16 a miljøgodkendelse af svineproduktionen på Tellerupvej 15, 5591 Gelsted

2020-006146

Beslutning

Ændringsforslag fra SF:

Da anlægget hos ansøger af paragraf 16a miljøgodkendelse af svineproduktion, ikke er fuldt ud i overensstemmelse med gældende miljøgodkendelse, udsættes sagen med følgende bemærkning:

- ansøger skal foretage hyppigere gylleudslusning samt etablere minimum 18 miljøkryds på staldenes ventilationsafkast.
- der foretages OML-beregning som skal vise om tiltagene er tilstrækkelige, hvis tiltagene er utilstrækkelige skal yderligere tiltag iværksættes indtil eksisterende godkendelse overholdes.
- herefter behandles den nye godkendelse igen.

Afstemning om SF's ændringsforslag:

For stemte: SF og Enhedslisten; 2 medlemmer

Imod stemte: A, V, C og Anni Tyrrestrup; 22 medlemmer

Forslaget faldt.

Afstemning om MEU's beslutning:

For stemte A, V, C og Anni Tyrrestrup; 22 medlemmer

Imod stemte: Enhedslisten; 1 medlem

Undlod at stemme: SF; 1 medlem

Forslaget blev vedtaget

Steffen Daugaard deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Steffen Daugaard

Præsentation

Ejeren af Tellerupvej 15 har søgt miljøgodkendelse efter husdyrbruglovens § 16 a for at få mulighed for at udnytte eksisterende stalde, med et samlet produktionsareal på 2167 m², fuldt ud til produktion af slagtesvin og smågrise.

Forvaltningen foreslår

- At Miljø- og Energiudvalget beslutter, at forvaltningen skal arbejde videre frem mod at meddele godkendelse af den ansøgte fulde udnyttelse af eksisterende stalde.

Sagsbeskrivelse

Ejendommens gældende produktionstilladelse er en miljøgodkendelse fra 30. november 2006 der giver tilladelse til en produktion af 7.075 slagtesvin 30-115 kg. Der er meddelt en revurdering af miljøgodkendelsen den 19. april 2017.

En godkendelse af staldarealet vil give større fleksibilitet i produktionen og eventuelt mulighed for et større antal slagtesvin og/eller smågrise, hvis staldanlægget udnyttes mere effektivt. Miljøgodkendelsen vil være en tilladelse til, at der kan holdes/producere så mange dyr i staldene, som anden lovgivning (herunder primært dyrevelfærdsloven) tillader. Der inddrages ikke nye staldafsnit til produktion af svin.

Der er i forbindelse med kommunens behandling af ansøgning om miljøgodkendelse af husdyrproduktion regler for, hvor store lugtgener man som nabo til en husdyrproduktion skal tåle. Enkeltbolig i landzone skal tåle mere lugt end samlet bebyggelse i landzone, der igen skal tåle mere end byzone.

Det afgørende for lugt fra husdyrproduktion er, hvor stort et staldareal dyrene har adgang til. Staldarealet udvides ikke i forbindelse med det ansøgte. Kommunen vurderer derfor, at det ansøgte ikke vil medføre forøgede lugtgener.

Beregninger i Miljøstyrelsens ansøgningssystem, husdyrgodkendelse.dk, viser, at den ansøgte produktion overholder lugtgenekravene til nærmeste byzone og til samlet bebyggelse. Men den ansøgte produktion overholder ikke lugtgenekravet til enkeltbolig i landzone. Den beregnede lugtgenefstand fra svineproduktionens "lugtcentrum" til enkeltbolig i landzone er 244 meter. Nærmeste nabobeboelse ligger 153 meter fra "lugtcentrum".

Hvis husdyrbruglovens lugtkrav er overholdt, skal kommunen godkende det ansøgte. Hvis lugtkravet ikke er overholdt, kan kommunen godkende det ansøgte, hvis lugtgenerne ikke forøges og afstanden til nabo er større end $\frac{1}{2}$ x geneafstanden. (Som i den konkrete sag). Hvis lugtgenekravet ikke er overholdt, skal kommunen meddele afslag på det ansøgte, hvis lugtgenerne forøges eller afstanden til nabo er mindre end $\frac{1}{2}$ x geneafstanden. Uanset om kommunen meddeler godkendelse af det ansøgte, vil den eksisterende produktion på ejendommen kunne fortsætte.

