

REFERAT Teknisk Udvalg d. 11-06-2024

Mødedato Tirsdag d. 11. juni 2024 kl. 09:30

Mødested ML 8 – Røjle Klint

Mødedeltagere Regitze Tilma, Allan Buch, Anders Møllegård, Steen Dahlstrøm, Lasse
Schmücker

Indholdsfortegnelse

2. budgetopfølgning pr. 31. maj 2024 for Teknisk Udvalg.....	3
Rammer for lån af Strandhusene på marinaen.....	4
Lejekontrakt på Østre Hougvej 92.....	5
Status på "Autocamperturisme i balance".....	6
Orientering om arbejdet med byrådsindsatsen "Unge skal se sig som en del af et fællesskab".....	8

Punkt 226: 2. budgetopfølgning pr. 31. maj 2024 for Teknisk Udvalg

2024-006777

Beslutning

Godkendt.

Præsentation

Økonomiafdelingen har i samarbejde med Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejdet 2. budgetopfølgning for Teknisk Udvalgs område pr. 31. maj 2024.

Forvaltningen foreslår

- At Teknisk Udvalg godkender 2. budgetopfølgning pr. 31. maj 2024 som forelagt.

Sagsbeskrivelse

Drift:

Teknisk Udvalg har i 2024 et oprindeligt driftsbudget på 116,314 mio. kr.

Det er forvaltningens forventning, at driften vil udvise et samlet merforbrug på 3,010 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget. Budgetafvigelsen sammensættes af et merforbrug på 3,911 mio. kr. til drift af Vej, trafik og rekreative områder, og et mindreforbrug på 0,9 mio. kr. til drift af Bygningsvedligehold og byudvikling.

Anlæg:

Teknisk Udvalg har i 2024 et korrigeret anlægsbudget på 77,623 mio. kr. ekskl. jordforsyning. Derudover er der et korrigeret nettobudget til jordforsyning på 68,364 mio. kr.

Budgettet fordeler sig på følgende 3 politikområder:

- Vej, trafik og rekreative områder har et korrigeret anlægsbudget på 45,161 mio. kr., der fordeler sig på 28 projekter.
- Bygningsvedligehold og byudvikling har et anlægsbudget 32,462 mio. kr., der fordeler sig på 14 projekter.
- Jordforsyning har et anlægsbudget på 68,364 mio. kr. fordelt på 39 projekter.

Forvaltningen forventer et samlet mindreforbrug på anlæg ekskl. jordforsyning på 17,617 mio. kr. og et mindreforbrug på jordforsyning på 22,458 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget med overførte anlægsmidler. Set over den samlede anlægsperiode er forventningen, at projekterne holdes indenfor den afsatte anlægsøkonomi.

Budgetopfølgningen indgår i den samlede budgetopfølgning pr. 31. maj 2024 for Middelfart Kommune, som behandles i Økonomiudvalget og efterfølgende af Byrådet. Denne sagsfremstilling behandles derfor kun i fagudvalget.

Økonomi

Resultatet af 2. budgetopfølgning er uddybet i det vedlagte notat.

Bilag

Notat - Budgetopfølgning pr. 31. maj 2024 for Teknisk Udvalg

Punkt 227: Rammer for lån af Strandhusene på marinaen

2024-008214

Beslutning

Godkendt.

Præsentation

Byggeriet af Strandhusene på marinaen vil i løbet af sommeren være færdig, og husene forventes at kunne tages i brug fra medio august 2024.

Der vil i den forbindelse skulle opsættes rammer for lån/leje af husene til gavn for aktiviteter, der giver liv på marinaen.

Forvaltningen foreslår

- At husene udbydes til lån/leje i en kortere eller længere periode som en prøvehandling fra sommeren 2024 og i 2025 i henhold til notat for "Rammer for lån af Strandhusene", inden der træffes endelig afgørelse om rammer for lån af Strandhusene.

