

REFERAT Teknisk Udvalg d. 16-09-2024

Mødedato Mandag d. 16. september 2024 kl. 12:00

Mødested ML 1 – Hindsgavl

Mødedeltagere Steen Dahlstrøm, Allan Buch, Anders Møllegård, Lasse Schmücker, Regitze Tilma

Indholdsfortegnelse

Endelig vedtagelse af planer for Solcelleanlæg i Fyllested.....	3
Ordensreglement og havnereglementet for Middelfart Lystbådehavne.....	7
Forslag til lokalplan 230 og kommuneplantillæg nr. 21 for boliger i Melfarparken, Middelfart.....	9
Mobilt gadesalg på Middelfart Marina.....	12
Stillingtagen om deltagelse i fælles udbud af kollektiv trafik og valg af drivmiddel.....	13
Status på autocampere sommeren 2024.....	16
Lukket: Valg af serviceniveau af kontrol på busserne i Middelfart Kommune.....	18
Lukket: Ansøgning om dispensation til at eje 2 kolonihaver.....	19

Punkt 235: Endelig vedtagelse af planer for Solcelleanlæg i Fyllested

2024-010252

Beslutning

1 imod (Ø)

4 for (V og A)

Sagen er godkendt.

Præsentation

Planer og miljøvurdering til solcelleanlæg ved Fyllested fremlægges til endelig vedtagelse. Forslagene har været i 8 ugers offentlig høring, og der kom 22 høringsvar med bemærkning og forslag. En række af disse foreslås indarbejdet i planerne.

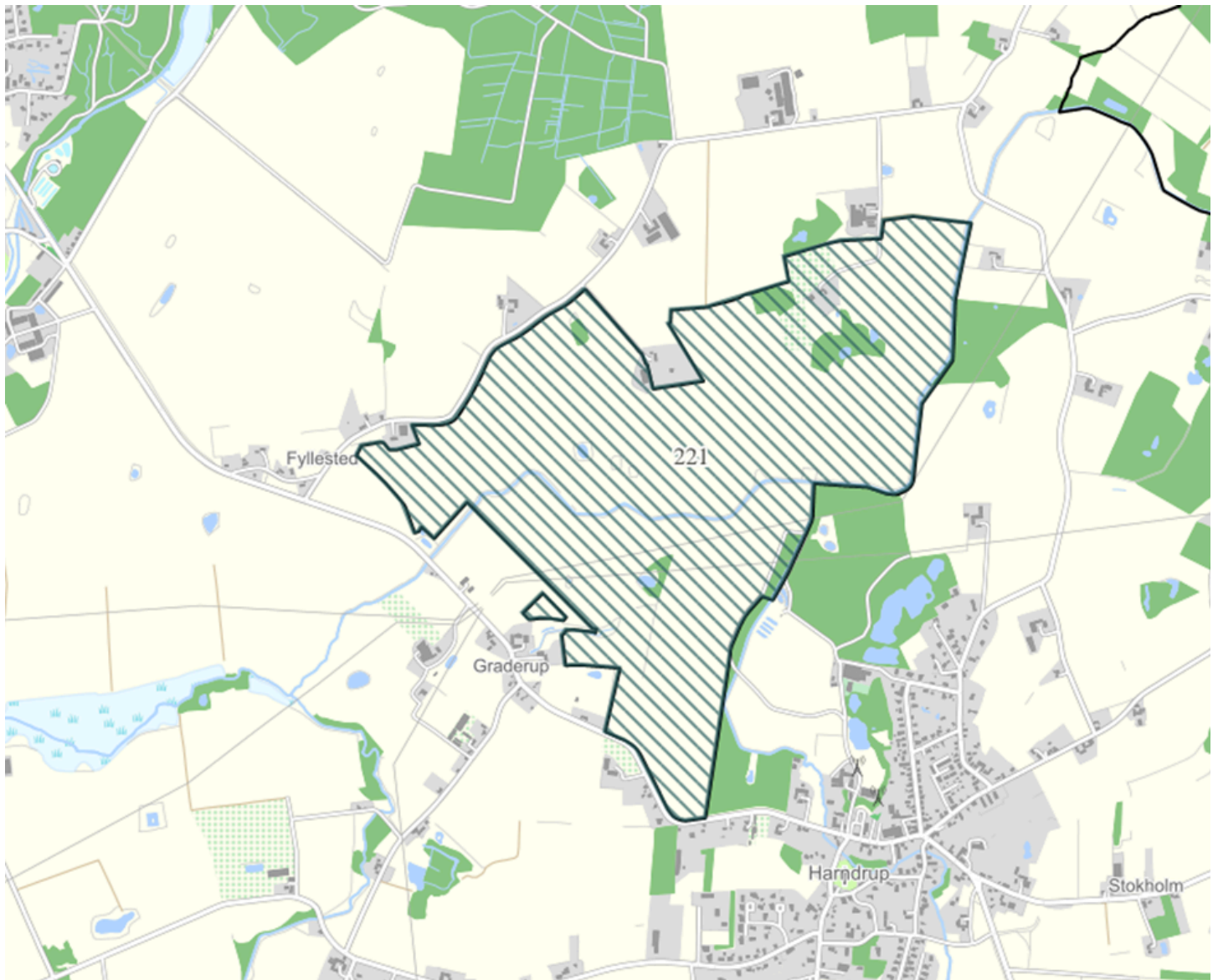
Forvaltningen foreslår

- at udvalget indstiller til byrådet, at vedtage forslag til planer med de ændringer, som fremgår af hvidbogen;
 1. Forslag til Tillæg 15 til Kommuneplan 2021-33
 2. Forslag til Lokalplan 221 med tilhørende bonusvirkning og dispensation fra åbeskyttelse- og skovbyggelinje
 3. Miljøvurdering af planer og af projekt - sammenfattende redegørelse
 4. Forslag til § 25- tilladelse
 5. Forslag til høringsvar, som fremgår af hvidbog

Sagsbeskrivelse

Byrådet vedtog 12. april 2024 (pkt. 425), at sende forslag til planer og tilhørende miljøvurdering af planer og projekt for et solcelleanlæg i Fyllested i 8 ugers offentlig høring frem til 12. juni 2024.

Middelfart Kommune, Energistyrelsen og European Energy har holdt et fælles borgermøde den 30. maj 2024, hvor ca. 120 interesserede borgere deltog.



Figur Oversigt over lokalplanområdet til placering af solceller og grønne naturpassager

Høringen

I høringsperioden for forslagene er der indsendt 22 høringssvar heraf 3 fra berørt myndighed. Høringssvarene omhandlede primært:

- Områdets anvendelse til solceller
- Områdeafgrænsning
- Veje/trafik inkl. tung transport i anlægsfasen
- Tekniske anlæg og beskyttelseslinjer
- Ubebyggede arealer og beplantning
- Landskab og natur inkl. drikkevand
- Risiko for støjgener
- Miljø-vurderingsloven
- VE-loven / erstatning/ grøn pulje til lokalområdet og lokal fond
- Andet (teknik, metode og økonomi)

En række høringssvar foreslås imødekommet og indarbejdet, og er kommenteret i Bilag 3 Hvidbog;

- Midlertidig vejadgang og oplag i delområde 2. Bestemmelser indsættes i lokalplanens §2.4, §5.1 og §25-tilladelse samt kortbilag 2
- Bufferzoner fra spildevandsledninger, 150 KV- jordledning, kabler og lynafleder og andre servitutbestemmelser tydeliggøres i redegørelse og i lokalplanens §5.6, §7.3 og §9.4, kommuneplantillæg 15 samt § 25-tilladelse samt kortbilag 4
- Flagermusbo etableres før anlæg i lokalplanens §12, redegørelsestekst i lokalplan og tillæg, bonusvirkning og §25-tilladelse
- Krav om hjemmehørende arter tilføjes *Syren*, som er egnstypisk, hurtigvoksende i §9.6
- Supplerende redegørelse for forenelighed mellem solcellepark og 'lavbundsarealer, der kan genoprettes til vådområde' vil blive revideret overordnet ved kommuneplanrevision 2029

Forslag til Tillæg 15 til Kommuneplan 2021-33, T.06.62 Solcelleanlæg ved Fyllested udlægger en arealramme på 126 ha., heraf 90 ha. solceller og tilhørende tekniske anlæg. Solcellernes maksimale højde fastlægges til 4 meter og transformerstation på 8,5 meter. Naturen skal sikres med

faunapassager gennem området på minimum 20 meters bredde og brede plantebælter omkring det tekniske anlæg. Området skal reetableres til landbrug eller natur efter endt brug.

Se Bilag 1 Forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2021-33

Lokalplan 221 Fyllested Solcellepark har til formål, at sikre mulighed for at opføre solceller og teknisk installation. Det skal ske under hensyn til landskab og natur, ved at afskærme med beplantning og sikre passager for dyr og planter, stier med offentlig adgang og at arealet overgår til natur eller landbrug ved ophør.

Arealet forbliver i landzone. Lokalplanen indeholder bestemmelser om bonusvirkning, svarende til landzonetilladelse samt dispensation fra åbeskyttelse- og skovbyggelinjer. Desuden bestemmes afgrænsning af området, hvad det må anvendes til, i hvilket omfang samt og placering af solceller og tekniske bygninger, vejadgange og stier, plantebælter og hegn, afstande til beskyttet natur, redegørelse for forhold til anden lovgivning, et ikke-teknisk resume af miljøvurdering samt krav til ibrugtagning m.m.

