

# REFERAT Teknisk Udvalg d. 07-04-2022

**Mødedato** Torsdag d. 07. april 2022 kl. 08:15

**Mødested** ML 8 – Røjle Klint

**Mødedeltagere** Allan Buch, Anders Møllegård, Lasse Schmücker, Regitze Tilma, Steen Dahlstrøm

## Indholdsfortegnelse

Høring forslag til Trafikplan 2022-25 for FynBus.....	3
Autocamperpladser på Marinaen.....	5
Vejsyn på den private fællesvej Hovedvejen 217 - Fynske Motorvej 571.....	7
Vejsyn på den private fællesvej Fjordvej.....	9
Vejsyn på den private fællesvej Kingstrupvej.....	11
Afslutning af anlæg - Renovering af parkeringsplads og spunsvægge ved Gl. Havn.....	13
Afslutning af anlæg - Renovering offentlige toiletter.....	14
Afslutning af anlæg - Områdefornyelse i Ejby.....	15
Afslutning af anlæg - Sti ved Kingstrup.....	16
Afslutning af anlæg - Generel udvendig vedligeholdelse kommunale bygninger.....	17
Afslutning af anlæg - Renovering af gl. servicekaj Marina.....	18
Afslutning af anlæg - Kloge kvadratmetre - økonomisk analyse.....	19
Afslutning af anlæg - Asfaltinvesteringer 2021.....	20
Afslutning af anlæg - Konkrete energibesparelse, Ventilation og belysning.....	21

# Punkt 29: Høring forslag til Trafikplan 2022-25 for FynBus

2021-007159

## Beslutning

Godkendt.

## Præsentation

Bestyrelsen i FynBus har udarbejdet forslag til Trafikplan 2022-25 og sender hermed forslaget i høring hos ejerkredsen inden der sker endelig godkendelse.

## Forvaltningen foreslår

- At forslag til Trafikplan 2022-25 for FynBus sendes i høring.

## Sagsbeskrivelse

Bestyrelsen i FynBus har på deres møde den 15. marts 2022 vedtaget det endelig forslag til trafikplan 2022-25.

Trafikplanen sætter rammerne for de næste 4 års arbejde med den kollektive busbetjening og Flextrafik på Fyn og er udarbejdet med baggrund i temamøder, input fra eksterne samarbejdsparter og interessenter samt administrative møder med alle kommunerne og Region Syddanmark.

I Trafikplanen er der redegjort for, hvordan FynBus vil rette fokus mod udvalgte og vigtige områder, der kan styrke den fynske mobilitet og bidrage til den grønne omstilling og CO2-reduktion.

I årene 2022-25 sætter Fynbus fokus på følgende:

- FynBus og kollektiv trafik er klar til nye samfundsopgaver
- Kollektiv trafik skal hænge (endnu) bedre sammen på Fyn
- Kollektiv trafik skal bidrage til grøn omstilling
- Kollektiv trafik skal være attraktiv for nye kunder
- Ny mobilitet på Fyn – fokus på den sammenhængende rejse
- Det regionale busnet skal gentænkes
- Bustrafik i Odense, og de andre byer kan vokse
- Kollektiv trafik i landområder skal løses på nye måder

I trafikplanforslaget redegøres for, hvordan Fynbus ønsker at samarbejde med region, kommuner, DSB/Arriva, de øvrige trafikselskaber i Danmark og andre aktører på trafikområdet om at igangsætte nødvendige handlinger for at fremme en styrket og sammenhængende mobilitet på Fyn.

Der peges i Trafikplanen på følgende handlinger:

- Udvikling, forenkling og effektivisering af det regionale busnet
- Grønne udbud af buskørsel og flextrafik
- Vinde bilistkunder til kollektiv trafik

- Tilgængelighed – overvinde fysiske og psykiske udfordringer
- Udvidet samarbejde om stoppesteder og knudepunkter
- Forsøg med samkørsel som del af kollektiv trafik
- Styrke samspillet mellem bussen og cyklen
- Et tidssvarende udbud af billetprodukter og de rette salgskanaler
- Tættere på kunden for at finde de rigtige løsninger

## **Økonomi**

Trafikplan 2022-25 er en strategisk plan, der ikke direkte har økonomiske konsekvenser for kommunens økonomi.

## **Høring**

Trafikplanen sendes af Middelfart Kommune i offentlighøring i 4 uger, herunder blandt andet til lokaludvalg, uddannelsesinstitutioner, skolebestyrelser, Ungdomsråd mv.

## **Klima & bæredygtighed**

En realisering af trafikplanens initiativer for grøn omstilling af den kollektive trafik samt initiativer der forsøger at erstatte dele af privatbilismen på Fyn med kollektiv befordring, vil medføre en positiv indvirkning på CO<sub>2</sub>-udledningen.

Det er ikke for nuværende muligt at angive den årlige CO<sub>2</sub>-reduktion i tons med helårsvirkning, men der vil i forbindelse med gennemførelse af den grønne omstilling blive udarbejdet beregninger, som vil blive gengivet i Fynbus grønne regnskab.

## **Bilag**

Forslag til Trafikplan 2022-25 for FynBus

# Punkt 30: Autocamperpladser på Marinaen

2022-004926

## Beslutning

Godkendt.

## Præsentation

Middelfart Kommune ønsker at bortforpagte driften af 13 autocamperpladser på Middelfart Marina.

## Forvaltningen foreslår

- At der indbydes tre lokale virksomheder, som i forvejen driver forretning på Marinaen, til at byde på forpagtningen.
- At forpagter skal betale en årlige leje er på 30.000 kr., samt betale et beløb for hver autocamperovernatning. Betalingen pr. autocamperovernatning fastsættes ved udbudsforretningen.
- At kontrakten løber over 3 år med mulighed for forlængelse i yderligere 2 år

## Sagsbeskrivelse

Forvaltningen foreslår, at der vælges tre virksomheder, som i forvejen driver forretning på Marinaen, og som har en naturlig interesse i at skabe en god service og faciliteter for autocampisterne, så der skabes mere aktivitet i marinaen.

Forvaltningen ser en klar fordel i, at forpagteren i forvejen er fysisk til stede, og driver forretning på Marinaen, så man er synlig overfor campisterne, og har mulighed for at afhjælpe evt. problemer hurtigt og effektivt. Forpagtningsmodellen er et forsøg, og skal kunne ændres efter tre år. Hvorfor vi foreslår en kontraktperiode på tre år med mulighed for forlængelse i yderligere to år.

Det foreslås, at forpagteren betaler en afgift pr. overnattene autocamper, dog skal betales en årlig minimumsforpagtningsafgift på 30.000 kr. Minimumsforpagtningsafgiften skal sikre, at forpagteren er økonomisk motiveret til at autocamperpladserne benyttes.

Forpagteren fastsætter selv taksten for en overnatning på en autocamperplads.

Følgende tildelingskriterier benyttes til at vurdere de indkomne tilbud:

1. Betaling pr. overnattene autocamper 35%
2. Serviceniveau 30%
3. Klimavenlige og bæredygtige løsninger 20%
4. Markedføring 15%

Forvaltningen udsender et udbudsbrev til de udvalgte virksomheder medio april.

Tilbudsgiverne skal dels give et tilbud på forpagtningsafgift pr. overnattene autocamper, samt beskrive, hvordan de vil drive autocamperpladserne i forhold til tildelingskriterierne 2 - 4.

Det forventes, at der, til Teknisk Udvalgs møde i maj, kan træffes beslutning om, hvilken forpagter der vælges, og at kontrakten hurtigt herefter kan iværksættes.

## Økonomi

Forpagteren skal betale en forpagtningsafgift pr. overnattene autocamper, dog minimum 30.000 kr. i årlig leje.

Da forpagtningen af autocamperpladserne er et forsøg, så er det vanskeligt, at bedømme den årlige kommunale indtægt. Men det forventes at den årlige indtægt ligger væsentligt over de 30.000 kr. pr. år.

## **Høring**

Ingen høring

## **Klima & bæredygtighed**

Der vil i udbudsbrevet blive lagt vægt på, at de bydende virksomheder vælger klimavenlige og bæredygtige løsninger, hvad angår service, markedsføring samt ren- og vedligehold af autocamperpladserne.

Klimavenlige og bæredygtige løsninger er et tildelingskriterie og vurderes med 20%.

## **Bilag**

Autocamper2-A4.pdf

# Punkt 31: Vejsyn på den private fællesvej Hovedvejen 217 - Fynske Motorvej 571

2021-013826

## Beslutning

Godkendt.

## Præsentation

Middelfart Kommune har modtaget en anmodning om, at foretage et vejsyn på den private fællesvej Hovedvejen 217 - Fynske Motorvej 571.

Vejsynet blev afholdt onsdag d. 26. januar 2022, og efter høring af referat fra vejsyn og skrivelsen med den sindet afgørelse, skal der træffes endelig afgørelse i sagen af vejmyndigheden Middelfart Kommune.

## Forvaltningen foreslår

- At vejene vurderes i god og forsvarlig stand
- At den fremtidige udgiftsfordeling skal være som følger:

Fordelingsnøgle	
Matr. nr. 7000p Asperup By, Asperup	18,0 %
Matr. nr. 51 Asperup By, Asperup	63,0 %
Matr. nr. 6d Asperup By, Asperup Matr. nr. 6n Rorslev By, Rorslev	1,8 %
Matr. nr. 6d Rorslev By, Rorslev	9,3 %
Matr. nr. 9c Rorslev By, Rorslev	4,9 %
Matr. nr. 9ac Rorslev By, Rorslev	3,0 %
TOTAL	100%

## Sagsbeskrivelse

Vejsynet blev afholdt onsdag d. 26. november 2021. På baggrund af de indkomne bemærkninger på vejsynet har forvaltningen udarbejdet et udkast til afgørelse (en sindet afgørelse). Referatet og den sindet afgørelse har været i høring i perioden fra d. 22. februar 2022 til og med d. 27. marts 2022.

Forvaltningen lagde op til følgende fordeling i udkast til afgørelse:

Fordelingsnøgle	
Matr. nr. 7000p Asperup By, Asperup	15,4 %
Matr. nr. 51 Asperup By, Asperup	53,8 %
Matr. nr. 6d Asperup By, Asperup Matr. nr. 6n Rorslev By, Rorslev	15,4 %

Matr. nr. 6d Rorslev By, Rorslev	8,1 %
Matr. nr. 9c Rorslev By, Rorslev	4,6 %
Matr. nr. 9ac Rorslev By, Rorslev	2,8 %
TOTAL	100%

Der er indkommet 2 bemærkninger fra vejberettigede grundejere, hovedpunkterne fremdraget heri er som følger:

- Fordelingen synes urimelig for ejeren af matr. nr. 6d og 6n (landbrugsjord), bør nedsættes. Der er fremsat følgende forslag, fra ejeren:

	Andele	0-25m	Andele	25-55m	Andele	55-248m	Andele	248-413	Samlet meter	Fordeling
Vejdirektoratet	1,5	6,1%	1,5	10,3%	1,5	15,8%	1,5	18,8%	66	16,0%
info-teria	6,5	26,5%	6,5	44,8%	6,5	68,4%	6,5	81,3%	286	69,3%
Jens V. Hansen	0,5	2,0%	0,5	3,4%	0,5	5,3%		0,0%	12	2,8%
Tina Jakobsen	1	4,1%	1	6,9%	1	10,5%		0,0%	23	5,7%
Bent Holten	5	20,4%	5	34,5%		0,0%		0,0%	15	3,7%
Alla Madsen	10	40,8%		0,0%		0,0%		0,0%	10	2,5%
		100,0%		100,0%		100,0%		100,0%	413	100,0%
	24,5		14,5		9,5		8			

- Vejdirektoratet skal have en større andel / al vedligeholdelse af vejen.

Forvaltningen har ændret forslaget til fordeling på baggrund af høringssvaret fra ejeren af 6d og 6n. Det er vurderet, at ejer af matr. nr. 6d og 6n, skal have en mindre andel, da traktorkørslen på vejen, kun finder sted pga. vedligeholdelse af vejens rabatter.

Derfor tildeles matr. nr. 6d og 6n en tiendedel af en andel, da der kun kører 2 biler om året på vejen til drift af mast.

Da fordelings-principperne ikke er ændret, samt at ændringen i fordelingen er lille, vurderes der ikke at være behov for en fornyet høring blandt de vejberettigede grundejere.

## Økonomi

Ingen økonomisk konsekvens for Middelfart Kommune.

## Høring

Da Vejdirektoratet har forestået den indledende manøvre til vejsynet, har der ikke været høring om afklaring af vejberettigede eller deres aktuelle brug af vej.

- Vejsyn d. 26. januar 2022
- Høring af referat samt sindet afgørelse fra d. 22 februar 2022 til og med d. 27. marts 2022

## Bilag

Afgørelse om vejens stand og udgiftsfordeling

2021-013826 - Referat Hovedvejen

2021-013826 - Bilagsdok. Kendelse og breve fra 2004

Sags nr 2021-013826-10

Vedr. sagsnr\_2021-013826-10

## Punkt 32: Vejsyn på den private fællesvej Fjordvej

2021-004240

### Beslutning

Godkendt.

### Præsentation

Middelfart Kommune har modtaget en anmodning fra Naturistforeningen Lillebælt (campingpladsen), Fjordvej 74, om at lave et vejsyn på Fjordvej.

Vejsynet blev afholdt fredag d. 3. december 2021, og efter høring af referat fra vejsyn og skrivelsen med den sindet afgørelse, skal der træffes endelig afgørelse i sagen af vejmyndigheden Middelfart Kommune

### Forvaltningen foreslår

- At vejen er i god og forsvarlig stand
- At udgiftsfordelingen skal fordeles efter understående princip:

	Andel
Aktive campingpladser i løbet af året	1
En shelterplads	1
Et sommerhus	1
En landbrugsmatrikel / skovbrug	1
En helårsbolig	2
En bådebro	1

### Sagsbeskrivelse

Vejsynet blev afholdt fredag d. 3. december 2021. Referatet har været i høring hos grundejere i perioden 10. december 2021 - 2. januar 2022. På baggrund af de indkomne bemærkninger på vejsynet og de efterfølgende kommentarer til referatet af vejsynet har forvaltningen udarbejdet et udkast til afgørelse (en sindet afgørelse). Den sindet afgørelse har været i høring i perioden fra d. 15. februar 2022 til d. 20. marts 2022.

Der er indkommet 2 høringssvar, som er kommet fra Fjordvej 9 og 74. Høringssvarene er vedlagt som bilag til sagen.

Hovedpunkterne i høringssvarene er:

- Generel tilfredshed med skøn og vurdering fra Middelfart Kommune
- Spørgsmål omkring shelter; Hvem har parterne, hvis aftalen med campingpladsen udløber, og shelterne bliver stående?
  - Hvorfor tildeles campingpladsen 3 parter for shelterpladserne?
- Bemærkning omkring spildevand og miljøforhold, heraf påvirkning i trafik ved afhentning af spildevand i tunge tankvogne. Dette synes ikke inddraget i vurderingen.
- De 5 fremtidige parkeringspladser, som skal være ved campingpladsen, jf. den nye lokalplan. Hvorfor er disse ikke medtaget i vurderingen.

De indkomne høringssvar har ikke givet anledning til ændringer i administrationens forslag til afgørelse.

Forslaget til afgørelse er at Fjordvej er i god og forsvarlig stand, samt at udgiftsfordelingen skal være som fremgår af bilag i brev til grundejerne om afgørelsen.

## **Høring**

- Afklaring af aktuel brug af Fjordvej, samt vejberettigede, var i høring fra d. 27. maj 2021 til og med d. 25. juni 2021
- Vejsynet blev afholdt d. 3. december 2021
- Referat af vejsyn i høring fra d. 10. december 2021 til og med d. 2. januar 2022
- Høring af sindet afgørelse fra d. 15. februar 2022 til og med d. 20. marts 2022

## **Bilag**

Referat af vejsyn 03-12-21 Fjordvej

Afgørelse på standen og udgiftsfordelingen for den private fællesvej Fjordvej

Kommentar til vejsynet på Fjordvej

fjordvej

## Punkt 33: Vejsyn på den private fællesvej Kingstrupvej

2021-007874

### Beslutning

Godkendt.

### Præsentation

Middelfart Kommune har modtaget en anmodning fra ejeren af Kingstrupvej nr. 130, om at lave et vejsyn på Kingstrupvej, stykket fra nr. 130 - 132, med henblik på en ny udgiftsfordeling.

Vejsynet er blevet afholdt efter skriftlig procedure, da vejen vurderes til at være i god og forsvarlig stand efter besigtigelse, samt at det blot er med henblik på udgiftsfordelingen.

Efter endt høring med den sindet afgørelse, skal der træffes afgørelse i sagen af vejmyndigheden i Middelfart Kommune.

### Forvaltningen foreslår

- At udgiftsfordelingen skal være som fremført i bilag, hvor der er udarbejdet beregninger for den fremtidige fordelingsnøgle for vejen.

Fordeling er således:

FORDELING	
Kingstrupvej 128B	39 %
Kingstrupvej 130	11 %
Kingstrupvej 132	1 %
Matrikel 4h	1 %
Matrikel 9e	48 %

### Sagsbeskrivelse

Vejsynet er afholdt efter skriftlig procedure. Middelfart Kommune har haft 2 udkast i høring blandt de vejberettigede grundejere, hvor det senest udsendte udkast har været i høring fra d. 28. januar 2022 til og med d. 25. februar 2022.

Der er ikke indkommet bemærkninger fra grundejerne til udkastet.

### Økonomi

-

### Høring

- Afklaring af vejberettigede fra 28. maj 2021 til og med 25. juni 2021

- Høring af sindet afgørelse fra 9. november 2021 til og med d. 10. december 2021
  - 1. udkast
- Høring af sindet afgørelse fra 28. januar 2022 til og med d. 25. februar 2022
  - 2. udkast

## **Klima & bæredygtighed**

-

### **Bilag**

Afgørelse på vejsyn om udgiftsfordelingen for Kingstrupvej

BILAG - FORDELINGSNØGLEN

# Punkt 34: Afslutning af anlæg - Renovering af parkeringsplads og spunsvægge ved Gl. Havn

2022-003092

## Beslutning

Godkendt.

## Præsentation

Anlægsprojektet ”Reno.af parkeringsplads og spunsvægge ved Gl. Havn” afsluttes ved udgangen af regnskabsåret 2021, og der skal i henhold til ”Principper for Økonomistyring” aflægges anlægsregnskab for bevillingen, da den er over 2 mio. kr.

## Forvaltningen foreslår

- At anlægsregnskabet for bevillingsprogrammet, ”Reno.af parkeringsplads og spunsvægge ved Gl. Havn”, godkendes.

## Sagsbeskrivelse

Ydermolen på Gammelhavn er blevet renoveret med en betonforstøbning uden på den gamle jernspuns, og er afsluttet med en ny hammer.

Der er støbt et børstet benonfortov langs den nye hammer, etableret 2 trædæk, over overløbet fra Brogade og stenkastningen.

Derudover er der kommet nyt slidlag, striber og opsat ny belysning på parkeringspladsen. Opholds-arealerne er etableret med stenmal og cortenstålsbede med beplantning.

Anlægsarbejdet er gennemført i perioden 2020-2021. Der er et mindeforbrug på 0,34%. Dette svarer til et mindreforbrug på 18.496 kroner i et samlet budget på 5.400.000 kroner.

## Økonomi

Informationer omkring bevillinger kan ses i bilaget

## Høring

Ingen

## Bilag

210 Reno.af parkeringsplads og spunsvægge ved Gl. Havn

# Punkt 35: Afslutning af anlæg - Renovering offentlige toiletter

2022-004359

## Beslutning

Godkendt.