Sagsbeskrivelse

I marinaplanen er de grundlæggende tanker bag Strandhusene følgende:

- Husene skal være med til at skabe aktiviteter i og ved husene
- Understøtte marinaen, så nye brugere også benytter området.
- Træningsrum – disponibelt rum eller sal – benyttes af forskellige brugergrupper til fysisk udfoldelse eller undervisning.
- Grejbank til udlån til f.eks. strandfodbold, strandhåndbold, Beachvolley, vaders, vandkikkert, våddragter, SUPs, snokleudstyr og lign. til at udforske strand og vand.

Husene er derved tænkt som huse, der skal understøtte aktiviteter for mange forskellige grupper, der kan bruge marinaområdet og ikke tænkt som opbevaring for foreninger eller klubber.

I takt med husene står færdige, vil det være muligt for aktiviteter at rykke ind i husene.

For at få dannet så godt et grundlag af muligheder, aktiviteter og ønsker til husene, foreslår forvaltningen, at der i 2024 og 2025 laves prøvehandling på brugen af husene.

Tildeling af huse kan ske ved ansøgning til havnekontoret om lån/leje af husene for en kortere eller længere periode med beskrivelse af aktivitet, målgruppe for aktiviteten og hvor meget husene forventes brugt.

Efter de 2 prøvehandlingsår tages der endelig stilling til rammer for lån/leje af Strandhusene.

Økonomi

Folkeoplysende foreninger der bidrager med aktiviteter betaler ikke leje for lån af Strandhusene. Private foreninger og erhverv skal betale leje for Strandhusene.

Høring

Ingen høring, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

-

Bilag

Rammer for lån af Strandhusene

Punkt 228: Lejekontrakt på Østre Hougvej 92

2024-008211

Beslutning

Godkendt.

Præsentation

Der er kommet en anmodning fra ny ejer af Østre Hougvej 92 om længden på lejekontrakt.

Forvaltningen foreslår

- At der tages stilling til om lejekontrakten kan indgås som en 30-årig kontrakt med start 15. juni 2024.

Sagsbeskrivelse

Fra ny ejer af Østre Hougvej 92 er der kommet en anmodning om, at lejekontrakten, der skal indgås på arealet, der ejes af kommunen, kan blive en 30-årig lejekontrakt.

Hidtil har lejekontrakter på dette areal være 20-årige.

Ønsket om lejekontraktens længde skal ses i sammenhæng med øvrige aktiviteter i området, hvor der er indgået en 30-årig kontrakt.

Lejekontrakten vil i givet fald skulle være gældende fra 15. juni 2024 til 14. juni 2054.

Økonomi

Der opkræves leje for arealet på lige vilkår med øvrige havnearealer. Taksten fastsættes i forbindelse med Byrådets godkendelse af budgettet.

Der opkræves pt. kr. 22.260,-

Høring

Ingen høring, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

-

Punkt 229: Status på "Autocamperturisme i balance"

2022-015886

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Præsentation

På Teknisk udvalgs møde d. 10. januar 2023 blev kommissorium for "Autocamperturisme i balance" besluttet og arbejdsgruppen nedsat.

I kommissoriet er det fastsat der skulle gives en status til Teknisk udvalg 1 år efter initiativer er igangsat. De første initiativer blev igangsat lige inden sommerferien i 2023.

Forvaltningen foreslår

- At orientering tages til efterretning.

Sagsbeskrivelse

I kommissorium for "Autocamperturisme i balance" er der fastsat rammer for, hvad arbejdsgruppen skal arbejde med.

"Målet for projektet er at afprøve op til 4 projekter på både private og offentlige arealer for, hvordan vi fremadrettet ønsker at arbejde med autocamperturismen i samspil med både erhvervs- og handelslivet, lokalsamfundene, private samt brugere af offentlige pladser.