I forbindelse med sagsbehandlingen er det konstateret, at eksisterende anlæg ikke er helt i overensstemmelse med gældende miljøgodkendelse. Den ene stald, der er etableret i forbindelsen med miljøgodkendelsen, vender anderledes (nord/syd i stedet for øst/vest), hvilket har flyttet lugtcentrum lidt nærmere nabobeboelsen, og der er ikke etableret forhøjede afkast mindst 2 meter over tagryg, hvilket var et vilkår i miljøgodkendelsen. 2 staldsektioner er tilkoblet et luftrenseanlæg, med det formål at reducere ammoniaktab, dette anlæg har dog også en lille effekt på lugt. Men den samlede lugtpåvirkning ved nabobeboelsen er større, end hvad der var forudsætningen for eksisterende miljøgodkendelse.

Ansøger er nu bekendt med dette, og er indstillet på at reducere lugtpåvirkningen ved at etablere hyppig gylleudslusning i denne stald, samt miljøkryds på de af staldenes ventilationsafkast, hvor dette er muligt, i alt 18 stk.

Det er forvaltningens vurdering at med de beskrevne tiltag, vil lugtbelastningen ved naboen ikke være højere end det, der lå til grund for den gældende miljøgodkendelse.

Effekten af hyppig gylleudslusning og luftrensning er medtaget i beregningerne i husdyrgodkendelse.dk. De 2 virkemidler har reduceret den beregnede geneafstand i til enkeltbolig fra 308 meter til 244 meter. Effekten af miljøkryds kan ikke medtages i beregningerne i husdyrgodkendelse.dk, men de har en kendt effekt på lugtspredningen og dermed på reduktion af lugtbelastningen.

Der ville kunne redegøres nærmere for dette i en OML-beregning, men idet, der ikke sker en udvidelse af produktionsarealet, og de beskrevne tiltag vurderes at være tilstrækkelige til, at reducere lugtbelastningen ved nabobeboelsen, så påvirkningen ikke er højere, end hvad der lå til grund for eksisterende miljøgodkendelse, har forvaltningen ikke fundet det relevant, at anmode om OML-beregninger til denne sag.

Økonomi

Ingen

Høring

Det ansøgte har været i forhøring hos naboer indenfor lugtkonsekvenszonen (uden lugtreducerende teknologi) på 782 meter i perioden 1.-22- april 2020. Der er ikke indgået nogle bemærkninger til sagen.

Inden meddelelse af eventuel miljøgodkendelse skal udkast til afgørelse i høring i en periode på 30 dage.

Bilag

Kort over geneafstand enkeltbolig

Punkt 320: Naturudvalgets arbejde 2018-2019

2020-001441

Beslutning

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Steffen Daugaard deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Steffen Daugaard

Præsentation

Naturudvalget orienterer om udvalgets arbejde 2018-19

Forvaltningen foreslår

- At Byrådet tager orienteringen til efterretning

Sagsbeskrivelse

Naturudvalget er et særligt udvalg nedsat af byrådet jf. §17 stk. 4 i kommunestyrelsesloven. Naturudvalget skal rådgive Byrådet om udvikling af naturen og borgernes adgang hertil.

Rådgivningen skal sætte fokus på:

- beskyttelse og benyttelse af naturen bl.a. via borgerinddragelse.
- naturens potentiale i forhold til oplevelser og læring, sundhedsfremme og livskvalitet.
- formidling af viden og glæde ved hav, kyster og landskaber.
- naturens kvalitet som levested for dyr og planter med stor artsrigdom.

Naturudvalget er tidsbegrænset, det blev igangsat 1. kvartal 2018 og ophører med udgangen af december 2021.

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen høring, da kommunen ikke er forpligtet.

Bilag

Naturudvalget 2018-2019

Naturudvalget evaluering arbejdsform

Punkt 321: Kommuneplanrevision 2021 – proces og tidsplan

2020-005819

Beslutning

Godkendt.

Steffen Daugaard deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Steffen Daugaard

Præsentation

I Planstrategi 2019 har Byrådet besluttet, at der skal ske en delvis revision af Kommuneplan 2017.

Med henblik på igangsætning af kommuneplanrevision 2021 fremsendes oplæg til proces og tidsplan til Byrådets godkendelse.

Forvaltningen foreslår

- at den beskrevne proces og tidsplan for Kommuneplanrevision 2021 godkendes.

Sagsbeskrivelse

Ifølge planloven skal byrådet foretage en hel eller delvis revision af kommuneplanen hvert 4. år og inden udgangen af byrådets valgperiode. I Planstrategi 2019 har byrådet besluttet, at der skal foretages en delvis revision af Kommuneplan 2017.