Se Bilag 2.Forslag til lokalplan 221

Miljøvurderingsrapport Fyllested Solcellepark

Miljøvurdering af planer og projekt er kombineret og indeholder flg. temaer, som er miljøvurderet: Støj, Friluft- og rekreativ interesser, Landskab og visuelle forhold, Natur (natura2000, beskyttet natur og arter, flagermus), Vand (drikkevand, grundvand og overfladevand, PFAS), Ressourcer og klima. Den samlede miljøvurderingsrapport kan læses på referat af Byrådets møde 12. april 2024 (pkt. 425)

Efter høringsperioden er der udarbejdet en sammenfattende redegørelse, som inddrager og besvarer en række høringssvar fra borgere og berørte myndigheder, som bestemt i Miljøvurderingsloven. Det kan konkluderes, at projekt og planer ikke medfører væsentlige negative påvirkninger på miljøet eller på naturen. Den sammenfattende redegørelse er udarbejdet i henhold til Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer og af konkrete projekter (VVM) § 13 (LBK nr. 4 af 3. januar 2023). Ifølge loven skal myndigheder ved den endelige vedtagelse af et planforslag, der er omfattet af loven, udarbejde en sammenfattende redegørelse.

Konklusionerne i miljøvurderingsrapporten for lokalplan og kommuneplantillæg (inkl. projekt) er uændrede efter behandlingen af de indkomne høringssvar, om end der dog foretages mindre justeringer af kort og tekst, som der er redegjort for i hvidbogen. Der konkluderes fortsat ingen væsentlig negativ påvirkning af de undersøgte forhold, herunder i forhold til Natura 2000, bilag-IV-arter mm. Undervejs i miljøvurderingsprocessen har nedenstående forhold medført ændringer ift. disponering af området:

- Placering af støjkilder er revurderet med det formål at trække støjkilder væk fra støjfølsom anvendelse, hvorved støjgrænser kan overholdes.
- Bredden af plantebælter er øget fra 5m til 10 m primært mod nære naboer
- Afstande fra beskyttet natur til solpaneler er øget for at undgå skygge over beskyttet natur
- Mindre areal ved Rugårdsvej er udtaget af hensyn til af hensyn til padder.
- Placering af solpaneler er justeret til kun at ske uden for boringsnære beskyttelsesområder.

Se Bilag 5 Miljøvurdering, Sammenfattende redegørelse

§25- tilladelse efter Miljøvurderingsloven

Tilladelsen indeholder krav til bygherren og betingelser afværge for anlægs- og driftsperioden. Det er fx arbejdstider, sikring af flagermus og padder ved anlægsarbejdet, krav til tung trafik i anlægsperioden m.m.

Se Bilag 4, Forslag til §25- tilladelse

Økonomi

Værditab

Mulighed for kompensation og erstatninger for værditab på ejendom er reguleret i VE-loven og lov om fremme af vedvarende energi, og vurderes af taksationsmyndigheden. Berørte naboer har haft frist for indsendelse af ønske om vurdering af værditab i juli 2024 hos Energistyrelsens Taksationskommission.

Grøn pulje

Solcelleanlægget udløser midler til en lovpligtig grøn pulje, når anlægget er i drift. Nærmere retningslinjer for fordeling af midlerne behandles i et særsilt dagsordenspunkt efter en ansøgningsrunde og dialog med lokalrådene. Lokaludvalgene vil blive indbudt til forhånds-dialog om kriterier, annonceringen og uddelingen af grøn pulje. Byrådet har tidligere besluttet at midler fra grøn pulje skal tilfalde lokalområdet. Se mere på www.middelfart.dk/VE

Lokaludvalgene og foreninger aftaler andre tilskud og økonomiske aftaler direkte med projektselskabet.

Høring

Planer, projekt og miljøvurdering har været i offentlig høring hos naboer, ejere og beboere og virksomheder indenfor en afstand af 1,5 km fra området samt hos lokalråd og berørte myndigheder.

Høringen er sket i to omgange - først ved fordebat i 2023 og senest 8 ugers offentlig høring i maj/juni 2024. I begge høringsperioder er der holdt velbesøgte borgermøder, og løbende søgt dialog med lokalområdet.

Klima & bæredygtighed

Solcelleanlægget understøtter Byrådets strategi for bæredygtighed og DK2020 plan. Målet med DK2020-planen er, at Middelfart Kommune skal være klimaneutral i 2050, og allerede i 2030 skal udledningen af drivhusgasser være reduceret med 70 % i forhold til 1990-niveau.

Solcelleanlæg er i overensstemmelse med byrådets aftale om vedvarende energi, som skal sikre at der produceres vedvarende energi indenfor kommune, svarende til at kommunen er selvforsynende inden 2030. Læs aftalen på middelfart.dk/ve. Anlægget i Fyllested bidrager til aftalen.