Udvikle et forretningskoncept for autocamperturismen ved en målrettet indsats fra de lokale aktører i turismen, Visit Middelfart, Brobygning Middelfart, lokaludvalg, autocamperbranchen og Middelfart Kommune. Udviklingen skal ske, så det bliver afbalanceret i forhold til naboer, autocamperpladser og andre brugere af strande og rekreative områders behov."

Emnerne der skulle omfattes i projektet var:

- Udpegning af områder
- Registrering af brug
- Dialog
- Virkemidler
- Markedsføring
- Midler

Under arbejdet med projektet har det udviklet sig til at omfatte et samarbejde med Assens, Nordfyns og Kerteminde Kommune.

Af bilaget fremgår en status på arbejdet med "Autocamperturisme i balance.

Økonomi

Ingen.

Høring

Ingen høring, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

-

Bilag

Status på Autocamperturisme i balance

Kommissorium for Autocamperturisme i balance

Punkt 230: Orientering om arbejdet med byrådsindsatsen "Unge skal se sig som en del af et fællesskab"

2023-013901

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Præsentation

Byrådet igangsatte på byrådsmødet den 5. februar 2024 byrådsindsatsen "Unge skal se sig som en del af et fællesskab", der i daglig tale omtales Ungeprogrammet.

Programleder for Ungeprogrammet orienterer udvalget om arbejdet indtil nu.

Forvaltningen foreslår

- at orienteringen om arbejdet med byrådsindsatsen "Unge skal se sig som en del af et fællesskab" bliver taget til efterretning.

Sagsbeskrivelse

Baggrund:

I indeværende byrådsperiode har Byrådet valgt at sætte fokus på unge og rammerne for det gode ungdomsliv i Middelfart Kommune med afsæt i Byrådets vision.

Ved byrådsperiodens begyndelse i 2022 blev der blandt andet etableret et §17, stk. 4-udvalg om mental sundhed hos børn og unge for en toårig periode. Og i forbindelse med budgetaftalen for 2023 bad Byrådet forvaltningen om at udarbejde et velfærdstjek af ungeindsatserne i Middelfart Kommune. Ovenpå erfaringer og indsigter fra dette arbejde er der blevet formuleret et ungeprogram.

Ungeprogrammet udgør byrådsindsatsen "Unge skal se sig som en del af et fællesskab", som formelt blev igangsat på byrådsmødet den 5. februar 2024.

Orientering om status på udvalgsmøder i juni:

På udvalgsmøderne i juni vil udvalgene blive orienteret om blandt andet:

- Status på arbejdet med at omsætte anbefalingerne fra velfærdstjekket til praksis
- Orientering om afholdelse af opstartsmøde for Middelfart Kommunes Ungealliance. Et tiltag der står helt centralt i Ungeprogrammet med det formål at inddrage alle interesserede, lokale aktører i opgaven med at gøre Middelfart Kommune til et endnu bedre sted at leve sit ungdomsliv. Opstartsmødet blev afholdt den 15. maj 2024 med deltagelse af ca. 50 eksterne deltagere - blandt andet repræsentanter fra Ungerådet og Det fælles elevråd, unge fra forskellige ungemiljøer, medarbejderrepræsentanter fra ungdomsuddannelser, aktører fra erhvervslivet samt repræsentanter fra skolebestyrelser, frivillige foreninger og idrætsforeninger.
- Planer for det videre arbejde

Økonomi

Intet for nuværende.

Såfremt potentialerne i Ungeprogrammet skal udfoldes fuldt ud, kan der være behov for tilførsel af midler.

Høring

Intet.

Klima & bæredygtighed

Intet.

Sagens forløb

05/06/2024 Beskæftigelses- og Arbejdsmarkedsudvalget

Orientering taget til efterretning.

06/06/2024 Social- og Sundhedsudvalget

Orientering er taget til efterretning.

Irene Tørnæs deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Irene Tørnæs

10/06/2024 Klima- Natur og Genbrugsudvalget

Orienteringen taget til efterretning.