

REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 04-01-2021

Mødedato Mandag d. 04. januar 2021 kl. 17:00

Mødested Online

Mødedeltagere Anni B. Tyrrestrup, Kaj Johansen, Steffen Daugaard, Mikkel Dragmose-Hansen, John Kruse, Allan Buch, Karin Riishede (Afbud), Jacob Nielsen, Morten Weiss-Pedersen, Alex Gren, Paw Nielsen, Esben Erichsen, Johannes Lundsryd Jensen, Anja Reilev, Peter Storm, Bo Juul Nielsen, Regitze Tilma, Kim Lund, Per Vismark, Kaj Piilgaard Nielsen, Steen Dahlstrøm, Lars Vigsø, Jens Backer Mogensen (Afbud), Ulla Sørensen, Kent Mosgård

Indholdsfortegnelse

Småprojektspulje 2021.....	3
Landdistriktspulje 2021.....	5
Nedlæggelse af 10. klasse som selvstændig folkeskole.....	7
Offentliggørelse af lukket punkt: Salg af erhvervsareal.....	9
Offentliggørelse af lukket punkt: Godkendelse af udbudsmateriale.....	10

Punkt 401: Småprojektspulje 2021

2020-016181

Beslutning

Godkendt.

Jens Backer Mogensen, Karin Riishede og Kent Mosgård deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Karin Riishede, Jens Backer Mogensen

Præsentation

Støttekriterier og procedure for uddelinger fra Småprojektspuljen 2021 skal godkendes.

Forvaltningen foreslår

- At procedure og kriterier godkendes
- At der maks. uddeles 250.000 kr. fra budget 2021
- At der uddeles et resterende beløb på 418.974 kr. fra sidste års pulje

Sagsbeskrivelse

Småprojektspuljen er en ansøgningspulje, som henvender sig til lokaludvalg, borgerforeninger, andre foreninger og lign. og har til formål at støtte mindre, almennyttige projekter og tiltag.

Kriterierne for foreliggende pulje tager udgangspunkt i sidste års Småprojektspulje. En oversigt over bevillinger og afslag fra 2020-puljen er vedhæftet som bilag.

Forvaltningen foreslår vedhæftede kriterier og procedurer for 2021-puljen. Ændringerne ift. sidste års pulje er:

- Bæredygtighed er ift. sidste års pulje tilføjet i puljens formålsbeskrivelse
- Bevillinger til AV-udstyr skal være med tidssvarende elektronik
- Det er en betingelse at kunne afslutte projektet/tiltaget inden for 1 år.

Væsentlige punkter i proceduren er:

- at puljen meldes ud kort efter godkendelsen
- at der åbnes for ansøgninger senest ultimo januar
- at der ikke findes ansøgningsfrister, men at puljen kan søges løbende.

Økonomi

Der er afsat 250.000 kr. til uddeling i budget 2021.

Dertil kommer et restbeløb på cirka 418.974 kr. fra 2020-puljen, som havde ekstraordinært mange penge i 2020: Et overskydende beløb på 270.000 kr. er blevet flyttet fra Landdistriktspuljen 2020 til Småprojektspuljen 2020, og der har været en ekstraordinær bevilling til Småprojektspuljen under coronakrisen. Der har dog været mindre ansøgningsaktivitet i 2020 end i tidligere år, hvilket formentlig er begrundet i coronakrisen.

Restbeløbet fra 2020 er et cirkabeløb, da ikke alle udbetalinger fra 2019-puljen og 2020-puljen er gennemført endnu og da der kan komme tilbageløbsmidler løbende. Der er i alt altså cirka 668.974 kr. til uddeling i 2021.

Høring

Ingen, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

Der er som noget nyt skrevet "bæredygtighed" som kriterium i puljebeskrivelsen. Under bæredygtige tiltag forstås tiltag, som er socialt, økonomisk og miljømæssigt holdbare.

Sagens forløb

22/12/2020 Økonomiudvalget

Anbefales overfor Byrådet.

Bilag

PROCEDURE og KRITERIER for Småprojektspuljen 2021

Uddelinger fra Småprojektspuljen 2020

Punkt 402: Landdistriktspulje 2021

2020-016704

Beslutning

Godkendt.

Jens Backer Mogensen, Karin Riishede og Kent Mosgård deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Karin Riishede, Jens Backer Mogensen

Præsentation

Støttekriterier og procedure for landdistriktspuljen 2021 skal godkendes.

