

REFERAT Teknisk Udvalg 2018-2021 d. 06-02-2018

Mødedato Tirsdag d. 06. februar 2018 kl. 13:00

Mødested ML 1 – Hindsgavl

Mødedeltagere Allan Buch (Afbud), Steen Dahlstrøm, Per Vismark, Kaj Piilgaard
Nielsen, Regitze Tilma

Indholdsfortegnelse

Politiske mål for 2018 - 2021.....	3
Delegerings- og kompetencefordelingsplaner i Middelfart Kommune.....	5
Tidlig anvendelse af landsbypuljen 2018.....	6
2. etape af anlægsprojekt i Ejby Bymidte - Områdefornyelse i Ejby.....	8
Ansøgning om regulering af takster for taxikørsel.....	9

Punkt 4: Politiske mål for 2018 - 2021

2018-001593

Beslutning

Udvalget drøftede de politiske mål for de kommende år.

Allan Buch deltog ikke i drøftelsen.

Afbud: Allan Buch

Præsentation

Udvalgene bedes drøfte og opstille de politiske mål, udvalgene ønsker at arbejde for de kommende 4 år.

Forvaltningen foreslår

- at udvalget tager de indledende drøftelser af politiske mål for de kommende 4 år.

Sagsbeskrivelse

I starten af byrådsperioden drøfter de stående udvalg samt spildevandsselskabet de ca. 4 - 7 politiske hovedmål, som de ønsker at opstille for deres arbejde de kommende 4 år. Målene bliver siden samlet og godkendt af byrådet, og udgør derefter byrådets samlede politiske mål for perioden. De politiske mål skal sammen med byrådets vision give retning for byrådets arbejde i byrådsperioden 2018 – 2021.

De politiske partier indgik sammen med konstitueringsaftalen i november 2017 en aftale om politisk lederskab (vedlagt). Denne aftale er med til at sætte rammerne for det politiske arbejde og dermed de politiske mål. De politiske mål formuleres inden for rammerne af aftalen om politisk lederskab med fokus på,

- at udvikling af lokalsamfundet Middelfart Kommune og en bæredygtig byudvikling sker i fællesskab,
- at nærdemokratiet udvikles og
- at der foretages et velfærdstjek

Til brug for drøftelserne i de nye udvalg og spildevandsselskab har de afgående udvalg og bestyrelse gjort status på de politiske mål for perioden 2014 - 2017. Udvalgene og spildevandsselskabets bestyrelse har i den forbindelse afgivet deres anbefalinger til deres efterfølgere i den nye byrådsperiode. Byrådet godkendte materialet d. 4. september 2017 og det afleveres nu til de nye udvalg og bestyrelse som inspiration (vedlagt).

Udvalgene drøfter de politiske mål i februarmøderne med henblik på en præsentation af målene for resten af byrådet på byrådsseminaret i marts. Udvalgene færdiggør drøftelserne efter seminaret, og byrådet kan herefter vedtage de samlede politiske mål for perioden inden sommerferien.

Økonomi

Ingen. Som udgangspunkt opstilles de politiske mål ud fra den eksisterende økonomiske ramme.

Høring

Da de politiske mål for perioden berører alle kommunens borgere, er der ingen høring af Ældrerådet og Handicaprådet, da kommunen ikke er forpligtet.

Behandlingsplan:

Miljø- og Energiudvalget - 31. januar 2018

Børn-, