

REFERAT Byrådet d. 02-03-2026

Mødedato Mandag d. 02. marts 2026 kl. 19:45

Mødested Vestfyns Kultur- og Idrætscenter, Idrætsvej 9, 5580 Nørre Aaby - Hal 1

Mødedeltagere Anders Møllegård, Jonas René Jensen, Lasse Schmücker, Susanne-Rikke Hougaard-Nielsen, Louise Mejnert Ferslev, Jacob Bjørnskov Nielsen, Steen Dahlstrøm, Kent Mosgård, Louise Gade Ellekrog, Kaj Piilgaard Nielsen (Afbud), Linda Johnsen, Anja Reilev, Karin Riishede, Mads Brodersen, Kim Lund, Steffen Daugaard, Mads Emil Møller, Lars Vigsø, Johannes Lundsryd Jensen, Majken Andersen, Line Thingberg, Ulla Sørensen, Jes Rønn Hansen, Maria Lund Nielsen, Amalie Kallesøe Bergholdt

Indholdsfortegnelse

Udpegning af nyt byggesagkyndigt medlem til Hegnsynet.....	3
Kommunegaranti for lån til Middelfart Fjernvarme til investeringer i 2026 (Garantisum: 15,680 mio. kr.).....	4
Lillebæltværftet.....	7
Forslag til lokalplan 243, Teknisk anlæg og telemast, Kålsbjergvej 20, Middelfart.....	10
Midler til Naturpark Lillebælt - formidling under marine nationalparker.....	13
Midler til Naturpark Lillebælt - Havnaturfonden og Den Danske Naturfond.....	15
Ændring af takst for miljøtilsyn som følge af ny lovgivning 1. januar 2026.....	17
Fordyrelse af anlægprojektet, Børnehuset Naturbyen.....	19
Ændring af bilag til styrelsesvedtægt for folkeskolen i Middelfart Kommune.....	21
Horisontal samarbejdsaftale vedr. den patientrettede forebyggelse.....	24
Orienteringer fra borgmester og udvalgsformænd.....	28
Underskriftsside.....	29
Offentliggørelse af lukket punkt: Salg af areal.....	30

Punkt 22: Udpegning af nyt byggesagkyndigt medlem til Hegnsynet

2025-002470

Beslutning

Godkendt.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Udpegning af nyt byggesagkyndigt medlem til Hegnsynet, da Heidi Ellehauge ønsker at udtræde af Hegnsynet.

Forvaltningen indstiller

- At Henrik Kvist Frandsen bliver udpeget som byggesagkyndigt medlem af Hegnsynet, og
- at Heidi Ellehauge samtidig udtræder af Hegnsynet.

Sagsbeskrivelse

Byrådet har på sit konstituerende møde den 8. december 2025 udpeget Heidi Ellehauge som byggesagkyndigt medlem af Hegnsynet.

Heidi Ellehauge ønsker at udtræde af Hegnsynet, hvorfor forvaltningen ønsker Henrik Kvist Frandsen udpeget som nyt byggesagkyndigt medlem af Hegnsynet.

Henrik Kvist Frandsen er uddannet bygningskonstruktør og har arbejdet med byggesagsbehandling i ca. 7 år.

Byrådet skal udpege nyt byggesagkyndigt medlem til Hegnsynet.

Økonomi

Ikke relevant.

Høring

Ingen høring af Ældrerådet og Handicaprådet, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

Ikke relevant.

Punkt 23: Kommunegaranti for lån til Middelfart Fjernvarme til investeringer i 2026 (Garantisum: 15,680 mio. kr.)

2026-000705

Beslutning

Godkendt.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Denne sag handler om kommunal garantistillelse til Middelfart Fjernvarme til planlagte investeringer i 2026.

Middelfart Kommune har modtaget en anmodning fra Middelfart Fjernvarme om garanti for lånoptagelse hos KommuneKredit på i alt 15,680 mio. kr. i 2026.

Forvaltningen indstiller

- at der bliver stillet garanti for, at Middelfart Fjernvarme kan optage et kommunegaranteret lån på op til 15,680 mio. kr. med en løbetid på 30 år hos KommuneKredit, svarende til den levetidsvægtede løbetid af investeringerne dog maksimalt 30 år,
- at garantistilsagnet alene omfatter lånoptagelse hos KommuneKredit og således ikke lånoptagelse i private realkreditinstitutter,
- at garantien overfor KommuneKredit stilles som en ubetinget garanti,
- at lånet kan optages med både fast og variabel rente,
- at garantien bliver stillet under forudsætning af, at der fremadrettet holdes et årligt ”garantimøde” mellem Middelfart Fjernvarme og Middelfart Kommune, hvor der gives en finansiell status på selskabets økonomi og låntagning,
- at garantien bliver stillet under forudsætning af, at Middelfart Fjernvarme forpligter sig til at orientere Middelfart Kommune om eventuelle lånearrangementer udenfor KommuneKredit, som ikke sker ved kommunens medvirken. Kommunen skal orienteres om påtænkt låntagning forud for at der indgås låneaftale,
- at garantien bliver stillet under udtrykkelig forudsætning at kommunekredit godkender lånoptagelsen,
- at lånet i anlægsfasen kan blive optaget som en byggekredit, der senere afløses af endelig finansiering,
- at der i henhold til statsstøttereglerne bliver fastsat en årlig garantiprovisionsprocent på 0,55 % med baggrund i en samlet konkret og individuel vurdering af, at Middelfart Fjernvarme har en stærk kreditkvalitet. Vurderingen tager afsæt i Middelfart Kommunes kreditvurderingsmodel, samt
- at garantien, i overensstemmelse med statsstøttereglerne, bliver stillet under forudsætning af, at provisionssatsen fremadrettet kan tilpasses i op- eller nedadgående retning, såfremt virksomhedens kreditmæssige forhold måtte ændre sig væsentligt.

Sagsbeskrivelse

Middelfart Kommune har modtaget en anmodning fra Middelfart Fjernvarme om garanti på 15,680 mio. kr. til investeringer indenfor det bestående fjernvarmenet, herunder først og fremmest til renovering af Kedel i Grønnegade, renovering af ledningsnet og tilslutning af nye forbrugere indenfor varmemesterordningen.

Investeringerne fordeler sig således på delelementer:

Delprojekter i anlægsprogrammet	Beløb i mio. kr.
Danfoss Leanheat Network	1,000
Renovering af PLC-styring, Hessgade central	0,400

Fjernvarmeunits på abonnement	2,500
Tilslutning af nye fjernvarmeforbrugere, stikledninger	1,200
Fjernvarmemålere	0,200
Kameraovervågning på varmecentraler	0,300
Opgradering af flisportstyring	0,100
Renovering Grandvej central	0,175
Elkedel 10 MW på Grønnegade	8,000
Renovering af fjernvarmeledninger, Birkelunden nr. 5-13	0,350
Renovering af fjernvarmeledninger, Anlægsvej	0,350
Renovering af fjernvarmeledninger, Ejby Skole og Ejby Hallen	0,705
Renovering af Nørregade, etape 5	0,400
I alt	15,680

Natur og Miljøafdelingen har gennemgået ansøgningen fra Middelfart Fjernvarme.

Forvaltningen bemærker, at der er tale om blandede investeringer af forskellige karakter, som går på tværs af en forskellig projektforlag, men alle investeringer ligger indenfor varmeplanen og understøtter kommunens ønske om en grønnere varmesektor.

Økonomi

Økonomiafdelingen har gennemgået det indsendte budget for 2026, de seneste 3 års regnskaber, samt det medsendte takstblad. Regnskabet for 2025 foreligger endnu ikke.

Fjernvarmeforsyning er underlagt varmforsyningsloven, hvilket betyder, at Middelfart Fjernvarme skal driftes efter det såkaldte "hvile i sig selv princip".

Afskrivningerne på investeringerne og finansielle omkostninger ved finansiering af investeringerne indregnes hvert år i priserne sammen de øvrige omkostninger.

Investeringerne er indregnet i taksten, som ligger på et fornuftigt niveau sammenlignet med andre fjernvarmeselskaber. Og Middelfart Fjernvarme oplyser, at de faste bidrag, som opkræves hos forbrugerne, forventes uændret for næste år.

Middelfart Fjernvarme vurderes at have et tilstrækkeligt og sikkert fremtidigt indtægtsgrundlag til at kunne bære ydelsen på lånet til de gennemførte investeringer.

Økonomiafdelingen bemærker, at Middelfart Fjernvarme har ansøgt om en løbetid på lånet på 30 år, svarende til den maksimale løbetid på lån til fjernvarmeinvesteringer ifølge lånebekendtgørelsen. Da den vægtede forventede vægtede levetid af investeringerne ligger på 32 år vurderer forvaltningen, at anmodningen kan imødekommes.

Forvaltningen bemærker, at Middelfart Kommune med baggrund i lånebekendtgørelsen for kommuner og regioner har hjemmel til at stille garantien, og at der er automatisk låneadgang til investeringer i kollektive energiforsyningsanlæg. Garantistillelsen medfører således ikke træk på kommunens låneramme.

Alle former for varmforsyningselskaber og affaldsforbrændingsselskaber, herunder ligeledes selskaber, der ikke er ejet af kommunen selv, er omfattet af EU's statsstøtteregele.

Lånoptagelse i sådanne selskaber, der garanteres af en kommune medfører, at kommunen skal opkræve garantiprovision i overensstemmelse med EU's statsstøtteregele.

Middelfart Kommune har med baggrund i SMV-modellen foretaget en konkret og individuel kreditvurdering af Middelfart Fjernvarme og fastsat en markedssvarende garantiprovisionssats på 0,55% årligt for Middelfart Fjernvarme. Sæmmendraget af kreditvurderingen fremgår af sagens bilagsmateriale.

I relation til statsstøttereglerne skal det endvidere bemærkes:

- At investeringerne sker i det bestående fjernvarmenet og indenfor de varmeplaner, der tidligere er godkendt.

Det er således forvaltningens samlede vurdering, at der ikke sker nogen væsentlig konkurrencemæssig forvridding i forhold til varmepumpeproducenter.

Endelig skal det bemærkes, at Middelfart Kommune over de senere år har øget garantiomfanget væsentligt overfor Middelfart Fjernvarme. Det er sket som led i omstillingen fra gas til fjernvarme, som rulles ud i nye områder.

For at sikre kommunens pant bedst muligt, og samtidig sikre Middelfart Fjernvarme gode vilkår for belåning hos KommuneKredit, så ydes garantien i lighed med seneste garanti med vilkår om, at der årligt afholdes et møde, hvor der laves en finansiel status på selskabets økonomi og finansiering.

Derudover ydes garantien med vilkår om, at Middelfart Fjernvarme forpligter sig til at orientere Middelfart Kommune om eventuelle lånearrangementer udenfor KommuneKredit, som ikke sker ved kommunens medvirken. Kommunen skal orienteres om påtænkt låntagning forud for at der indgås låneaftale.

Høring

Ingen høring af ældrerådet og handicaprådet.

Klima & bæredygtighed

Etablering af 10 MW elkedel på Grønnegade centralt i Nørre Aaby vil isoleret set bidrage til at forøge forsyningsikkerheden. Elkedlen erstatter en af to naturgasfyrede kedler og installationen er således et delelement i at udfase naturgas som varmeforsyningskilde samt et første skridt mod at elektrificere varmeproduktionen.

Udskiftningen/reoveringen af fjernvarmerør, som er bedre isoleret, bidrager til at mindske varmetabet i jorden. Forventningen er et halveret varmetab. Det giver både en positiv effekt på klima og bæredygtighed og en positiv forbrugerøkonomi.

De øvrige projekter i ledningsnettet og på centralerne bidrager tillige til at forbedre forsyningsikkerheden, driftsøkonomien og har en positiv miljøpåvirkning.

Behandlingsplan:

Økonomiudvalget den 22. februar 2026

Byrådet den 2. marts 2026

Sagens forløb

22/02/2026 Økonomiudvalget

Indstilles til godkendelse.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om kommunegaranti 2026

Bilag 2 - Middelfart Fjernvarme Årsrapport 2022 (underskrevet)

Bilag 3 - Middelfart Fjernvarme Årsrapport 2023 (underskrevet)

Bilag 4 - Middelfart Fjernvarme Årsrapport 2024 (underskrevet)

Bilag 5 - Middelfart Fjernvarme Budget 2026

Bilag 6 - Takstblad 2026 - Gældende fra 01-01-2026 (endelig)

Bilag 7 - Garantiprovisionsberegning

Punkt 24: Lillebæltværftet

2025-017137

Beslutning

Godkendt.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Foreningen Lillebæltværftet har anmodet Middelfart Kommune om at stille kommunegaranti i forbindelse med udvidelse af det aktive museum.

Forvaltningen indstiller

- At Middelfart Kommune stiller en kommunegaranti for at Lillebæltværftet kan optage et lån/kredit i et pengeinstitut på op til 300.000 kr. med afvikling over 3 år.

Sagsbeskrivelse

Lillebæltværftet drives af Foreningen Lillebæltværftet, der har et almennyttigt kulturhistorisk sigte og har til formål at fastholde værftsmiljøet og det gamle skibs- og bådebyggeri på Middelfart Gl. Havn. Det sker dels gennem medlemmernes frivillige arbejde, dels ved at stille lokaler og faciliteter til rådighed for de tilsluttede jolle-/bådelaug for vedligehold, restaurering og nybygning af træskibe og joller.

Værftet ejes og drives af Foreningen Lillebæltværftet som et aktivt museumsværft og som et formidlingscenter for lokale bådebygningstraditioner og kystkultur.

Foreningen tæller 250 medlemmer heraf er 50 aktive der blandt andet er med til at formidle og holde det gamle bådebyggerhåndværk i hævd gennem renovering af ældre mindre træbåde. Herudover står foreningen selv for vedligehold og renovering af de gamle træbygninger. Den tilknyttede Venneforening tæller 258 medlemmer.

Foreningen Lillebælt Værftet har fremsendt en ansøgning om kommunegaranti for en byggekredit/bankkredit i forbindelse med opførelse af en bådehal på 58 m², som nænsomt bliver bygget ind i det gamle træbygningskompleks.

Der opføres i første omgang et råhus, af SME Middelfart. Når råhuset står færdigt til sommer skal foreningen selv stå for træbeklædningen, træporte samt øvrig indretning.

Projektet er som udgangspunkt fuldt finansieret og byggeomkostningen forventes at beløbe sig til 1.800.000 kr., hvoraf 600.000 kr. finansieres fra fondstilsbud fra A. P. Møllerfonden, 300.000 kr. fra Albanifonden, 250.000 kr. fra Dampskibsselskabet Orients Fond samt 700.000 kr. fra foreningens egen opsparing.

Byggekreditten har til formål at tilvejebringe mellemfinansiering i byggeperioden og sikre dækning for eventuelle uforudsete udgifter.

Foreningen oplyser i ansøgningen, at byggekreditten/bankkreditten ønskes etableret med en kreditramme på 300.000 kr. og afvikling over 3 år. Der er således tale om en kort kredit.

Lillebæltværftet oplyser endvidere i ansøgningen, at det færdige byggeri og aktiviteterne vil indgå i Værftsforeningens almindelige aktiviteter og drift og vil ikke påføre Foreningen Lillebælt Værftet nævneværdigt ødede omkostninger. Foreningens drift og aktiviteter finansieres foruden af medlemskontingent, fortrinsvis af midler fra en tilknyttet Venneforening, samt af lejeindtægter og af sponsorater fra lokale virksomheder.

Økonomi

Det bør anføres, at en politisk beslutning om garantistillelse til foreninger altid er forbundet med en vis risiko for, at foreningernes aktivitet på et fremtidigt tidspunkt kan ophøre eller udvikle sig på en sådan måde, at garantien kommer til

indfrielse.

Økonomiafdelingen har i forbindelse med sagens behandling gennemgået garantiansøgningen, foreningens årsregnskaber for 2022-2024, samt driftsbudgettet.

Foreningen har i hele perioden haft en stabil og god økonomisk udvikling og har i alle årene opnået overskud eller leveret balancerede regnskabsresultater.

Det aktuelle budget forventes ikke at belaste driftsøkonomien i væsentlig grad, da anlægsudgifterne er fuldt fondsfinansieret.

Det er økonomiafdelingens vurdering, at foreningen har et solidt økonomisk ståsted og vil være i stand til at forrente og afdrage gælden.

Enhver garantistillelse skal vurderes i forhold til kommunalfuldmagten, lånebekendtgørelsen, EU's statsstøtteregele samt de politisk vedtagne retningslinjer i kommunens økonomiske politik og finansielle strategi.

Økonomiafdelingen vurderer herunder,:

- At det i henhold til kommunalfuldmagten er tilladt for en kommune at stille garanti for lån til sociale, kulturelle og undervisningsmæssige formål med et almennyttigt eller samfundsmæssigt sigte og at foreningen falder ind under de nævnte formål.
- At garantistillelsen i henhold til EU's statsstøtteregele kan stilles uden opkrævning af markedssvarende garantiprovision, jf. undtagelsesbestemmelsen EF-traktatens artikel 88 og 89 vedrørende gruppefritagelsesforordningen, som blandt andet fritager kultur og støtte til ikke-kommercielle sportsinfrastruktur og multifunktionel infrastruktur til rekreative aktiviteter.
- At lånebekendtgørelsen jf. LBK kapitel 1 ikke giver automatisk låneadgang til garantistillelse på Kultur- og Fritidsområdet, hvilket betyder, at garantistillelse belaster kommunens låneramme. Økonomiafdelingen har i den forbindelse gennemgået lånerammen og vurderer, at der er fornøden plads til at stille garantien.
- At garantistillelsen belaster kommunens låneramme. Den foreløbige lånerammeopgørelse viser, at der grundet gennemførte energirenoveringer vil være tilstrækkelig låneramme til at stille garantien.
- At foreningens vedtægter fastlægger, at foreningen har et almennyttigt sigte og i øvrigt opfylder kravene for garantistillelse.
- At kravene i kommunens økonomiske politik og finansielle strategi om at foreninger skal tilvejebringe 25% af projektfinansieringen er opfyldt.

Med afsæt i ovenstående er det økonomiafdelingens samlede vurdering, at der er hjemmelsgrundlag for garantistillelse og det er forsvarligt at stille garantien til Foreningen Lillebæltsværftet.

I lyset af kredittens begrænsede størrelse og korte løbetid stilles anbefaler forvaltningen, at der ikke stilles krav om tinglysning af et salgs- og pantsætningsforbud i foreningens ejendomme, som der ellers er praksis for i garantisager vedrørende kultur og fritidsformål.

Der er en mindre uoverensstemmelse mellem bestyrelsesreferatet, hvoraf det fremgår, at kreditten ønskes oprettet med 2 års løbetid, mens løbetiden i ansøgningen er angivet til 3 år. Formanden har overfor forvaltningen præciseret, at man ønsker en kredit med 3 års løbetid. Det er aftalt, at der fremsendes et nyt bestyrelsesreferat når næste møde har været afholdt 16. februar.

Endelig skal det fremhæves, at garantier normalt prioriteres en gang årligt i forbindelse med budgetlægningen jf. kommunens økonomiske politik og finansielle strategi. Da det imidlertid er vigtigt for projektets gennemførelse at få den sidste finansiering/kredit på plads og da lånefinansieringen samtidig udgør en meget lille andel af den samlede projektøkonomi, anbefaler forvaltningen, at der i dette tilfælde dispenseres fra det generelle princip om prioritering af garantistillelse en gang årligt.

Høring

Ingen høring af ældrerådet og handicaprådet.

Klima & bæredygtighed

Ingen særlige aspekter omkring klima og bæredygtighed.

Behandlingsplan:

Økonomiudvalget den 22. februar 2026

Byrådet den 2. marts 2026

Sagens forløb

22/02/2026 Økonomiudvalget

Indstilles til godkendelse.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om kommunegaranti

Bilag 2 - Budget 2025

Bilag 3 - A°rsrapport 2022

Bilag 4 - A°rsrapport 2023

Bilag 5 - Arsrappport 2024

Bilag 6 - Referat generalforsamling

Bilag 7 - Bestyrelsesreferat hvor af beslutning om garantiansøgning og låneoptagelse fremgår

Bilag 8 - Nyt bestyrelsesmedlem 2026

Bilag 9 - Vedtægter Værftet 2025

Punkt 25: Forslag til lokalplan 243, Teknisk anlæg og telemast, Kålsbjergvej 20, Middelfart

2025-015954

Beslutning

Godkendt.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Der er udarbejdet forslag til lokalplan 243 og kommuneplantillæg 7 for område med eksisterende tekniske anlæg mellem Vandværksvej og Kålsbjergvej i Middelfart for at give mulighed for bedre teledækning ved at forhøje eksisterende telemast. Udvalget skal træffe beslutning, om planforslagene skal sendes i 8 ugers offentlig høring.

Forvaltningen indstiller

1. At forslag til *Tillæg nr.7, T.01.03– Transformerstation ved Vandværksvej* til Kommuneplan 2025-2037 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger fra 4.marts 2026 til 6. maj 2026
2. At forslag til *Lokalplan 243, Teknisk anlæg og telemast, Kålsbjergvej 20, Middelfart* godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger fra 4. marts 2026 til 6. maj 2026
3. At der ikke foretages en miljøvurdering
4. At der ikke holdes borgermøde

Sagsbeskrivelse

Formålet med lokalplanen er at sikre bedre mobildækning til boligområderne i Middelfart Øst samt at bevare det eksisterende tekniske område. Den højere mast vil forbedre mobildækning i den sydøstlige del af Middelfart, i området omkring Skrillinge. Behovet for yderligere dækning er både et resultat af den generelle udvikling, hvor dataforbruget stiger. Men i dette område, er der yderligere behov for mere kapacitet i nettet efter opførelsen af boligområdet ved Skrillingegården (lokalplan 194) og udbygningen af boligområdet ved Assensvej (lokalplan 137). Telemasten kan benyttes af flere teleoperatører.

På baggrund af Økonomiudvalgets beslutning den 28/10 2025 om at igangsætte planlægning for teknisk anlæg og telemast på Kålsbjergvej 20 i Middelfart, er der udarbejdet forslag til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg.

Der er udarbejdet forslag til lokalplan som giver mulighed for at udlægge området til teknisk anlæg med transformerstation, tekniske bygninger samt tele- og varslingsmaster. Desuden sikre bestemmelser, at arealet fremstår med afskærmende beplantning. Forslaget til lokalplan 243 (bilag 2) omfatter arealet med eksisterende transformeranlæg (60KV) med eksisterende telemaster og andre tekniske funktioner på matrikel 4kk og 4md, Skrillinge by. Planområdet er i byzone, og er omgivet af boligområder. Lokalplan 243 erstatter *lokalplan 20.08, Transformerstation ved Skrillinge*.



Oversigtskort over lokalplanens afgrænsning

Lokalplanen giver mulighed for at udvide lokalplanen for området med nye anvendelsesbestemmelser, der giver mulighed for udskiftning af 24 meter høj telemast med 42 meter høj telemast. Transformerstationen forventes ikke udvidet eller ændret. Der er desuden indsat nye bestemmelser om placering af teknik og afstand til skel samt bevaring af afskærmende beplantning.

Forslag til lokalplan 243 er i strid med kommuneplan 2025-37 hvad angår højde. Der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg 7 til kommuneplanen (bilag 1), som sikrer at planen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Transformerstationen forventes ikke udvidet eller ændret. Den eksisterende 24 meter høj telemast ønskes hævet til 42 meters højde, som er blevet til anvendelsesbestemmelser i lokalplanen. Der er desuden indsat nye bestemmelser om placering af teknik og afstand til skel samt bevaring af afskærmende beplantning. Der er desuden udarbejdet et forslag til tillæg 7 til Kommuneplan 2025-37 (bilag 1), så planen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Opstiller har ved visualiseringer vist, at en højere mast ikke medfører væsentlige visuelle gener for området generelt eller i kystprofilen. En højere mast er ikke et fremmed element i det tætte bybillede, hvor der er flere eksisterende master og høje bygninger. For et mindre antal boliger, som ligger helt tæt på planområdet, vil den højere mast på 42 meter fremstå mere iøjnefaldende end den eksisterende mast på 24 meters højde

Den nye mast skal - ligesom det eksisterende anlæg med transformerstation og master, overholde gældende grænseværdier for støj, så det ikke generer naboerne. I følge Sundhedsstyrelsen er der ikke sundhedsmæssig risiko ved at bo nær en telemast.

Planerne er screenet (bilag 3) iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Planerne er omfattet af lovens § 8, stk. 2. Ud fra screening er det Middelfart Kommunes vurdering, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering for Forslag til lokalplan nr. 243 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 7 for teknisk anlæg og telemast på Kålsbjergvej 20, Middelfart. Vurderingen baserer sig på, at der er tale om et mindre område på lokalt plan, at området ligger i byzone og i forvejen er udlagt til tekniske anlæg, og at den nye telemast på 42 meter, som planforslagene muliggør, vurderes kun at have en begrænset visuel påvirkning af både næromgivelserne og kystlandskabet, og da planerne ikke påvirker miljøet væsentligt, er på lovens bilag 1 eller 2 eller påvirker natura 2000-områder eller anden beskyttet natur.

Høring

Lokalplan 243 og kommuneplantillæg 7 sendes i offentlig høring i otte uger. Handicap- og Ældrerådet høres i forbindelse med den offentlige høring.

Klima & bæredygtighed

Behandlingsplan:

Teknisk Udvalg den 16. februar 2026

Økonomiudvalget den 22. februar 2026

Byrådet den 2. marts 2026

Sagens forløb

16/02/2026 Teknisk Udvalg

Godkendt.

22/02/2026 Økonomiudvalget

Anbefales godkendt.

Bilag

Bilag 1 Kommuneplantillæg2025-2037

Bilag 2 ForslagLP243_feb2026

Bilag 3 Screeningsskema - Forslag til lokalplan 243, Kålsbjergvej 20, 5500 Middelfart

Punkt 26: Midler til Naturpark Lillebælt - formidling under marine nationalparker

2025-017414

Beslutning

Godkendt.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Naturpark Lillebælt har modtaget 1,5 mio. kr. fra Miljø- og Ligestillingsministeriet til at udvikle formidlingen omkring de marine nationalparker

Forvaltningen indstiller

- At der gives en projektbevilling bestående af en udgiftsbevilling og en tilsvarende indtægtsbevilling på driften til Sekretariat for Naturpark Lillebælt under politikområdet Natur og Miljø under Klima- Natur og Genbrugsudvalget på 1,5 mio. kr. i 2026 til projektet.

Sagsbeskrivelse

I 2022 blev det besluttet, at der skal udpeges en marin nationalpark i Lillebælt og en i Øresund. Naturpark Lillebælt (Middelfart Kommune, Fredericia Kommune og Kolding Kommune) har modtaget en bevilling på 1,5 mio. kr. fra Miljø- og Ligestillingsministeriet til til formidling under de marine nationalparker.

Indholdet af parkerne er pt. under national politisk behandling, men der forventes en offentliggørelse snarest.

Tilskudsperioden er 1. januar 2026 – 31. december 2028. Midlerne skal anvendes til at styrke naturvejledningen og naturvejledernes arbejde i de tre kommuner.

Økonomi

Der søges om en projektbevilling til projektet bestående af en udgiftsbevilling og en tilsvarende indtægtsbevilling på driften til Sekretariat for Naturpark Lillebælt under politikområdet Natur og Miljø under Klima- Natur og Genbrugsudvalget på 1,5 mio. kr. i 2026. Projektbevillingen finansieres af et tilsvarende tilskud fra Miljø- og Ligestillingsministeriet til projektet

Høring

Ikke relevant

Klima & bæredygtighed

Etablering af de marine nationalparker har fokus på et bedre havmiljø og et bæredygtigt hav.

Behandlingsplan:

Klima-, Natur- og Genbrugsudvalget den 14. januar 2026

Økonomiudvalget den 22. februar 2026

Byrådet den 2. marts 2026

Sagens forløb

14/01/2026 Klima- Natur og Genbrugsudvalget

Godkendt.

Afbud: Jacob Bjørnskov Nielsen
22/02/2026 Økonomiudvalget
Anbefales godkendt.

Punkt 27: Midler til Naturpark Lillebælt - Havnaturfonden og Den Danske Naturfond

2025-014883

Beslutning

Godkendt.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Naturpark Lillebælt har modtaget 9,8 mio. kr., hvoraf 0,952 mio. kr. er relateret til Middelfart Kommune. Tilskuddet er givet til etablering af stenrev og biogene rev. Projektets formål er at genoprette stenrev og biogene rev i forlængelse af eksisterende ålegræs og spredte sten som økologisk forbindelse mellem Naturpark Lillebælt og Vejle Fjord.

Forvaltningen indstiller

- At der gives en projektbevilling bestående af en udgiftsbevilling og en tilsvarende indtægtsbevilling på driften til Sekretariat for Naturpark Lillebælt under politikområdet Natur og Miljø under Klima- Natur og Genbrugsudvalget på 0,952 mio. kr. i 2026 til projektet.

Sagsbeskrivelse

Naturpark Lillebælt har modtaget en bevilling på 9,8 mio. kr. fra Havnaturfonden (6.459.904) og Den Danske Naturfond (3.368.196 mio. kr.). Midlerne er ansøgt sammen med Sund Vejle Fjord (Vejle Kommune) og Syddansk Universitet som tætte samarbejdspartnere. Der er i bevillingen afsat 0,2 mio. kr. til Syddansk Universitet, og de resterende midler disponeres af Naturpark Lillebælt. Af tilskudsbeløbet på 9,8 mio. kr. er de 0,952 mio. kr. relateret til Middelfart Kommune, og skal dække udgifter til projektledelse samt uforudsete udgifter.

Naturpark Lillebælt er et samarbejde mellem Middelfart Kommune, Kolding Kommune og Fredericia Kommune. Naturpark Lillebælt er i forhold til projektbevillinger og udbetalinger af disse organiseret under Middelfart Kommune, hvorfor udvalget præsenteres for denne sag og midlerne herunder.

Projektet '*ReetableringEffekterViden - Blå Korridorer i Naturpark Lillebælt og Vejle Fjord*' søger at genoprette tidligere eksisterende rev og marine habitater ved Kasser Odde ud for Trelde Næs. Placeringen af revene er valgt med henblik på at opnå den størst mulige natureffekt, samt styrkelse af det økologiske netværk af kystnære biotoper. Der er udelukkende taget hensyn til naturgenopretningspotentialer og langtidsholdbare effekter.

Projektet forløber fra januar 2026 - december 2028.

Økonomi

Der søges om en projektbevilling til projektet bestående af en udgiftsbevilling og en tilsvarende indtægtsbevilling på driften til Sekretariat for Naturpark Lillebælt under politikområdet Natur og Miljø under Klima- Natur og Genbrugsudvalget på 0,952 mio. kr. i 2026. Projektbevillingen finansieres af et tilsvarende tilskud fra projektet.

Det bevilgede tilskud skal anvendes i overensstemmelse med indsendte projektbeskrivelse og budget, som er godkendt af ministeriet, samt vilkårene herunder.

Høring

Ikke aktuelt

Klima & bæredygtighed

Etablering af stenrevet og de biogene rev har fokus på et bedre havmiljø og et bæredygtigt hav

Behandlingsplan:

Klima-, Natur- og Genbrugsudvalget den 4. februar 2026

Økonomiudvalget den 22. februar 2026

Byrådet den 2. marts 2026

Sagens forløb

04/02/2026 Klima- Natur og Genbrugsudvalget

Godkendt.

Kent Mosgård deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Kent Mosgård

22/02/2026 Økonomiudvalget

Anbefales godkendt.

Punkt 28: Ændring af takst for miljøtilsyn som følge af ny lovgivning 1. januar 2026

2025-014032

Beslutning

Godkendt.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Miljøministeriet ændrer pr. 1. januar 2026 brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Det betyder, at taksten for miljøtilsyn på både husdyrbrug og virksomheder hæves til 100% brugerbetaling.

Taksten fastsættes af kommunerne.

Forvaltningen indstiller

- At den foreslåede timepris på 744 kr. på miljøtilsyn i 2026 bliver godkendt.
- At der til merindtægten gives en tillægsbevilling til indtægtsbevilling på 0,291 mio. kr. til Økonomiudvalgets bevilling under politikområdet "Administration" til budget 2026. Beløbet tilgår kassen, idet der forventes bloktilskudsmodregning i kommende års Lov- og cirkulæreprogram.

Sagsbeskrivelse

Miljøministeriet ændrede pr. 1. januar 2026 bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (brugerbetalingsbekendtgørelsen).

Ændringen betyder, at Middelfart Kommune skal hæve taksten.

Fastsættelse af taksten skal afspejle de samlede omkostninger til de opgaver, der er forbundet med miljøtilsyn og miljøgodkendelse af både husdyrbrug og virksomheder.

Ændringen betyder, at taksten hæves til 100% brugerbetaling efter "forurener betaler"-princippet.

I 2025 blev taksten til Miljøtilsyn fastsat af Miljøstyrelsen til 487,25 kr. pr. time. Forvaltningen foreslår en timepris på miljøtilsyn på 744 kr. i 2026.

Den nye takst vil svare til taksten for det nye styrkede affaldstilsyn, som i nogen grad omfatter de samme virksomheder og husdyrbrug (brugere). De vil derfor opleve ens priser for sammenligneligt arbejde. Dog opkræves timeprisen for affaldstilsynet pr. påbegyndt kvarter. mens taksten for miljøtilsyn opkræves pr. dag til nærmeste halve time.

Høringsbrev og udkast til bekendtgørelse er vedlagt som bilag.

Økonomi

I 2025 blev taksten til Miljøtilsyn fastsat af Miljøstyrelsen til 487,25 kr. pr. time. Forvaltningen foreslår en timepris på miljøtilsyn på 744 kr. i 2026.

Det forventes, at en timepris for Miljøtilsyn på 744 kr. vil generere en merindtægt på 0,291 mio. kr. i 2026. Der søges derfor om en tillægsbevilling til indtægtsbevillingen på 0,291 mio. kr. til Økonomiudvalgets bevilling under politikområdet "Administration" til budget 2026. Beløbet tilgår kassen. Det forventes at merindtægten, som følge af stigningen i timeprisen på miljøtilsyn, modregnes i midtvejsreguleringen i forbindelse med det kommende Lov- og cirkulæreprogram.

Bevillingen søges kun i 2026, idet takst og bevilling for miljøtilsyn for 2027 endeligt håndteres i forbindelse med budgetlægningen for budget 2027-2030.

Høring

Takstændringen sendes ikke i høring, da takststigningen for brugerne er besluttet nationalpolitisk og er landsdækkende.

Taksten skal nu dække omkostningerne.

Klima & bæredygtighed

Miljøtilsynsreglerne følger miljøbeskyttelseslovens kapitel 5 og 9 om forurening fra virksomheder og IE-direktivets krav om bæredygtig og miljøvenlig produktion, herunder i nogen grad også klimavenlig produktion.

Behandlingsplan:

Klima-, Natur- og Genbrugsudvalget den 4. februar 2026

Økonomiudvalget den 22. februar 2026

Byrådet den 2. marts 2026

Sagens forløb

04/02/2026 Klima- Natur og Genbrugsudvalget

Godkendt.

Kent Mosgård deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Kent Mosgård

22/02/2026 Økonomiudvalget

Anbefales godkendt.

Bilag

Høringsbrev

Udkast til brugerbetalingsbekendtgørelsen

Punkt 29: Fordyrelse af anlægsprojektet, Børnehuset Naturbyen

2026-000796

Beslutning

Godkendt inkl. tilføjelsen fra Økonomiudvalget.

For stemte 22: A, F, O, V, Æ, Ø og Å
Imod stemte 2: I

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Denne sag handler om finansiering af ekstra anlægsudgifter til etablering af Børnehuset Naturbyen.

Forvaltningen indstiller

- At der bliver givet en tillægsbevilling til anlægsbevilling med dertilhørende frigivet rådighedsbeløb på 1,426 mio. kr. til Børnehuset Naturbyen. Beløbet fragår kassen.
- At anlægsbevilling og rådighedsbeløb på Børnehuset Hyllehøj tilsvarende med nedskrives med 1,426 mio. kr. Beløbet tilgår kassen.

Sagsbeskrivelse

Middelfart Kommune har over en årrække oplevet en væsentlig stigning i antallet af 0-5 årige børn, hvilket har skabt pres på dagtilbudsområdet.

For at tilpasse kapaciteten til efterspørgslen, er der siden 2020 igangsat en lang række forskellige tiltag for at udbygge kapaciteten og imødekomme efterspørgslen på dagtilbudsområdet.

Som led heri etableres der i alt tre nye institutioner: Børnehuset Hyllehøj, Børnehuset Naturbyen, samt et ny daginstitution i Strib. Herudover flyttes Solsikken ud af de gamle rammer og får til huse i helt nye fysiske rammer ved Lillebæltskolen.

Børnehuset Hyllehøj:

Første store del af udbygningsplanen er Børnehuset Hyllehøj, som blev opstartet i september 2022 og blev taget i brug i januar 2024.

Der har nu været 1 års gennemgang med entreprenørerne, og det er forvaltningens vurdering, at regnskabet vil kunne afsluttes med et mindreforbrug på 1,426 mio. kr. ud af et samlet anlægsbudget på 39,799 mio. kr.

Børnehuset Naturbyen:

Næste del i kapacitetsudbygningsplanen er etableringen af Børnehuset Naturbyen, som har en samlet anlægsramme på 42,965 mio. kr.

Forventningen var, at institutionen kunne ibrugtages omkring sommerferien 2025, men projektet har over flere omgange måttet udsættes, og forventningen er nu, at ibrugtagningen vil kunne ske i 1. kvartal 2026.

Undervejs i projekterings- og byggefasen er projektet stødt ind i flere uforudsete og fordyrende problemstillinger, som primært henfører sig til fejl fra rådgivers side.

Ejendomscenteret har sammen Børn og Ungeforvaltningen gennemgået projektøkonomien og kan konstatere, at projektet tegner til at blive minimum 1,5 mio. kr. dyrere end budgetlagt.

Fordyrelsen skyldes følgende forhold:

- Udgifter til byggepladsforlængelse som følge af forsinket udførelse af byggemodning.
- Projekteringsfejl, som betyder, at det udbudsmateriale, rådgiver har udarbejdet, og som er sendt i håndværkerudbud, er fejlbehæftet på flere punkter. Eksempelvis er der sket væsentlige fejl vedrørende projekteringen af CTS-systemet.
- Glemte ydelser i udbudsmaterialet: Ud over fejlprojekteringer er der tillige betydelige udgifter til glemte ydelser, som medfører merudgifter til ekstraarbejder / aftaleseddler, som ikke indgik i rådgivers udbuddet.

Det er vigtigt at gøre opmærksom på, at der i øjeblikket pågår en voldgiftssag om rådgivers økonomiske ansvar i forbindelse med ovenstående estimater.

Det er i den oplyste økonomi forudsat, at voldgiftssagen får et udfald, der er til kommunens gunst. Hvis voldgiftssagen falder ud til ugunst for kommunen, kan projektet blive yderligere fordyret.

Økonomi

Den økonomiske status på sagerne fremgår af sagsfremstillingen ovenfor.

Som det fremgår, indstilles det, at midlerne omprioriteres 1:1 fra anlægsprojektet "Børnehuset Hyllehøj" til anlægsprojektet "Børnehuset Naturbyen". Omprioriteringen har således ingen kassevirkning netto.

Høring

Ingen høring af Ældrerådet og Handicaprådet.

Klima & bæredygtighed

Ingen særlige aspekter i forhold til klima og bæredygtighed.

Behandlingsplan:

Børn-, Kultur- og Fritidsudvalget den 3. februar 2026

Økonomiudvalget den 22. februar 2026

Byrådet den 2. marts 2026

Sagens forløb

03/02/2026 Børn- Kultur og Fritidsudvalget

Indstilles til godkendelse.

Kent Mosgård (V) deltog ikke i sagens behandling (afbud).

Afbud: Kent Mosgård

22/02/2026 Økonomiudvalget

Anbefaler indstillingen fra Børn-, Kultur- og Fritidsudvalget.

Økonomiudvalget vil følge regnskabsafslutningen på Naturbyen tæt, og vurdere på, om et evt. mindreforbrug her kan bruges inden for det samlede dagtilbudsområde inkl. børnehaven ved Hyllehøj efter indstilling fra Børn-, Kultur- og Fritidsudvalget.

Punkt 30: Ændring af bilag til styrelsesvedtægt for folkeskolen i Middelfart Kommune

2025-013778

Beslutning

Godkendt.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Bilaget til styrelsesvedtægten for folkeskolen i Middelfart Kommune bliver opdateret på baggrund af politiske beslutninger og tekniske justeringer. Efter reglerne for ændring af styrelsesvedtægten har ændringerne været i høring fra 10. december 2025 til 14. januar 2026.

Sagen vedrører godkendelse af ændringer i bilag til styrelsesvedtægten.

Forvaltningen indstiller

- At ændringer i bilag til styrelsesvedtægt for folkeskolen i Middelfart Kommune bliver godkendt.

Sagsbeskrivelse

Ved revisionen af styrelsesvedtægten og bilagene for folkeskolerne i 2. halvår 2025 er det udelukkende *bilag til styrelsesvedtægten for folkeskolerne*, der bliver ændret. Selve *styrelsesvedtægten for folkeskolerne i Middelfart Kommune* og *bilaget om regler for valg til skolebestyrelser* er gennemgået, men ingen ændringer bliver foretaget.

Ændringerne i *bilag til styrelsesvedtægten for folkeskolerne*, der har været i høring omfatter følgende:

1. Tilpasning af ressourcetildeling til dansk som andetsprog fra skoleåret 2026/2027.

Byrådet besluttede i september 2025 at ændre principperne for tildeling af ressourcer til tosprogsundervisning. Fremover varetager to skoler basisundervisningen, mens alle skoler varetager den supplerende undervisning for DSA-elever med behov.

Derfor bliver følgende opdateret:

- *Bilag 1: Skolestruktur*: Modtageklassen på Ungdomsskolen udgår, da Middelfart Kommune i praksis ikke har modtageklasser, og basisundervisningen er placeret på basisskoler.
- *Bilag 1: Dansk som andetsprog*: Afsnittet bliver tilpasset, så det afspejler organiseringen i skoleåret 2025/2026 og den nye model fra skoleåret 2026/2027.
- *Bilag 2: Undervisningens ordning*: Under "Formålsbestemte tildelinger" bliver teksten om ressourcetildeling til dansk som andetsprog opdateret.

2. Permanentgørelse af 10. klasse i Karlsvognen fra skoleåret 2025/2026.

Efter Skoleudvalgets beslutning 13. maj 2025 bliver målgruppen ændret i *Bilag 1: Skolestruktur* fra 0.–9. klassetrin til 0.–10. klassetrin.

3. Indarbejdelse af rammen for skolernes timebank og afkortning af skoledagen.

Byrådet godkendte i maj 2025 rammen for skoleåret 2025/2026. I *Bilag 2: Undervisningens ordning*, under "Klassebestemte omkostninger", tilføjes, at skolernes budgetter indeholder fleksible timebankmidler. Skolerne kan bruge midlerne til øget aktivitet i fritidstilbud (fx længere SFO-åbningstid) eller andre lokale timebankaktiviteter. Skolerne kan selv prioritere anvendelsen.

4. Justeringer i ressourcefordelingen på skoleområdet fra 2026.

Jf. Byrådets beslutning i september 2025 bliver *Bilag 2: Undervisningens ordning*, afsnittet "Ressourcefordeling til skolerne" opdateret. Ændringerne vedrører budget til segregering/specialundervisning, specialtilbuddenes budgetramme og vipperegulering.

5. Planlægning af skoleåret med 200 skoledage.

Byrådet besluttede 3. november 2025, at skoleåret planlægges med 200 skoledage. Der indgår én uges vinterferie i uge 7 og én uges efterårsferie i uge 42.

Bilag 2: Undervisningens ordning, afsnittet "Ferieplan for elever", bliver opdateret.

6. Tilpasning af skæringsdatoer.

For at matche den praktiske budgetproces blev det foreslået at ændre skæringsdatoen for opgørelser (fx elevtal) fra 5. september til 25. august i de relevante bilag. Af høringssvar fra Lillebæltsskolen og medarbejdersiden i BUF MED stiller parterne sig undrende overfor forslag til tilpasningen. Forvaltningen har imødekommet ønsket om at fastholde d. 5/9 som skæringsdato.

7. Tilpasning i forhold til specialtilbud i Ungdomsskolen

Tilpasning af ordlyd i afsnit om Ungdomsskolen sker for at matche præcisering i 'vejledningsbrev om fortolkning af Ungdomsskolelovens regler om specialundervisning mv.'

I brevet er alle ungdomsskoler i landet vejledt den 15. august 2025 fra Styrelsen for Undervisning og Kvalitet. I Middelfart Kommune overholder vi loven ved at tydeliggøre, at for elever, i 7.-9. klasse, der har svært ved at indgå i folkeskolernes almindelige undervisning, er der etableret Heltidsundervisning i Ungdomsskolens regi, jf. folkeskoleloven §33, stk. 3. Tilbuddet i Ungdomsskolen er altid frivilligt for både elever og deres forældre.

Der er derfor ikke tale om specialundervisning, som elever bliver visiteret til efter folkeskolelovens regler, men Heltidsundervisning, og tilbuddet i ungdomsskolen er altid frivilligt.

Styrelsesvedtægten og bilagene er vedhæftet. Tilføjelser er markeret med grøn farve og ændringer/sletninger med rød i høringssudgaven.

Tilpasning på baggrund af høringssvar

Af høringssvarene fremgår det, at hovedparten af skolerne tilslutter sig de foreslåede ændringer. Flere rejser forskellige bemærkninger bl.a. til tilpasning af skæringsdato, den politiske beslutning om organisering af dansk som andetsprog fra 2026/2027 og evaluering af timebanken. Alle bemærkningerne og forvaltningens kommentarer er opsummeret i bilaget.

På baggrund af de indkomne høringssvar bemærker forvaltningen følgende:

Skole- og fritidstilbud på Skrillingskolen i bilag 1, afsnit om specialtilbud

Skrillingskolens høringssvar gør opmærksom på, at der af bilag 1 skolestruktur, afsnit om specialtilbud i Middelfart Kommune side 5 fremgår, at Skrillingskolen både tilbyder et skole-, fritids- og aflastningstilbud. Det er faktisk forkert, at Skrillingskolen tilbyder et aflastningstilbud og bør rettes. Ledelsen af Aflastning Bøgelund er d. 10. november overgået fra Skrillingskolen til Brohuset. Aflastning Bøgelund er fysisk stadigvæk placeret på skolens matrikel.

Forvaltningen er enig, og vurderer, at teksten i høringssudgaven bør justeres, så det fremgår at *Skrillingskolen tilbyder et skole- og fritidstilbud*.

Ændringer i høringssudgaven, som følge af indkomne høringssvar, er markeret med blå. Fremover vil forvaltningen revidere styrelsesvedtægten og bilag halvårligt eller årligt, når politiske beslutninger eller ny lovgivning kræver det.

Økonomi

Ingen.

Høring

Ændringen af styrelsesvedtægten har været i høring fra 10. december 2025 til 14. januar 2026. De indkomne høringssvar er vedhæftet som bilag.

Klima & bæredygtighed

Ingen bemærkninger.

Behandlingsplan:

Skoleudvalget den 16. februar 2026

Økonomiudvalget den 22. februar 2026

Byrådet den 2. marts 2026

Sagens forløb

16/02/2026 Skoleudvalget

Alle ændringerne i bilag til styrelsesvedtægt for folkeskolen i Middelfart Kommune blev godkendt.

22/02/2026 Økonomiudvalget

Anbefales godkendt.

Bilag

Opsamling på høringssvar 15. januar 2026

Bilag til styrelsesvedtægt for folkeskolerne_UDKAST November 2025

Styrelsesvedtægt for folkeskolen i Middelfart Kommune_UDKAST November 2025

Bilag_Regler for valg til skolebestyrelser i Middelfart Kommune _Udkast November 2025

Anna Trolles Skole MED-udvalg og bestyrelse_Høringssvar

Ejby Skole MED-udvalg og skolebestyrelse_Høringssvar

Fjelsted Harndrup Børneunivers fællesbestyrelse og MED-udvalg_Høringssvar

Lillebæltskolen Skolebestyrelse og MED-udvalg_Høringssvar

Hyllehøj Børneunivers Fællesbestyrelse_Høringssvar

Hyllehøj Børneunivers MED-udvalg_Høringssvar

Skrillingskolen MED-udvalg og skolebestyrelsen_Høringssvar

Vestre Skoles bestyrelse_Høringssvar

Gelsted Børneunivers MED-udvalg_Høringssvar

Gelsted Børneunivers fællesbestyrelse_Høringssvar

Vestre Skole MED-udvalg_Høringssvar

Strib Skoles bestyrelse_Høringssvar

Medarbejdersiden BUF_MED_Høringssvar

Fælleselevrådet_Høringssvar

Punkt 31: Horisontal samarbejdsaftale vedr. den patientrettede forebyggelse

2025-016284

Beslutning

Godkendt.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

I regi af Sundhedsreformen er der udarbejdet en horisontal samarbejdsaftale i forbindelse med den fortsatte varetagelse af driften af den patientrettede forebyggelse i Middelfart kommune.

Forvaltningen indstiller

- at Social- og Sundhedsudvalget indstiller den horisontale samarbejdsaftale til godkendelse.

Sagsbeskrivelse

Sundhedsreformen medfører, at ansvaret for en række opgaver på sundhedsområdet flytter fra kommunerne til regionerne. Det gælder:

- Akutsygeplejen
- Midlertidige sundheds- og omsorgspladser til borgere med behov for en sundhedsfaglig indsats
- Dele af genoptræningen i form af rehabilitering på specialiseret niveau og dele af avanceret genoptræning
- Patientrettet forebyggelse

I forbindelse med de tre førstnævnte opgaver, skal der laves en bodelingsaftale, som ligeledes tilgår ØK og BY i en senere sag.

Samarbejdsaftale om patientrettet forebyggelse

Denne sag vedrører den patientrettede forebyggelse, hvor Social- og Sundhedsforvaltningen i samarbejde med Region Syddanmark har udarbejdet vedhæftede horisontale samarbejdsaftale for perioden 1. januar 2027 til 31. december 2030.

Den "horisontale samarbejdsaftale" medfører, at :

- Regionen overtager myndighedsansvaret for opgaven, som overgår fra kommunen.
- Regionen fastlægger retningslinjer, aktivitets- og serviceniveau for varetagelse af opgaven, som kommunen er forpligtet til at følge ved indgåelse af aftalen.
- Regionen er forpligtet til at føre kontrol og tilsyn med kommunens udførelse af driftsopgaven.
- aftalen må ikke være økonomiske gensidigt bebyrdende. Dvs. at hverken region eller kommune må tjene/tabe penge på at indgå aftalen. Det gælder både i forhold til direkte og indirekte omkostninger.

Region Syddanmark kan hermed sætte krav til den kommunale varetagelse, herunder til den udarbejdede kapacitetsplan, som hvert år skal revideres og godkendes i Sundhedsråd Lillebælt. Ud over den årlige tilpasning er det – ud fra et rammeprincip – op til kommunerne at tilpasse og justere inden for rammen, hvis der sker en større eller mindre vækst inden for de givne indsatsområder. Hvis der foretages markante ændringer i tilbuddet, skal dette forelægges Sundhedsrådet. Indsatsen skal løbende tilpasses de nyeste kvalitetsstandarder og retningslinjer.

Den horisontale samarbejdsaftale vedr. den patientrettede forebyggelse omhandler indsatser målrettet patienter med kronisk sygdom eller langvarigt syge, der kan have behov for regelmæssig og tilbagevendende kontakt til sundhedsvæsenet. Det gælder eksempelvis borgere med en eller flere sygdomme som KOL, type 2 diabetes, kræftsygdomme, hjertesygdom, muskel- og skeletlidelser mv. Kommunen bevarer den borgerrettede forebyggelse som omhandler indsatser målrettet mennesker i risiko for kronisk sygdom.

I samarbejdsaftalen indgår kommune og region en kapacitetsplan vedr. den patientrettede forebyggelse og de tilbud, som Middelfart kommune bliver udfører-kommune på. Se vedhæftet. Det er den kapacitet, og hermed de patientrettede forebyggelsestilbud, der kan stilles til rådighed inden for den økonomiske ramme, der er afsat af regionen til opgaven fra 2027 og frem.

Middelfart Kommune får tildelt 2,882 mio.kr. til opgaven, inkl. overhead, af Region Syddanmark. Det er forvaltningens forventning, at nuværende serviceniveau i den patientrettede forebyggelse kan fastholdes inden for den givne ramme. Dette forudsat, at der ikke fastlægges nye retningslinjer og yderligere regional aktivitet mv. for varetagelsen af opgaven hos Middelfart Kommune.

Som konsekvens af sundhedsreformen, afleverer Middelfart kommune tilsvarende budget til Region Syddanmark 2,808 m.kr. De 2,882 m.kr. fra regionen tildeles alene til den patientrettede forebyggelse, hvorimod det nuværende budget frem til 31/12/2026 dækker den patientrettede forebyggelse dels dele af den borgerrettede.

Derfor har forvaltningen en særlig opmærksomhed på, hvorvidt service- og kvalitetsniveauet for den borgerrettede forebyggelse kan opretholdes. Forvaltningen vil evaluere på dette ved udgangen af 2027, og i sammenhæng hertil kapacitetsaftalen og samarbejdet ifm. den horisontale samarbejdsaftale.

Jf. sundhedsreformen opretholder kommunerne en forpligtigelse overfor regionen for varetagelsen af for den patientrettede forebyggelse, der løber frem til 31. december 2028. Aftalens længde gælder for en 4 årig periode. Aftalen kan opsiges med 9 måneders varsel.

I vedhæftede bilag beskrives følgende:

- ”Forklæde” – forside til Sundhedsrådets møde d. 3/3 2026
- Kapacitetsplan
- Kontrakt

Tidsplan ift. godkendelse af kontrakt:

Tids- og procesplan:

Dato/ måned	Sundhedsråd Lillebælt	Regionsrådet	Middelfart kommunens politiske proces
Januar 2026	28. januar: Sundhedsråd Lillebælt får præsenteret udkast til Horisontal Samarbejdsaftale og får muligheder for at drøfte og komme med inputs		20. januar: SSU orienteres om udkastet til den horisontale samarbejdsaftale
Februar			18. februar: SSU får præsenteret forslag mhp. godkendelse
			24. februar: ØKU får præsenteret forslag mhp. godkendelse
Marts 2026	3. marts: Sundhedsråd Lillebælt får fremlagt endelige forslag til Horisontale samarbejdsaftaler mhp. godkendelse		2. marts: BY får fremlagt endelige forslag til Horisontale samarbejdsaftaler mhp. godkendelse

		4. marts: Forretningsudvalg får præsenteret forslag mhp. godkendelse	
		23. marts: Regionsrådet får præsenteret forslag mhp. godkendelse	
April	1. april: Regionen og den enkelte kommune sender underskrevet Horisontale samarbejdsaftale til Indenrigs- og Sundhedsministeriet		

Økonomi

Økonomien, der stilles til rådighed til Middelfart Kommune til at udføre den aftalte kapacitet fremgår af nedenstående tabel

Kommune	5% overhead til kommunerne	Midler til drift af opgaven	Sammenlagt til Middelfart
Middelfart	151.691	2.730.441	2.882.132

KL, Danske Regioner og regeringen blev i maj 2025 enige om de økonomiske konsekvenser for sundhedsreformen ved flytning af myndigheds- og finansieringsansvaret for følgende opgaver **fra kommunerne til regionerne** pr. 1. januar 2027, heraf:

- Patientrettet forebyggelse (§ 119, stk. 3 i sundhedsloven).

I nedenstående tabel vises de økonomiske konsekvenser for flytning af økonomi fra Middelfart Kommune til Region Syddanmark generelt og specifikt for den patientrettede forebyggelse:

Sundhedsreformen	2026	2027	2028	2029
Patientrettet forebyggelse	0	-2.808	-2.808	-2.808
Sundhedsreformen i alt	0	-27.359	-27.359	-27.359

Klima & bæredygtighed

Ingen

Behandlingsplan:

Social- og Sundhedsudvalget den 18. februar 2026

Økonomiudvalget den 22. februar 2026

Byrådet den 2. marts 2026

Sagens forløb

18/02/2026 Social- og Sundhedsudvalget

Aftalen indstilles til godkendelse.

Lars Vigsø deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Lars Vigsø
22/02/2026 Økonomiudvalget
Anbefales godkendt.

Bilag

Kapacitetsplan, Middelfart Kommune

Forklæde, Middelfart Kommune, 260204

Horisontale samarbejdsaftale, Middelfart Kommune 260205.1

Punkt 32: Orienteringer fra borgmester og udvalgsformænd

2025-017639

Beslutning

Borgmesteren orienterede om:

- Dialogmøde med lokaludvalget
- Arbejdet med en vision for Middelfart Kommune
- Tråden er kommet godt i gang. I den kommende uge er Ungdomsskolens musical på lokaliteten og meget mere

Karine Riishede orienterede om:

- Partnerskabsaftale om cykling uden alder som kørte 1600 ture i Middelfart Kommune, hvilket er det højeste i landet.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud).

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Borgmester og udvalgsformænd orienterer om udvalgte emner.

Punkt 33: Underskriftsside

Beslutning

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Punkt 34: Offentliggørelse af lukket punkt: Salg af areal

2025-009514

Beslutning

Godkendt.

Kaj Piilgaard Nielsen deltog ikke i sagens behandling (afbud)

Afbud: Kaj Piilgaard Nielsen

Præsentation

Middelfart Kommune har indgået købsaftale om salg af areal på ca. 15.820 m², beliggende Søndergaardsvej 7, 5580 Nr. Aaby til Region Syddanmark, CVR-nr. 29190909.

Forvaltningen indstiller

- At Byrådet godkender købsaftalen, herunder
 - at en salgspris for ejendommen på kr. 4.943.750,- inkl. moms (svarende til 3.955.000,- ekskl. moms) bliver godkendt.
 - at der bliver givet en anlægsbevilling med dertilhørende frigivet rådighedsbeløb på 3,920 mio. kr. Nettobevingen består af en indtægtsbevilling på 3,955 mio. kr. og en udgiftsbevilling til dækning af salgsomkostninger på 0,035 mio. kr.
 - at nettosalgsindtægterne på 3,920 mio. kr. tilgår kassen.

Sagsbeskrivelse

Forvaltningen har gennem længere tid været i dialog med Region Syddanmark om salg af arealet til Region Syddanmark.

Arealet er i henhold til lokalplan nr. 70 udlagt til offentligt formål. Arealet skal anvendes til udvidelse af den eksisterende regionale institution Egely.

Ejendommen er ved ekstern mæglervurdering vurderet til en handelspris på 3.750.000 ekskl. moms for 1,5 ha, hvilket svarer til en m²-pris på kr. 250 ekskl. moms pr. m².

Efter forhandling er parterne enige om en salgspris på kr. 4.943.750 inkl. moms (svarende til kr. 3.955.000 ekskl. moms) for ca. 15.820 m², hvilket svarer til en m²-pris på kr. 250 ekskl. moms pr. m². Det er i overensstemmelse med en ekstern vurdering af markedsprisen.

Beslutningen om salg skal endeligt godkendes af Middelfart Byråd og Regionsrådet.

Salg af ejendommen sker efter udbudsbekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme, da salg sker til Region Syddanmark, og salgsprisen vurderes at være i overensstemmelse med markedsprisen.

I henhold til udbudsbekendtgørelsen kan offentligt udbud undlades ved salg af kommunale ejendomme til regionen.

Henset til at salgsprisen vurderes at være i overensstemmelse med markedspris, anbefaler forvaltningen, at købsaftale og salgspris godkendes.



Økonomi

Indtægter ved salg af arealet beløber sig til kr. 3.955.000 og udgifter til arealoverførsel og landinspektør beløber sig til 35.000.

Nettoprovenuet fra salget udgør således 3,920 mio. kr.

Høring

Ingen høring af Ældrerådet og Handicaprådet, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

Ikke relevant.

Behandlingsplan:

Økonomiudvalget den 22. februar 2026

Byrådet den 2. marts 2026

Sagens forløb

22/02/2026 Økonomiudvalget

Indstilles til godkendelse.

Bilag

Underskrevet købesaftale

Bilag 1. Arealets placering

Bilag 2. Arealets placering i lokalområdet

Bilag 3. Jordforureningsattest

Bilag 4. Tingbogsattest