Forvaltningen foreslår

- At kriterier og procedure godkendes
- At der maks. uddeles 750.000 kr. fra anlægsbudgettet 2021
- At tilbagefaldsmidlerne fra tidligere uddelinger på 17.330 kr. lægges til 2021-puljen
- At de ubrugte midler til mellemfinansiering på 50.000 kr. overføres fra 2020-puljen til 2021-puljen og reserveres til samme formål

Sagsbeskrivelse

Landdistriktspuljen 2021 har til formål at støtte lokaludvalg, foreninger, klubber, organisationer og lign. i at gennemføre nye projekter, der fremmer fællesskaber og bæredygtig udvikling i landområderne i Middelfart Kommune.

Kriterierne er beskrevet i bilaget. Støtteformål og støtteområderne er uændrede ift. sidste års landdistriktspulje, dog er der tilføjet en yderligere betingelse (nr. 6), så at betingelserne for støtte nu er:

1. Projektet skal tematisk ligge inden for støtteområderne.
2. Der kan kun gives støtte til projekter i landområder, dvs. i områder uden for Middelfart by og Strib.
3. Ansøgere til puljen skal på ansøgningstidspunktet allerede have tilvejebragt min. 20 % af finansieringen, som kan bestå af egne midler eller tilskud fra fonde/sponsorer mv. Frivilligt arbejde (af foreningens/klubbens medlemmer) kan ikke anvendes som medfinansiering.
4. Der kan søges om maks. 50 % af de samlede projektomkostninger.
5. Projektet skal have et bredt folkeligt fokus, dvs. være almennyttigt og/eller kommer mange borgere (flere hundrede) til gode.
6. Ved bygge- og anlægsprojekter lægges vægt på, at der er indtænkt klima- og bæredygtige løsninger og at projektet arkitektonisk er tilpasset stedet. Projekterne må desuden ikke forringe eventuelle bevaringsværdier.

Proceduren er beskrevet i bilaget. Der er to ændringsforslag ift. tidligere års procedure: For det første at Byrådet på uddelingstidspunkt tager stilling til en 2. ansøgningsrunde, hvis der pga. coronakrisen skulle være nedsat ansøgningsaktivitet til forårsrunden. For det andet at der i bevillingsskrivelserne gøres tydeligere end hidtil opmærksom på, at tilsagnene er betinget af, at ansøgerne opnår de nødvendige tilladelser. Procedurens tidsplan er:

- Januar: Annoncering af puljen.
- Ansøgningsmaterialet gøres tilgængeligt senest 6 uger før ansøgningsfristen.
- Ansøgningsfrist: mandag den 10.5. 2021.
- Ansøgningerne behandles på byrådsmødet den 7.6.2021.
- Umiddelbart efter afgørelsen får ansøgerne skriftligt begrundet tilsagn, afslag eller betinget tilsagn.

- På byrådsmødet den 7.6.2021 tager Byrådet stilling til, hvorvidt der skal udmeldes en anden ansøgningsrunde og/eller hvorvidt ikke udelte midler skal overføres til Småprojektspuljen 2021.
- Støtten kommer til udbetaling, så snart ansøgeren kan dokumentere, at projektet er fuldfinansieret og kan gennemføres.

Økonomi

Byrådet har afsat 750.000 kr. i budget 2021. Dertil kommer 17.330 kr. tilbageløbsmidler fra tidligere år og 50.000 kr. ubrugte 2020-midler fra mellemfinansieringspuljen. I alt er der altså 817.330 kr. til uddeling.

Høring

Ingen, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

Bæredygtighed er et af uddelingsformålene for denne ansøgningspulje. Derudover er den grønne omstilling, deleøkonomi og velfærd nogle af puljens støtteområder der peger direkte på klimaforbedringer og social bæredygtighed.

Sagens forløb

22/12/2020 Økonomiudvalget

Anbefales overfor Byrådet.

Bilag

Kriterier og procedure 2021

Punkt 403: Nedlæggelse af 10. klasse som selvstændig folkeskole

2020-016247

Beslutning

Godkendt.

Jens Backer Mogensen, Karin Riishede og Kent Mosgård deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Karin Riishede, Jens Backer Mogensen

Præsentation

Middelfart Kommunes 10. klasse foreslås nedlagt som selvstændig skole under folkeskoleloven og oprettes i stedet under Middelfart Ungdomsskole og ungdomsskoleloven. Forslaget har været i høring.