## Præsentation

Anlægsprojektet ”Renovering offentlige toiletter” afsluttes ved udgangen af regnskabsåret 2021, og der skal i henhold til ”Principper for Økonomistyring” aflægges anlægsregnskab for bevillingen, da den er over 2 mio. kr.

## Forvaltningen foreslår

- At anlægsregnskabet for bevillingsprogrammet, ”Renovering offentlige toiletter”, godkendes.

## Sagsbeskrivelse

I 2016 havde Middelfart Kommune 21 offentlige toiletter, hvoraf de kun 8 reelt levede op til standarden for offentlige toiletter. De øvrige toiletter burde renoveres inden for en årrække.

Midlerne er blevet brugt til at renovere toiletterne efter prioritering. Følgende toiletter er renoveret eller etableret nye toiletbygninger:

- Toiletbygningen på Husby Strand (Ny)
- Toiletbygningen på Sdr. Aabystrand (Ny)
- Toiletbygningen i Ejby (Ny)
- Toiletterne ved Huset, Karoline og Fjeldsted skov er renoveret
- Toiletbygningen på Molevej (Ny)
- Toiletbygningen på Svendstrupstrand (Ny)
- Toiletbygningen på Oddevejen (Ny)
- Toiletbygningen på Vejlbj Fed (Ny)
- Toiletbygningen på Galsklintvej (Ny)

Anlægsarbejdet er gennemført i perioden 2016-2021. Budgettet er overholdt.

## Økonomi

Informationer omkring bevillinger kan ses i bilaget

## Høring

Ingen

## Bilag

32 Renovering offentlige toiletter

# Punkt 36: Afslutning af anlæg - Områdefornyelse i Ejby

2022-004355

## Beslutning

Godkendt.

## Præsentation

Anlægsprojektet ”Områdefornyelse i Ejby” afsluttes ved udgangen af regnskabsåret 2021, og der skal i henhold til ”Principper for Økonomistyring” aflægges anlægsregnskab for bevillingen, da den er over 2 mio. kr.

## Forvaltningen foreslår

- At anlægsregnskabet for bevillingsprogrammet, ”Områdefornyelse i Ejby”, godkendes.

## Sagsbeskrivelse

Budgettet er anvendt til at områdefornyelse i Ejby. Der er udført byfornyelsesprojekter i Ejby bymidte. Her er der blandt andet lavet projekter der giver bedre adgangsforhold til stationen samt sanering af trafikforholdene i byen. Der er etablering en ny cirkulære parkeringsplads med ny beplantning og hastighedsdæmpning på Nørregade. Ved Stationen mod Kingstrupvej er der etableret en ny chaussestensbelægning, belysning, plantebede, pergola og cirkulære bænke. Derudover er der etableret et nyt offentligt toilet.

Anlægsarbejdet er gennemført i perioden 2017-2021. Der er et mindreforbrug på 0,16%. Dette svarer til et mindreforbrug på 9.479 kroner i et samlet budget på 6.050.000 kroner.

## Økonomi

Informationer omkring bevillinger kan ses i bilaget

## Høring

Ingen

## Bilag

77 Områdefornyelse i Ejby

## **Punkt 37: Afslutning af anlæg - Sti ved Kingstrup**

2022-004353

### **Beslutning**

Godkendt.

### **Præsentation**

Anlægsprojektet ”Sti ved Kingstrup” afsluttes ved udgangen af regnskabsåret 2021, og der skal i henhold til ”Principper for Økonomistyring” aflægges anlægsregnskab for bevillingen, da den er over 2 mio. kr.

### **Forvaltningen foreslår**

- At anlægsregnskabet for bevillingsprogrammet, ”Sti ved Kingstrup”, godkendes.

### **Sagsbeskrivelse**

På Kingstrupvej er der etableret nye cykelkantbaner i begge sider af den eksisterende vej over en strækning på ca. 850 lbm. Kantbanerne starter ved den eksisterende dobbeltrettede sti ved Kingstrup Mosevej og fortsætter gennem Kingstrup og bindes sammen med den eksisterende cykelsti efter Fredehjemsvej.

I projektet er der gennem Kingstrup erhvervet jord ved ekspropriation og frivillige aftaler.

Med projektets færdiggørelse er der cykelsti/cykelkantbane fra Ejby skole til Gelsted Skole.

Anlægsarbejdet er gennemført i perioden 2020-2021. Budgettet er overholdt.

### **Økonomi**

Informationer omkring bevillinger kan ses i bilaget

### **Høring**

Ingen

### **Bilag**

238 Sti ved Kingstrup

# Punkt 38: Afslutning af anlæg - Generel udvendig vedligeholdelse kommunale bygninger

2022-004358

## Beslutning

Godkendt.

## Præsentation

Anlægsprojektet ”Generel udvendig vedligeholdelse kommunale bygninger” afsluttes ved udgangen af regnskabsåret 2021, og der skal i henhold til ”Principper for Økonomistyring” aflægges anlægsregnskab for bevillingen, da den er over 2 mio. kr.

## Forvaltningen foreslår

- At anlægsregnskabet for bevillingsprogrammet, ”Generel udvendig vedligeholdelse kommunale bygninger”, godkendes.

## Sagsbeskrivelse

I 2020 blev der afsat 6,00 mio. kr. til at højne niveauet for vedligehold på bygninger i Middelfart kommune.

Følgende bygninger er renoveret:

Vestfynshallerne (Tagudskiftning) ca. 2,250 mio. kr.

Nørre Aaby skole belægning i mellemgangen ca. 0,080 mio. kr.

Hjælpemiddeldepot ca. 1,700 mio. kr.

Gelsted Plejehjem arbejdsmiljø udfordringer ca. 0,200 mio. kr.

Vedligehold på Walker ca. 0,500 mio. kr.

Faldsikring på falde tage ca. 0,605 mio. kr.

Andre vedligeholdelsesopgaver ca. 0,665 mio. kr.

Anlægsarbejdet er gennemført i perioden 2020-2021. Der er et merforbrug på 0,27%. Dette svarer til et merforbrug på 16.014 kroner i et samlet budget på 6.000.000 kroner.

## Økonomi

Informationer omkring bevillinger kan ses i bilaget

## Høring

Ingen

## Bilag

312 Generel udvendig vedligeholdelse kommunale bygninger

# Punkt 39: Afslutning af anlæg - Renovering af gl. servicekaj Marina

2022-003095

## Beslutning

Godkendt.

## Præsentation

Anlægsprojektet ”Renovering af gl. servicekaj Marina” afsluttes ved udgangen af regnskabsåret 2021, og der skal i henhold til ”Principper for Økonomistyring” aflægges anlægsregnskab for bevillingen, da den er over 2 mio. kr.

## Forvaltningen foreslår

- At anlægsregnskabet for bevillingsprogrammet, ”Renovering af gl. servicekaj Marina”, godkendes.

## Sagsbeskrivelse

Den gamle servicekaj er nedrevet og erstattet med en mindre servicekaj, der kan bruges i forbindelse med den gamle kran, som er blevet renoveret. Der er etableret en ny træbro, der forbinder den eksisterende træbro mod bro 1, med den nye servicekaj.

Det eksisterende tankanlæg er blevet flyttet til en ny placering på den eksisterende træbro mod bro 2.

Anlægsarbejdet er gennemført i perioden 2020-2021. Budgettet er overholdt. Der har været et forbrug på 2.299.906 kroner i et samlet budget på 2.300.000.

## Økonomi

Informationer omkring bevillinger kan ses i bilaget

## Høring

Ingen

## Bilag

Renovering af gl. servicekaj Marina

# Punkt 40: Afslutning af anlæg - Kloge kvadratmetre - økonomisk analyse

2022-003093

## Beslutning

Godkendt.

## Præsentation

Anlægsprojektet ”Kloge kvadratmetre - økonomisk analyse” afsluttes ved udgangen af regnskabsåret 2021, og der skal i henhold til ”Principper for Økonomistyring” aflægges anlægsregnskab for bevillingen, da den er over 2 mio. kr.