Solcelleanlægget får en installeret effekt på ca. 108 MWp (DC) og 82 MW (AC) og en forventet årlig produktion på ca. 113.000 MWh. Det vil øge produktionen af vedvarende energi med, hvad der svarer til små 40 % af kommunens elforbrug beregnet ift. kommunens elforbrug i 2021.

Energistyrelsen forventer en fordobling af elforbruget fra 2020-2050, som følge af muligheden for i fremtiden at opbevare strømmen i batterier, eller at strømmen konverteres i PtX-anlæg til brændstof til blandt andet færger og lastbiler eller til industrien.

Elproduktionen fra solcellerne er grøn og vil bidrage positivt til såvel kommunale som nationale mål for den grønne omstilling, idet solcelleanlægget vil spare klimaet for skadelige emissioner af CO₂.

Solcelleanlæggets klimaregnskab; Det samlede CO₂-aftryk over anlæggets levetid (materialer, anlæg og nedtagning) kan anslås til ca. 118.098 tons CO₂e.

Bilag

Bilag 3B Høringssvar_fuld tekst anonym.pdf

Bilag 5 Sammenfattende redegørelse Miljøvurdering

Bilag 1 Tillæg 15-til-kommuneplan_Fyllested-solcelleanlæg

Bilag 4 §25-tilladelse for Fyllested Solcellepark

Bilag3 Hvidbog_tema_Fyllested

Bilag 2 Lokalplan221_Fyllested-solcelleanlæg

Punkt 236: Ordensreglement og havnereglementet for Middelfart Lystbådehavne

2023-001386

Beslutning

Godkendt.

Præsentation

Ordensreglement og havnereglementet for Middelfart Lystbådehavne er blevet opdateret og tilrettet til eksisterende forhold og skal på den baggrund godkendes af Byrådet.

Forvaltningen foreslår

- At Ordensreglement og Havnereglement godkendes.

Sagsbeskrivelse

Ordensreglement for Middelfart Lystbådehavne er sidst godkendt i 2011. Det er med tiden blevet nødvendigt med et nyt og tidssvarende ordensreglement sammen med havnereglementet, der sidst er godkendt i 1998.

Både ordensreglement og havnereglement er tilrettet og opdateret, så de er tilpasset de eksisterende forhold på Middelfart Lystbådehavne.

Der er sket følgende ændringer i ordensreglementet, der blandt andet beskriver marinaens forhold omkring generelle bestemmelser, placering, størrelse på skibe og forhold for gæstesejlere. Havnereglementet beskriver konkrete forhold for, hvad man må i lystbådehavnen og Kongebrohavnen.

Ordensreglementet:

- Opsætningen af ordensreglement med indholdsfortegnelse
- Havnekortet er ændret, og der er lavet et kort over området på land, der hører under havnen
- Bilag med standardreglementet for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne, jf. bekendtgørelse nr. 9139 af 15. april 2002, krav fra trafikstyrelsen.
- Udtaget Punkt 3.5 højdereguleringen
- Tilføjet punkt 1.6 ro i haven efter kl. 22:00
- Punkter vedrørende bådejernes eget stativ er slettet, da det kun er muligt at stå i havnens stativer.
- Øvrige punkter er blevet gennemgået, og opdateret.

Havnereglement:

- Tilført punkt 1.3 rækkefølge for udlejningen. rokering(anden plads i Marinaen) – Bosat Middelfart – bosat uden for kommunen
- Tilføjet punkt 2.7 og 2.8 omkring masteskur
- Tilføjet punkt. 2.13 muligt at flytte stativet med båd
- Tilføjet punkt. 2.15 slibning/afskrab af både opsamles alt affald.
- Tilføjet punkt. 2.17 løse trailer på landpladsen
- Øvrige punkter er blevet opdateret.

Inden en godkendelse i Trafikstyrelsen, skal ordensreglement og havnereglement være godkendt af Middelfart Byråd.

Økonomi

Ingen.

Høring

Ingen høring, da kommunen ikke er forpligtet.

Der vil efterfølgende skulle ske godkendelse i Trafikstyrelsen.

Klima & bæredygtighed

Ingen.

Bilag

Ordensreglement for Middelfart Lystbådehavne

Havnereglement for Middelfart Lystbådehavne 2024

Punkt 237: Forslag til lokalplan 230 og kommuneplantillæg nr. 21 for boliger i Melfarparken, Middelfart

2023-015389

Beslutning

Godkendt.

Præsentation

Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan 230 og kommuneplantillæg nr. 21 – for etageboliger ved Melfarparken. Udvalget skal træffe beslutning om planforslagene skal sendes i offentlig høring.

Forvaltningen foreslår

1. At forslag til kommuneplantillæg nr. 21 godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.
2. At forslag til lokalplan 230 godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.
3. At offentliggøre afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport af planforslagene.

Sagsbeskrivelse

I april 2024 vedtog Økonomiudvalget at igangsætte planlægningen for Melfarparken i Middelfart. Planlægningen muliggør etableringen af et etageboligbyggeri på et ubebygget areal, hvor der tidligere har været placeret et halbyggeri. Etageboligbyggeriet ønskes opført som et seniorbofællesskab med 23 almene boliger med fælleslokale og fælles tagterrasse.

Området ligger i det centrale Middelfart, nord for Behrendtsvej og syd for Gasværksvej. Området er på ca. 1,8 ha og omfatter de eksisterende etageboliger, parkeringspladser og grønne områder i boligområdet kaldet ”Melfarparken”.

Området ligger primært inden for kommuneplanrammeområde B.00.06 – Melfarparken og Behrendtsvej, der udlægger området til boligområde med mulighed for placering af institutioner, til betjening af boligområdet. Bebyggelsesprocenten er i rammen fastsat til 60. Bebyggelsens højde må ikke overstige 3 etager og 12 meter. Det ønskede byggeri er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen mht. etageantal, bygningshøjde og bebyggelsesprocent. Der er derfor udarbejdet et kommuneplantillæg, som sikrer overensstemmelse mellem kommuneplan og lokalplan.

Mindre dele af området, som påtænkes anvendt til vejadgang, ligger indenfor kommuneplanrammeområde B.00.05 - Hessgade-Skovgade, der udlægger området til boligområde med mulighed for placering af institutioner, til betjening af boligområdet. Bebyggelsesprocenten er fastsat til 60. Bebyggelsens højde må ikke overstige 2,5 etager og 12 meter. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med rammebestemmelserne i B.00.05.

Lokalplanforslagets indhold

Lokalplanen giver mulighed for at opføre en samlet bebyggelse på 10.500 m², hvoraf den eksisterende bebyggelse udgør ca. 8.000 m². For lokalplanområdet som helhed medfører det en bebyggelsesprocent på 60.

Der udlægges et nyt byggefelt til ny bebyggelse. Byggefeltet er placeret med udgangspunkt i at videreføre områdets disponering med bebyggelsen placeret i en karrestruktur med et stort sammenhængende grønt fælles opholdsareal placeret centralt i området.

Den nye bebyggelses volumen tilpasser sig det øvrige byggeri i Melfarparken, med en maksimal højde på 12,5 m og maks. 4 etager.

For at sikre en høj kvalitet i områdets bebyggelse skal facader opføres med detaljering i murværk og med variation i materialevalget, så bebyggelsen fremstår i et levende formsprog. Der gives mulighed for altangangen. For at sikre at altangange vil fremstå som en integreret del af bebyggelsens arkitektoniske udtryk, skal altangange være indeliggende i facaden. Ligesom lokalplanen indeholder bestemmelser om udsendende og placering af altaner.

Fælles opholdsarealer på tage i form af tagterrasser skal tilbagerykkes og placeres i en afstand på mindst 2 meter fra facaden ud mod naboejendomme for at undgå indbliksgener ved omkringliggende naboejendomme

Lokalplanen fastholder eksisterende vej- og stiadgange til området.

Største delen af lokalplanområdet er omfattet af byplanvedtægt nr. 6 Byplanvedtægt for rækkehus- og etagebebyggelse på Gasværkspladsen. En mindre del af området er omfattet af lokalplan 23.16 Bevaring af Middelfarts gamle bydel og i Vesterløkken. Lokalplan 23.16 ophæves for den del som er omfattet af lokalplanforslaget, mens byplanvedtægt nr. 6 ophæves i sin helhed.



Eksempel på hvordan området kan indrettes i henhold til lokalplanen

Miljøvurdering

Forvaltningen har foretaget en screening af planforslagene efter lov om miljøvurdering. Konklusionen på screeningen er, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering for planforslagene, da planerne fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan og som ikke antages at afstedkomme væsentlig indvirkning på miljøet.

Afgørelsen offentliggøres samtidig med planforslagene.
Screeningen er vedhæftet som forslag.

Økonomi

Ansøger er Boligforeningen Lillebælt, som ønsker at opføre almene boliger med støtte fra Middelfart Kommune. En støttesag behandles efter lokalplanens vedtagelse.

Høring

Forslag til lokalplan 230 og kommuneplan 21 godkendes og sendes i offentlig høring i otte uger. Handicap- og Ældrerådet høres i forbindelse med den offentlige høring.

Klima & bæredygtighed

I henhold til kommuneplan 2021 skal byudviklingen ske på et bæredygtigt grundlag.

I Middelfart Kommune arbejdes der med 6 dogmer for indsatsen for fremtidens boligudbygning.

Dogmerne omhandler fremme af bæredygtigt byggeri, skabelse af blandede byer som danner rammer for fællesskaber, bæredygtig infrastruktur, udvikling af eksisterende lokalsamfund med fokus på områdets identitet, krav om naturindhold samt at byudvikling skal skubbe i den retning, som vi ønsker at lokalsamfundet skal se ud.

Planområdet ligger i den centrale del af Middelfart og der gives med lokalplan mulighed for fortætning og etablering af etageboliger, herunder seniorbofællesskab med fællesarealer. Med den centrale placering kan eksisterende infrastruktur kollektiv trafik anvendes.

Etageboliger har et relativt lavt energi- og materiale forbrug i forhold til andre boligtyper. Ydermere giver planlægningen mulighed for at reducere antallet af parkeringspladser i området under forudsætning af, at der i området etableres op til 3 faste parkeringspladser for delebiler.

Kommende LCA-beregning (livscyklusvurdering) vurderes at føre til 10 kg CO₂-ækvivalenter/m²/år. Det nuværende lovkrav er 12 kg CO₂-ækvivalenter/m²/år. Bygherre tør ikke satse på en lavere LCA- værdi end 10 på nuværende tidspunkt i processen. Bygherre påpeger at der er tale om almene boliger som skal kunne opføres inden for et rammebeløb. Erfaringsmæssigt er det derfor svært at indarbejde bæredygtige løsninger som er bekostelige i anlægsfasen. Lokalplanen vil give mulighed for etablering af solenergianlæg.

Lokalplanen stiller krav om at fælles fri- og opholdsarealer på terræn. Øvrige ubebyggede arealer skal fremstå grønne og beplantes med enkelte- eller mindre grupper af træer og buske eller tilsås med græs, engplanter eller lignende, der bidrager til øget biodiversitet. En del af beplantningen på de fælles fri- og opholdsarealer skal endvidere bestå af blomstrende buske, træer eller frugttræer.

Bilag

Kommuneplantillæg_21_Melfarparken_Behrendtsvej

Lokalplan 230_Melfarparken

Miljøscreening_Lokalplan og KPtillæg_Melfarparken

Punkt 238: Mobilt gadesalg på Middelfart Marina

2021-006582

Beslutning

Godkendt.

Præsentation

I forbindelse med, at Strandhusene på Middelfart Marina er blevet færdige, åbner det op for muligheden for foodtrucks på marinaen.

Forvaltningen foreslår

- At 2 af pladserne tildeles fast til ansøgere for 1 år ad gangen med fastsatte rammer for hvor meget pladserne skal benyttes.
- At 1 plads kan benyttes frit til mobilt gadesalg af alle som har fået tilladelse til mobilt gadesalg i Middelfart Kommune. Tilladelsen til mobilt gadesalg i hele Middelfart Kommune er gyldig for et kalenderår ad gangen.

Sagsbeskrivelse

Tilbage i 2021 blev regulativ for mobilt gadesalg vedtaget af Middelfart Byråd.

Det gav mulighed for at få tilladelse til mobilt gadesalg på offentlige arealer og pladser, dog undtaget gågaden i Middelfart, Torvet og Nytorv. Ved Naturcentret er det muligt at stå på 2 pladser.

Alle øvrige offentlige steder kan der stilles op med mobilt gadesalg hvor man har lyst.

Der har i forbindelse med Strandhusene på marinaen været taget en dialog med erhvervslivet på marinaen om, hvordan de ser mobilt gadesalg/foodtrucks i forbindelse med "Marina for alle"

Der er flere fra erhvervslivet og foreningerne der ønsker at foodtrucks bidrager til mere liv på marinaen. Restaurant og café kan være bekymret for, om det har indvirkning på deres omsætning.

Forvaltningen foreslår, at der stilles 3 pladser til rådighed ved Strandhusene, men at de 2 af pladserne bliver faste pladser som tildeles for 1 år ad gangen til ansøgere der har søgt om fast plads. Den sidste plads vil være åben for alle der ønsker at tage opstilling, men kræver en tilladelse til mobilt gadesalg i hele Middelfart Kommune.

I forbindelse med tildeling af de 2 faste pladser vil der kunne stilles krav til, hvor ofte de skal være i brug.

I vedhæftede notat fremgår de bemærkninger der er kommet fra henholdsvis spisestederne og det øvrige erhvervsliv og foreninger på marinaen.

Økonomi

-

Høring

Ingen høring, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

-

Bilag

Bemærkninger om foodtrucks på marinaen

Punkt 239: Stillingtagen om deltagelse i fælles udbud af kollektiv trafik og valg af drivmiddel

2020-005218

Beslutning

Punkt 1 - Godkendt

Punkt 2 - Udvalget ønsker et sideordnet tilbud på el-busser og diesel-busser i de kommunale kontrakter på land med en konkurrencefordel på 10% til el-busser

Præsentation

I forbindelse med at kommunens kollektive trafik skal i udbud, skal der tages endelig stilling til, om Middelfart Kommune skal indgå i et fælles udbud med de øvrige kommuner på Fyn og Region Syddanmark samt om kommunen ønsker et specifikt drivmiddel eller ønsker sideordnede tilbud på drivmiddel.