Forvaltningen foreslår

- At udvalget på baggrund af de indkomne høringssvar godkender en nedlæggelse af 10. klasse i Middelfart Kommune som selvstændig folkeskole.
- At udvalget godkender oprettelse af et 10. classes tilbud under Middelfart Ungdomsskole med virkning pr. 1. august 2021.

Sagsbeskrivelse

På baggrund af arbejdet omkring Middelfart Kommunes 10. classes tilbud (som Skoleudvalget blev orienteret om den 10. december 2019), vurderes det hensigtsmæssigt, at den nuværende 10. klasse nedlægges som selvstændig skole, og i stedet oprettes som et 10. classes tilbud under Middelfart Ungdomsskole.

Med udgangspunkt i gældende lovgivning for nedlæggelse af en folkeskole, har der således pågået høring og offentlighedsfase i efteråret 2020, således at 10. classes tilbuddet kan oprettes under Middelfart Ungdomsskole med virkning fra starten af skoleåret 2021-2022, altså pr. 1. august 2021.

Formålet er at etablere et stærkt og attraktivt 10. klassestilbud til de unge i Middelfart Kommune, der vælger 10. klasse. Helt konkret er målet, at flere af de elever, der ønsker at gå i 10. klasse, vælger kommunens eget 10. klasse tilbud fremfor et andet tilbud.

Intentionen med den nye 10. klasse tilbud er grundlæggende at sikre, at alle unge bliver uddannelsesafklarede og kommer i den, for den enkelte, rigtige ungdomsuddannelse.

En placering under ungdomsskoleloven giver mulighed for en større fleksibilitet på tværs af lovpligtigt pensum i 10. klasse og ungdomsskolens aktiviteter. Dermed er der en bredere ramme for at skabe en attraktiv skoledag, der er en vigtig forudsætning for at gøre de unge livsduelige med mod på livet og mod til mere uddannelse på deres dannelsesvej hen imod at blive verdensborgere.

I efteråret 2021 vil Ungdomsskolen kunne udvikle og informere om indholdet i tilbuddet, som vil være fuldt implementeret og indflyttet på den renoverede Vestre Skole fra august 2022.

Når 10. klasse flyttes til Ungdomsskolen, gælder det fortsat, at den undervisning, som eleverne på 10. klassetrin tilbydes, lever op til folkeskolelovens bestemmelser.

Nuværende 10. klasse nedlægges som selvstændig folkeskole jf. Lov om folkeskolen § 24, stk. 4, jf. bekendtgørelse 2014-06-23 nr. 700 om proceduren ved nedlæggelse af en folkeskole. Den endelige beslutning om skolenedlæggelse skal være truffet af Byrådet senest den 1. marts i det kalenderår, hvor nedlæggelsen skal have virkning fra august, altså 1. marts 2021.

Forslaget har været i høring. Høringssvarene er vedhæftet sagsfremstillingen. Af høringssvarene fremgår det, at der er opbakning til nedlæggelsen, idet der ses mange positive fordele ved en placering under Ungdomsskolen. Vestre Skoles bestyrelsen udtrykker bekymring for den fysiske placering og mener, at 10. klassestilbuddet bør flyttes væk fra folkeskolen.

Økonomi

Som en del af Byrådets arbejde med økonomiske prioriteringer i indeværende byrådsperiode (P30) er det besluttet, at der i 2022 skal indhentes en driftseffektivisering på 0,300 mio. kr. under overskriften "Nytænkning af 10. klasse". Effektiviseringen opnås ved, at flere unge vælger Middelfart Kommunes 10. classes tilbud, således at der opnås en bedre kapacitetsudnyttelse i kommunens eget tilbud.

Høring

Forslaget om nedlæggelse af 10. klasse som selvstændig folkeskole har været i høring. Der er afgivet høringssvar fra 10. klasse, Vestre skole, Gelsted skole, Nørre Aaby skole samt Anna Trolles skole.

Klima & bæredygtighed

Ingen

Sagens forløb

08/12/2020 Skoleudvalget

Godkendt.

Jens Backer Mogensen deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Jens Backer Mogensen

22/12/2020 Økonomiudvalget

Anbefales overfor Byrådet.