## Forvaltningen foreslår

- At anlægsregnskabet for bevillingsprogrammet, ”Kloge kvadratmetre - økonomisk analyse”, godkendes.

## Sagsbeskrivelse

I starten af 2020 blev der foretaget en analyse af Middelfart Kommunes bygninger. Det viste sig, at Middelfart kommune Råder over ca. 155.000 m<sup>2</sup> fordelt på et stort antal ejendomme i form af skole, dagtilbud, servicearealer på plejecentre osv.

Derudover kan en række af kommunens bygninger undværes på grund af den lave grad af anvendelse. Midlerne er derfor blevet anvendt til at nedrive Hyllehøjvej 13, 15 samt 17, da bygningernes anvendelsesgrad var minimalt (i alt ca. 450 kvm). Derudover er midlerne anvendt til vedligeholdelse/renoveringer af de mest anvendte bygninger som har været under standarden.

Anlægsarbejdet er gennemført i perioden 2020-2021. Der er et mindreforbrug på 0,16%. Dette svarer til et mindreforbrug på 6.037 kroner i et samlet budget på 3.850.000 kroner.

## Økonomi

Informationer omkring bevillinger kan ses i bilaget

## Høring

Ingen

## Bilag

267 Kloge kvadratmetre - økonomisk analyse

# Punkt 41: Afslutning af anlæg - Asfaltinvesteringer 2021

2022-004356

## Beslutning

Godkendt.

## Præsentation

Anlægsprojektet ”Asfaltinvesteringer 2021” afsluttes ved udgangen af regnskabsåret 2021, og der skal i henhold til ”Principper for Økonomistyring” aflægges anlægsregnskab for bevillingen, da den er over 2 mio. kr.

## Forvaltningen foreslår

- At anlægsregnskabet for bevillingsprogrammet, ”Asfaltinvesteringer 2021”, godkendes.

## Sagsbeskrivelse

Midlerne er brugt på nye belægninger på kørebaner og stier rundt i hele kommunen. Der er 13 veje, som har fået en overfladebehandling i form af skærver, 42 veje og stier har fået et nyt slidlag af varmblandet asfalt samt 14 veje er forstærket med et nyt bærelag. Af større opgaver kan nævnes, at der er kommet nyt slidlag på cykelstien mellem Middelfart og Nørre Aaby.

Anlægsarbejdet er gennemført i 2021. Budgettet er overholdt.

## Økonomi

Informationer omkring bevillinger kan ses i bilaget

## Høring

Ingen

## Bilag

420 Asfaltinvesteringer 2021

# **Punkt 42: Afslutning af anlæg - Konkrete energibesparelse, Ventilation og belysning**

2022-004357

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Præsentation**

Anlægsprojektet ”Konkrete energibesparelse, Ventilation og belysning” afsluttes ved udgangen af regnskabsåret 2021, og der skal i henhold til ”Principper for Økonomistyring” aflægges anlægsregnskab for bevillingen, da den er over 2 mio. kr.

## **Forvaltningen foreslår**

- At anlægsregnskabet for bevillingsprogrammet, ”Afslutning af anlæg - Konkrete energibesparelse, Ventilation og belysning”, godkendes.

## **Sagsbeskrivelse**

I dette projekt, er der udført ventilationsprojekter og belysningsprojekter i Middelfart kommunes skoler, børnehaver, haller mm..

Vedr. belysningsprojekter, er eksisterende lysrørsbelysning udskiftet med LED belysning.

Vedr. ventilationsprojekter, er der udskiftet enkelt ældre ventilationsanlægs samt ombygget flere ventilationsanlæg til nye ventilatorer med EC motorer (Energibesparende elmotor).

Anlægsarbejdet er gennemført i perioden 2020-2021. Budgettet er overholdt.

Oversigt over ventilations- og belysningsprojekter kan ses af det vedhæftede bilag.

## **Økonomi**

Informationer omkring bevillinger kan ses i bilaget

## **Høring**

Ingen

## **Bilag**

315 CV Konkrete energibesparelse, Ventilation og belysning

Projektoversigt