Forvaltningen foreslår

- At Middelfart Kommune indgår i fælles udbud med de øvrige kommuner og Region Syddanmark.
- At der ønskes tilbud på el-busser.

Sagsbeskrivelse

Den kollektive trafik har tidligere været udbudt af FynBus for Nyborg, Svendborg og Middelfart Kommuner i en fælles pakke.

Resultatet af udbuddet blev desværre meget dyrere end forventet. De nuværende kontrakter blev derfor forlænget, med henblik på et fælles udbud for kommunale og regionale ruter på hele Fyn, med kontraktstart i 2027.

Rammerne for det kommende udbud er nu så langt, at bestyrelsen for FynBus har fastlagt modeller for udbudsform og valg af drivmidler. Kommunen skal tage stilling til udbudsmodel og valg af drivmiddel.

Udbudsmodel

FynBus bestyrelse har på sit møde den 31. maj 2024 vedtaget udbudsmodellen som vist i Tabel 1 nedenfor, hvor kørslen udbydes i 2 pakker.

Pakke 1 omfatter udover lokalkørsel i et antal kommuner, uddannelsesruter, fælles kommunale ruter og regional kørsel til og fra Odense.

Pakke 2 omfatter udover lokalkørsel i et antal kommuner, uddannelsesruter, fælles kommunale ruter og regional kørsel til og fra Svendborg.

Valget af udbudsmodel er taget på baggrund af markedshøringen, opsamlet erfaring fra andre trafikkselskaber samt FynBus' vurdering af, at den valgte udbudsmodel sikrer de samlede bedste økonomiske og driftsmæssige fordele. Dette er bl.a. baseret på, at den vindende tilbudsgiver vinder alle delkontrakter i en pakke.

Tabel 1 - Udbudsmodel

Pakke	Indhold	Antal busser	Køreplantimer
1	Lokalruter i Assens, Nordfyn, Kerteminde, Middelfart og bybusser Middelfart	132	228.400

Regionalruter 100A, 200A, 300A, 400A, 110, 130, 152 og 195

Fælleskommunale rute 122, 268, 885

21 udvalgte uddannelsesruter

2	Lokalruter i Svendborg, Langeland, Faaborg-Midtfyn, Nyborg og bybusser Nyborg	112	135.900
---	---	-----	---------

Regionalruter 800A, 900A, 920, 921

Fælleskommunale rute 161-162, 912-913

14 udvalgte uddannelsesruter

I alt		244	364.300
--------------	--	------------	----------------

Forud for udbuddet skal hver kommune give tilsagn om, hvorvidt de ønsker at deltage i det fælles udbud.

Ønsker en kommune ikke at deltage i det fælles udbud, udbydes kommunens kørsel i et særskilt udbud.

Tilbudsgiveren kan afgive tilbud på Pakke 1, Pakke 2 og på begge pakker.

Tilbudsgiverne afgiver priser pr. delkontrakt, der sammenlagt summeres op til den samlede pris for pakken. Det er den samlede pris pr. pakke, der indgår i evalueringen af pakken, og hvor det samlede laveste tilbud vinder.

Hver pakke opdeles i delkontrakter, og der indgås formelt en kontrakt med alle kommuner og med Region Syddanmark. Det betyder fx at Region Syddanmark og alle kommuner får særskilt pristilbud på kørslen og eget udsvingsbånd.

Udbudsmodellen indebærer desuden, at alle kommuner og Region Syddanmark accepterer, at hvis en kommunes eller regionens budget ikke kan bære den pris, der er tilbudt for den delkontrakt, der vedrører kommunens eller regionens kørsel, annulleres hele pakken.

Kørslen vil efterfølgende blive udbudt særskilt for den enkelte kommune og for Region Syddanmark.

Middelfart Kommune skal derved tage stilling til følgende på Teknisk udvalg i september:

- Deltagelse i det fælles udbud

Hvis Middelfart Kommune ikke ønsker at deltage i det fælles udbud, vil kørslen blive udbudt i et særskilt udbud med diesel som drivmiddel.

Hvis Middelfart Kommune ønsker at deltage i det fælles udbud, skal Middelfart Kommune tage stilling til hvilket drivmiddel eller udbudsform, der stilles krav om.

Middelfart Kommune skal derfor vælge én af de tre muligheder nævnt nedenfor:

- El-busser eller dieselbusser eller sideordnet tilbud på el-busser og dieselbusser i de kommunale kontrakter med en konkurrencefordel på 10% til el-busser.

Økonomi

Ved sidste udbud var der en stor stigning på priserne. Ved efterfølgende udbud i Svendborg er der dog set et fald i priserne, men der må umiddelbart forventes en stigning i udgiften til kollektiv trafik.

Udfaldet af udbuddet vil være kendt i sommeren 2025, så det kan indarbejdes i budget 2027.

