

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 23-02-2021

Mødedato Tirsdag d. 23. februar 2021 kl. 16:00

Mødested ML 1 – Hindsgavl

Mødedeltagere Morten Weiss-Pedersen, Karin Riishede, Regitze Tilma, Mikkel
Dragmose-Hansen, Steen Dahlstrøm, Steffen Daugaard, Johannes
Lundsfryd Jensen, Kaj Johansen, John Kruse

Indholdsfortegnelse

Kommunegaranti til Føns Nærvarme a.m.b.a.....	3
---	---

Punkt 536: Kommunegaranti til Føns Nærvarme a.m.b.a.

2021-002600

Beslutning

Anbefales overfor Byrådet.

Præsentation

Middelfart Kommune har modtaget en anmodning fra Føns Nærvarme om garanti for lånoptagelse hos Kommunekredit på i alt 0,5 mio. kr.

Forvaltningen foreslår

- At der stilles garanti for at Føns Nærvarme kan optage et kommunegaranteret lån på op til 0,5 mio. kr. med en løbetid på 25 år hos Kommunekredit.
- At garantien (med henblik på at reducere renterisikoen) stilles under forudsætning af, at der optages et lån hos Kommunekredit med fast rente i hele løbetiden. Et kommunekredit-basislån betragtes i den forbindelse som værende et fastforrentet lån.
- At lånet i anlægsfasen kan optages som en byggekredit, der senere afløses af endelig finansiering.
- At der i henhold til statsstøttere reglerne fastsættes en årlig garantiprovisionsprocent på 0,55% med baggrund i en samlet konkret og individuel vurdering af, at Føns Nærvarme har en stærk kreditkvalitet. Vurderingen tager afsæt i Middelfart Kommunes krediturderingsmodel.
- At garantien i overensstemmelse med statsstøttere reglerne stilles under forudsætning af, at provisionssatsen fremadrettet kan tilpasses i op- eller nedadgående retning, såfremt virksomhedens kreditmæssige forhold måtte ændre sig væsentligt.

Sagsbeskrivelse

Føns Nærvarme har takket ja til at deltage i EU-projektet ”EMPOWER 2.0”, som Middelfart Kommune har godkendt, under forudsætning for, at der kan opnås en kommunegaranti for Føns Nærvarmes del af investeringen.

Føns Nærvarmes del af investeringen er godkendt på bestyrelsesmøde d. 28. september 2020, hvorfor Føns Nærvarme anmoder Middelfart Kommune om godkendelse af ansøgningen om en kommunegaranti på kr. 500.000 til projektet.

Projektet går ud på at etablere et jordvarmeanlæg med 2 pumper, hver med en ydelse fra 21-88 kW, fx Thermia Mega (eller tilsvarende anlæg) og 10.000 m jordslanger.

Et sådan anlæg vil forbedre Værkets fremtidige økonomi, det vil ikke give støjgener og det vil give et positivt samfundsmæssigt bidrag, ved omstilling til ca. 60% vedvarende energi.

Værket forventer i den forbindelse selv at etablerer jordslanger og el tilslutning. Projektet bidrager med opsætning af pumper, samt opsætning af monitorerings og styrings devices.

Efter projektperioden evalueres effekt og værdi for Værket. Ved en positiv beregning forventes Værket at overtage pumpe og udstyr uden beregning.

Konkret skal projektet:

- Installere en varmepumpe i det eksisterende fjernvarmesystem i landsbyen Føns og køre varmepumpen efter prissignaler og lagre varme i forskellige medier, såsom vand og bygninger (huse).
- Give et system, der vil balancere og blande energiproduktion mest omkostningseffektiv.
- Give borgerne i Føns mulighed for at overtage pumpe og udstyr efter projektets afslutning.
- Formidle modellen og resultaterne.

Økonomi

Anlægsinvestering i alt	kr. 1.400.000,-

Økonomien i projektet	kr. 900.000,-
Værkets egen investering	kr. 500.000,-
Årlig forrentning og afdrag på KommuneKredit lån på kr. 500.000	kr. 20.000,-
Indkøb af flis og strøm til 1 MWh i henhold til årsrapport fra 2019	Kr.265,-
Forventet el-pris	0,6
Forventet COP (effektivitets faktor)	4,5
Effektivitetsgrad på varmepumpe	90%
Årlig produktion på Værket	1000 MWh
Varmepumpens forventede andel af produktionen	60% eller 600 MWh

Beregninger i henhold til ovenstående forudsætninger i ca tal:

1 MWh på varmepumpe	kr. 148,-
Pris for at producere 600 MWh på varmepumpe	Kr. 90.000,-
Pris for at producere 400 MWh på nuværende kedler	Kr. 106.000,-
Omkostninger for at producere 1000 MWh med varmepumpe og flis incl finansieringsomkostninger	Kr. 216.000,-
Omkostninger for at producere 1000 MWh med flis	Kr. 265.000,-
Samlet årlig besparelse	Kr. 49.000,-

Høring

Ingen høring af Ældrerådet og Handicaprådet, da kommunen ikke er forpligtet.

Klima & bæredygtighed

En etableringen af varmepumpeanlæg vil have en positiv effekt på miljø og energi.

I nedenstående tabel er der anført oversigt over energiforbrug ved flisfyring og ved varmepumpeløsningen:

Tabel 1 Oversigt over årlige energistrømme

	Flisfyring	Varmepumpe (el)
Varmeproduktion i MWh	600	600
Virkningsgrad	80%	450%
Energiforbrug i MWh	750	133

Som det fremgår af tabel 1, er der tale om en væsentlig reduktion af energiforbruget ved etablering af varmepumpeanlægget.

Bilag

Føns Nærvarme - Garantiprovision

Ansøgning om Kommunegaranti til Middelfart Kommune - Projekt Varmepumpe 2020