Bilag

Høringssvar - Nørre Aaby Skole Bestyrelsen

Høringssvar - Nørre Aaby Skole MED-udvalg

Høringssvar - Anna Trolles Skole

Høringssvar - Gelsted Skole Bestyrelsen

Høringssvar - Gelsted Skole MED-udvalg

Høringssvar - 10. klasse og ungdomsskolen Bestyrelsen og MED-udvalg

Høringssvar - Vestre Skole Bestyrelsen

Punkt 404: Offentliggørelse af lukket punkt: Salg af erhvervsareal

2020-009062

Beslutning

Godkendt.

Jens Backer Mogensen, Karin Riishede og Kent Mosgård deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Karin Riishede, Jens Backer Mogensen

Præsentation

Middelfart Kommune har indgået købsaftale om salg af erhvervsareal på 3.000 m² beliggende Skærgårdsvej, Middelfart til Bennike Ejendomme ApS, Stationsvej 36, 5500 Middelfart, CVR-nr. 36943661.

Forvaltningen foreslår

- At købsaftale med købesum lydende på kr. 450.000 inkl. moms (svarende til kr. 360.000 ekskl. moms) godkendes, og
- At der gives en samlet anlægsbevilling (nettoindtægtsbevilling) på kr. 335.000 med dertil hørende rådighedsbeløb. Bevillingen består af en udgiftsbevilling til dækning af landinspektør på kr. 25.000 og en indtægtsbevilling vedrørende jordsalg på kr. 360.000.

Sagsbeskrivelse

Erhvervsarealet er - betinget af Byrådets godkendelse - solgt til Bennike Ejendomme ApS til sammenlægning med købers areal til ny hovedsæde.

Arealet er solgt til den udbudte pris på kr. 150 inkl. moms pr. m² for erhvervsjord i området. Det solgte areal andrager 3.000 m², hvorfor købesummen andrager kr. 450.000 inkl. moms.

Salget er betinget af Byrådets godkendelse.

Økonomi

Bevillingen dækker indtægter 360.000 ved salg af erhvervsareal, og udgifter til landinspektør på kr. 25.000.

Høring

Ingen høring, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

Ingen.

Sagens forløb

22/12/2020 Økonomiudvalget
Anbefales overfor Byrådet.

Bilag

Købsaftale

Punkt 405: Offentliggørelse af lukket punkt: Godkendelse af udbudsmateriale

2020-017508

Beslutning

Godkendt.

Jens Backer Mogensen, Karin Riishede og Kent Mosgård deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Karin Riishede, Jens Backer Mogensen

Præsentation

Sagen forelægges med henblik på godkendelse af pris og salgs- og udbudsvilkår for areal til erhvervsformål ved Middelfart Station.

Forvaltningen foreslår

- at prisen for erhvervsarealet fastsættes til kr. 937.500,- inkl. moms, og
- at erhvervsarealet udbydes i overensstemmelse med vedhæftede udbudsmateriale.

Sagsbeskrivelse

Erhvervsareal, der er beliggende ved Middelfart Station, har et grundareal på 3.200 m². Erhvervsarealet er beliggende indenfor Lokalplan nr. 23.09 - Erhvervsområde ved Middelfart Station. Lokalplanen angiver en maksimal bebyggelsesprocent på 60%, så der kan bygges 1920 m². Byggefeltet, som er angivet i lokalplanen, er på ca. 1050 m².

Ekstern mægler har fastsat markedsprisen for erhvervsarealet til kr. 937.500,- inkl. moms.

Det foreslås, at erhvervsgrunden udbydes til den vurderede pris på kr. 937.500 inkl. moms, som en fast pris.

I henhold til udbudsmaterialet sker tildeling af erhvervsgrunden efter indsendt projekt både ud fra anvendelse, bæredygtighed og arkitektur. Teknisk Udvalg udvælger og indstiller vinderprojektet til Byrådets godkendelse. I forbindelse med udvælgelsen kan Teknisk Udvalg vurdere om, der kan gives dispensation for etagehøjde, byggefelt og materialevalg.

Det foreslås, at der anvendes de normale købsvilkår for salg af erhvervsgrunde bl.a. indeholdende byggepligt på 2 år.

Sagen forelægges med henblik på godkendelse af pris og salgs- og udbudsvilkår.

Økonomi

Ingen.

Høring

Ingen høring, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

Bæredygtighed indgår i vurderingen af de indsendte købstilbud.

Sagens forløb

04/01/2021 Økonomiudvalget

Anbefales overfor Byrådet.

Karin Riishede deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Karin Riishede

Bilag

Udbudsvilkår

Købstilbud med salgsvilkår