Byrådet vedtog Planstrategi 2019 d. 6. maj 2019 og strategien var herefter i høring. Samtidig med høringen blev der indkaldt idéer og forslag til den efterfølgende kommuneplanrevision, der skal munde ud i en ny Kommuneplan 2021.

Byrådet behandlede høringssvar og input fra idéfasen til Kommuneplan 2021 på møde d. 30. september 2019. Byrådet vedtog her Planstrategi 2019 endeligt og besluttede, at en række idéer og forslag fra idéfasen skulle indgå i det videre arbejde med kommuneplanrevisionen.

Revision af Kommuneplanen - revisionstemaer

Kommuneplanen består - ligesom Planstrategien - af en fælles del, som gælder for alle syv kommuner i Trekantområdet, samt en lokal del, der gælder specifikt for Middelfart Kommune.

I Planstrategien er det beskrevet, inden for hvilke områder/temaer henholdsvis den fælles og den lokale del af kommuneplanen skal revideres:

PLAN- OG BÆREDYGTIGHEDSSTRATEGI - MIDDELFART

Plan- og bæredygtighedsstrategien sætter retning og udgør rammen for efterfølgende ændringer i kommuneplanen inden for de temaer, der beskrives i strategien.

Konkret følges Plan- og bæredygtighedsstrategi 2019 op af Kommuneplan 2021. Heri indarbejdes Plan- og bæredygtighedsstrategiens visioner, mål/fokus og indsatsområder i relation til fysisk planlægning, og dermed bliver Kommuneplan 2017 konsekvensrettet med udgangspunkt i Plan- og bæredygtighedsstrategiens indsatsområder indenfor de 4 temaer:

1. Bæredygtig byudvikling
2. Klimaforebyggelse og -tilpasning
3. Turisme og detailhandel
4. Natur og oplevelser

Vi vil forud for den kommende kommuneplanlægning desuden gennemgå alle eksisterende arealudlæg og udpege nye områder for at sikre en fortsat balanceret og hensigtsmæssig udvikling af hele kommunen og de enkelte bysamfund.

Der vil i særlig grad blive kigget på de områder/arealudlæg, der er nævnt i det forudgående afsnit om 'Arealer i kommuneplanen', og der vil fortsat kunne ske mindre justeringer i andre områder. Kommuneplanen revideres ligeledes med afsæt i de af Planlovens muligheder, der fremgår af det forudgående afsnit 'Planstrategi og nye krav/muligheder i planloven'.

STRATEGI FOR VÆKST OG ATTRAKTIVITET - TREKANTOMRÅDET

Udover de overordnede temaer, der fremgår af denne strategi for vækst og attraktivitet - erhvervsudvikling, arbejdsmarked og uddannelse, bosætning, kultur og oplevelser samt mobilitet og forsyning - skal revisionen omfatte følgende specifikke temaer:

- Grøn omstilling
- Turisme
- Områder med risiko for oversvømmelse og erosion
- Områder forbeholdt produktionsvirksomheder mv. samt konsekvenszoner omkring de nævnte områder
- Potentiel natur
- Strategisk planlægning for landsbyer

Kommuneplanen ajourføres og opdateres i øvrigt i forhold til statslige planer samt ændret lovgivning. Arealudpegninger, retningslinjer, redegørelser ajourføres og evt. nye retningslinjer indføres på baggrund af erfaringer fra administrationen af Kommuneplan for Trekantområdet 2017-2029.

FN's Verdensmål

I både den fælles og den lokale del af kommuneplanen vil Verdensmålene blive brugt til at hæve barren og løfte ambitionsniveauet og være et værktøj til at sikre, at vi i kommuneplanen peger på løsninger, der styrker bæredygtig vækst og velfærd.

Proces og tidsplan

Der er lavet et forslag til proces for kommuneplanrevisionen, der tager højde for samarbejdet om den fælles del af kommuneplanen i Trekantområdet, samt for involvering af borgere og byråd. Tidsplan for processen vedlægges som bilag.

Som start på Kommuneplanrevision 2021 er der indlagt endnu en idéfase. Dels er perioden mellem den første idéfase (i maj 2019) og den egentlige opstart på udarbejdelse af Forslag til Kommuneplan 2021 lang (ca. 1 år), og dels kan coronakrisen betyde, at der er andre idéer og fokusområder nu, end under den første idéfase.