Høring

Ingen høring, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

Ved at vælge el-busser på alle kommunale og regionale strækningen vil den offentligt bustrafik igennem kommunen blive Co2 neutral fra 2027.

Bilag

Notat om kommende udbud af den kollektive trafik

Punkt 240: Status på autocampere sommeren 2024

2024-012366

Beslutning

1. Status taget til efterretning
2. Forvaltningen ser på mulige løsninger på restriktioner og muligheder for flere pladser i kommunen
3. Herunder genoptage arbejdet med Brobygning om autocampere i balance
4. Autocampere på arealer mod kirkegården bliver afsøgt for muligt område til autocampere.

Præsentation

Der gøres status over sommeren 2024 med hensyn til henvendelser omkring autocampere og brug af pladser rundt i kommunen.

Forvaltningen foreslår

- At status på autocampere sommeren 2024 tages til efterretning.
- At der tages stilling til øget skiltning ved Gl. Havn mht. afmærkede både.
- At der tages stilling til, om P-Nord skal have øget fokus på markering uden for både i Gl. Havn eller parkering over flere både.
- At der tages stilling til området i Sildemarken, hvor der er tiltagende brug af arealet af autocampere.

Sagsbeskrivelse

I sommeren 2024 har der været henvendelser omkring autocampere og deres brug af offentlige pladser, samtidig har forvaltningen observeret brug af kommunale pladser til autocampere hen over sommeren.

Henvendelser er uddybet i nedenstående:

Svenstrup Strand

Her er der modtaget 3 henvendelser om mange parkerede autocampere. Der har været medsendt fotodokumentation og der har været besigtigelse. Henvendelserne har gået på der er mange og at de parkere ud for borde/bænkesættene, som ikke kan benyttes af andre.

Forvaltningen foreslår der i forbindelse med lukning af slæbestedet i sommermånederne tillades autocampere at holde på alle pladserne der ellers skal deles med bådtrailere. Pladserne er placeret midt for på parkeringspladsen ud mod vandet. Ud for borde/bænkesættene foreslås opsat skilt med standsning og parkering forbud, så alle kan benytte bordene og at der sikres udsyn til vandet.

Vejlby Fed

Der er modtaget en henvendelse fra sommerhusejer omkring camping med autocamperen på parkeringspladsen ved Vejlby Fed.

De pågældende havde taget et par stole og et lille bord med ud, men det kan ikke betegnes som camping, men som et rast.

Forvaltningen foreslår ikke at der gøres yderligere tiltag.

Gl. Havn

Der er, som besluttet på Teknisk udvalg, lavet 4 parkeringspladser til autocampere med tidsbegrænsning på 4 timer på de pladser med front ud mod havnefronten. Pladserne blev taget i brug 3. juli 2024. Pladserne blev taget i brug så snart der

blev åbnet for parkering. Her er P-nord bedt om at fører tilsyn med, om parkeringsrestriktioner overholdes.

På de øvrige parkeringspladser på Gl. Havn er der observeret mange autocampere der overnatter. Der er ligeledes kommet borgerhenvendelser fra beboerne i den gamle bydel, som oplever det kan være svært at finde parkering.

Der er fremsendt fotodokumentation fra en borger på en parkeret autocamper. Autocampere holder inden for en afmærket bås og gør derfor ikke noget ulovligt. Der må gerne rastes i op til 48 timer på pladsen.

Det observeres der er mange der overnatter, og at mange optager mere en 1 parkeringsplads og derved ikke holder inden for den tilladte afmærkede bås.

Holder et køretøj ikke inden for en afmærket bås, kan der udstedes en p-bøde. Det er ikke nødvendigt med yderligere skiltning, da afmærkede båse fortæller, at det kun er tilladt at parkere inden for disse.

Forvaltningen foreslår det drøftes om P-Nord skal have fokus på parkering uden for afmærket bås og evt. udstede parkeringsbøder. Det bør også drøftes om der skal tilføjes yderligere skiltning med parkering i afmærkede båse.

Sildemarken

Hen over sommeren er der oplevet et tiltagende pres på autocampere i Sildemarken, hvor der holdes med front ud mod Lillebælt.

På pladsen de parkere på, skal der genetableres en stejleplads samt markeres parkering til områdets øvrige brugere som f.eks. Maritimt Center og foreninger der er i området.

Forvaltningen foreslår det drøftes hvad udvalget ønsker for området og om der eventuelt skal skiltes med autocampere forbudt i området ved Sildemarken.

Udover ovenstående steder, er der ikke modtaget henvendelser om autocampere.

Økonomi

-

Høring

Ingen høring, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

-

Punkt 241: Lukket: Valg af serviceniveau af kontrol på busserne i Middelfart Kommune

2024-011933

Godkendt.

Punkt 242: Lukket: Ansøgning om dispensation til at eje 2 kolonihaver

2024-010154

Godkendt.