Denne 2. idéfase er lagt i perioden d. 16. juni – 25. august 2020 (10 uger, da idéfasen løber hen over sommerferieperioden). Der vil blive lagt op til en bred indkaldelse af idéer og forslag i idéfasen blandt andet gennem interaktiv, digital involvering. Desuden vil der i idéfasen være et mere specifikt fokus på og involvering af lokalområderne om udbygningsmuligheder i Strib og Gelsted samt rammer for ny bebyggelse i Gamborg (som besluttet i forbindelse med behandling af høringssvar til Planstrategien).

Efter idéfasen vil der være en politisk drøftelse af input fra idéfasen samt de ovennævnte revisionstemaer med henblik på administrationens videre arbejde med Forslag til Kommuneplan 2021.

Den politiske behandling af Forslag til Kommuneplan 2021 koordineres i alle Trekantområdets kommuner ligesom den efterfølgende offentlige 8 ugers høring i maj – juni 2021. Efter behandling af indkomne høringssvar forventes Kommuneplan 2021 at kunne vedtages inden udgangen af 2021.

Økonomi

Ingen.

Høring

Der vil være høring og involvering over tre gange:

- i den afholdte idéfase i oktober – november 2019,
- i den ny idéfase 16. juni 2020 – 25. august 2020 og
- i den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2021 i maj – juni 2021.

Klima & bæredygtighed

Bæredygtighed og klima er gennemgående temaer for kommuneplanrevisionen i den lokale del af kommuneplanen.

Grøn omstilling er et centralt revisionstema i den fælles kommuneplan for Trekantområdet.

Sagens forløb

26/05/2020 Økonomiudvalget
Anbefales overfor Byrådet.

Bilag

Tidsplan Kommuneplan 2021

Punkt 322: Godkendelse af byggeregnskab for almene boliger på Jernbanegade i Middelfart

2017-017078

Beslutning

Alex Gren og Ulla Sørensen blev erklæret inhabile og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.

Steffen Daugaard deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Steffen Daugaard

Præsentation

Boligkontoret Danmark har på vegne af Boligforeningen Lillebælt fremsendt et skema C (byggeregnskab) for 20 almene familieboliger til godkendelse. Boligerne er beliggende på Jernbanegade 31-35 i Middelfart.

Forvaltningen foreslår

- at skema C (byggeregnskabet) for afdeling 31 godkendes
- at den endelige husleje på 889 kr. pr m2 ekskl. forbrugsafgifter godkendes
- at anskaffelsestallet på 37.989.000 kr. godkendes
- at Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at der stilles en endelig kommunegaranti på det støttede lån på 33.430.000 kr. i afdeling 31.

Sagsbeskrivelse

I oktober 2017 gav Middelfart Byråd tilsagn om at boligforeningen Lillebælt skulle opføre 20 familieboliger på Jernbanegade (Taxagrunden) i Middelfart. I sommeren 2019 stod boligerne indflytningsklar.

Der har undervejs i byggeprocessen været flere udfordringer med byggeriet, hvilket har medført, at anskaffelsestallet er blevet overskredet med 1,86 mio. kr. set i forhold til skema B. Jævnfør reglerne i støttebekendtgørelsen kan overskridelsen ikke dækkes af lejestigninger, men skal afholdes af bygherren.

Dette betyder, at Middelfart Kommune godkender en anlægssum på i alt 37.989.000 kr. (den faktiske anskaffelsestallet blev på 39,850 mio. kr.) med følgende finansiering:

- Realkreditlån 33.430.000 kr.
- Grundkapital kommunen 3.799.000 kr.
- Beboerindskud 760.000 kr.

og hvor overskridelsen på de 1,86 mio. kr. finansieres af primært et tilskud fra boligorganisationen egne midler samt af huslejeindtægter.

Huslejen for beboerne beregnes ud fra en anskaffelsestallet på 37.989.000 kr., hvilket svarer til en husleje på 889 kr. pr. m2 ekskl. forbrugsafgifter.

Sagens forløb

26/05/2020 Økonomiudvalget

Anbefales overfor Byrådet.

Punkt 323: Igangsætning af nye indsatser

2017-021827

Beslutning

Godkendt.

Steffen Daugaard deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Steffen Daugaard

Præsentation

Byrådet bedes tage stilling til igangsætning af nye indsatser som opfølgning på visionen 'Broerne begynder her' og Byrådets strategier og politiske mål.

Forvaltningen foreslår

- at to nye indsatser bliver igangsat: Klimafolkemødet og Skovrejsning, og
- at Klimalaboratoriet sættes i "status drift" i indsatsprogrammet som den overordnede ramme for de løbende klimaindsatser.

Sagsbeskrivelse

Byrådet har tidligere vedtaget visionen 'Broerne begynder her', strategier samt politiske mål for indeværende byrådsperiode (se middelfart.dk/vision).

Byrådet har i den politiske styringsmodel besluttet at igangsætte indsatser, der er konkrete og handlingsorienterede og med til at realisere de politiske mål og visionens tre temaer: Et godt sted at bo og leve, Danmarks grønne vækstkommune og Fokus på konkrete resultater.

Siden 2015, hvor styringsmodellen blev vedtaget, er der igangsat foreløbigt 18 indsatser som opfølgning på visionen. En række af indsatserne er gennemført eller overgået til drift og videre implementering. Desuden er der pt. 8 indsatser i proces, og de er ved at blive udviklet i et samspil mellem Byrådet, forskellige interessenter og forvaltningen.

Indsatser, der er i proces:

- Styrket mental sundhed hos børn og unge
- Sund krop i bevægelse
- Flere sunde borgere – brug for velfærdsteknologi i alkoholbehandling
- Bæredygtige lokalsamfund
- Samlingssteder
- Uddannelse og dobbelt kompetenceløft
- Cirkulær økonomi og genbrug
- Klimalaboratorium

Der skal nu tages stilling til igangsætning af yderligere indsatser. På temamøde d. 4. maj 2020 drøftede Byrådet oplæg til nye indsatser. På baggrund af drøftelsen fremsendes de to indsatser nu til igangsætning (se beskrivelse i bilag):

- Klimafolkemødet
- Skovrejsning

Da den igangværende indsats for Klimalaboratoriet er en nu veletableret overordnet ramme for klimaarbejdet foreslås det, at den rykkes til at være indsats 'i drift'. Fremadrettet og efter behov kan aktuelle klimaprojekter igangsættes som nye indsatser - som det foreslås nu for Klimafolkemødet.

På byrådsseminaret medio maj 2020 drøftes desuden forslag til yderligere to indsatser. De vil blive fremsendt til politisk behandling i juni 2020.

Økonomi

Ingen pt.

Høring

Ingen.

Klima & bæredygtighed

Indsatserne Klimafolkemødet og Skovrejsning er på hver sin måde vigtige virkemidler i den grønne omstilling.

Sagens forløb

26/05/2020 Økonomiudvalget

Anbefales overfor Byrådet.

Bilag

Klimafolkemødet

Skovrejsning

Punkt 324: Landdistriktspulje 2020 - uddelinger

2020-000652

Beslutning

Alex Gren og Ulla Sørensen blev erklæret inhabile og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.

Steffen Daugaard deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Steffen Daugaard

Præsentation

De af Byrådet afsatte midler til landdistriktsprojekter skal uddeles på baggrund af de kriterier og betingelser, som Byrådet vedtog den 3.2.2020.

Forvaltningen foreslår

- at Byrådet tager stilling til de indkomne ansøgninger og uddeler tilskud til de projekter, der opfylder kriterierne og betingelserne for støtte
- at der i alt uddeles 773.263 kr. til følgende ansøgere:
 - 605.000 kr. til KIF Fodbold
 - 108.263 kr. til Boligforeningen Lillebælt
 - 60.000 kr. til Sct. Georgs Gildet
- at det ikke-uddelte beløb på 269.549 kr. overføres til Småprojektspuljen 2020 og uddeles efter de kriterier for Småprojektspuljen 2020, som blev vedtaget den 3.2.2020.

Sagsbeskrivelse

Der foreligger 3 ansøgninger om støtte. I bilag 1 findes en oversigt over ansøgningerne og indstillingerne. I bilag 2 findes alle ansøgninger, dog uden bilag. Ansøgningerne vurderes ud fra følgende kriterier og betingelser, som Byrådet vedtog den 3.2.2020:

Puljens formål: at støtte lokaludvalg, foreninger, klubber, organisationer og lign. til at finansiere nye projekter, der gavner fællesskaber og bæredygtig udvikling i landområderne i Middelfart Kommune.

Støtteområderne: Projekter, der fremmer sundhed, idræt, velfærd, natur, miljø, den grønne omstilling, kultur, oplevelsesmuligheder, friluftaktiviteter, turisme, integration, områdeforskønnelse, bosætning, deleøkonomi, samlingssteder og generel erhvervsfremme.

Betingelser for tilskud:

1. Projektet skal tematisk ligge inden for støtteområderne.
2. Der kan kun gives tilskud til projekter i landområder, dvs. i områder uden for Middelfart by og Strib.
3. Ansøgere til puljen skal på ansøgningstidspunktet allerede have tilvejebragt min. 20 % af finansieringen, som kan bestå af egne midler eller tilskud fra fonde/sponsorer mv. Frivilligt arbejde (af foreningens egne medlemmer) kan ikke anvendes som egenfinansiering.
4. Der kan ikke søges om/bevilliges mere end 50 % af de samlede projektomkostninger.
5. Projektet skal have et bredt folkeligt fokus, dvs. er almennyttigt og/eller kommer mange borgere (flere hundrede) til gode.

Økonomi

Der er i alt 1.092.812 kr. Puljen sætter sig sammen af:

- 750.000 kr. fra budget 2020
- 277.812 kr. ikke uddelte midler fra 2019-puljen
- 15.000 kr. tilbageløbsmidler fra 2018-puljen
- 50.000 kr. mellemfinansieringsbeløb overført fra 2019.

Byrådet har allerede den 3.2.2020 besluttet, at der igen skal afsættes et beløb på 50.000 kr. til mellemfinansiering. Det indstilles, at det samlede beløb anvendes på følgende måde:

- 773.263 kr. til projektansøgninger der opfylder kriterierne og betingelserne
- 50.000 kr. til mellemfinansiering
- 269.549 kr. overføres til Småprojektspuljen 2020.

Høring

Ingen, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

Puljens formål er at der støttes bæredygtig udvikling. Klimarelaterede støtteområder er fx miljø, grøn omstilling og deleøkonomi.

Sagens forløb

26/05/2020 Økonomiudvalget

Anbefales overfor Byrådet, idet bevillingen til KIF Fodbold betinges af ny lokalplan, der muliggør det ansøgte formål.

Tilskuddet kan overføres til 2021, når ny lokalplan foreligger.

Bilag

2020 OVERSIGT over ANSØGNINGER til landdistriktspuljen

Alle ansøgninger - uden bilag

Punkt 325: Låneoptag og lejeforhøjelse i afdeling 2 i Bøgeparken i Nr. Aaby

2020-002020

Beslutning

Alex Gren og Ulla Sørensen blev erklæret inhabile og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.

Steffen Daugaard deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Steffen Daugaard

Præsentation

Boligforeningen Lillebælt har fremsendt en ansøgning til Middelfart Kommune om, at optage et lån med 100% kommunal garanti til renovering af badeværelser og tekniske installationer.

Forvaltningen foreslår

- at Boligforeningen Lillebælt optager et kreditforeningslån på kr. 27.340.744 kr.
- at Middelfart Kommune stiller 100% kommunal garanti for lånet
- at Middelfart Kommune godkender en huslejestigning på 12,46%

Sagsbeskrivelse

Beboerne i afdeling 2 i Bøgeparken har på et ekstraordinært afdelingsmøde den 8. januar 2020 stemt for, at der iværksættes et renoveringsprojekt af deres lejemål samt en huslejeforhøjelse til følge.

Renoveringsprojektet består af udskiftning af hoveddøre samt renovering af badeværelser. Herudover vil der ske udskiftning af tekniske installationer bestående af løbsinstallationer, vandinstallationer og udskiftning/etablering af nyt mekanisk udsugning- og indblæsningsanlæg.

Organisationsbestyrelsen har ligeledes godkendt projektet.

Anlægsbudgettet udgør 28.336.992 kr. og finansieres med et 30-årigt kreditforeningslån på 27.340.744 kr. med et dispositionsfondslån og tilskud på i alt 996.248 kr.

I henhold til lovgivningen (Bkg. nr. 70 af 26.01.2018 om drift af almene boliger), skal Middelfart Kommune godkende låneoptag med 100% kommunal finansiering samt større huslejeforhøjelser.

Anlægsprojektet vil betyde en huslejeforhøjelse på 12,46% af året svarende til gennemsnitlig en huslejestigning på 587 kr. pr. bolig pr. måned.

Siden beboerne har godkendt projektet er der sket en ændring i finansiering af projektet, men det ændrer ikke ved den samlede huslejestigning, som forbliver den samme.

Økonomi

Idet Middelfart Kommune stiller kommunal garanti for lånet vil dette ikke påvirke kommunens låneramme, da der er tale om almene boliger.

Sagens forløb

26/05/2020 Økonomiudvalget
Anbefales overfor Byrådet.

Punkt 326: Lukket

2019-006605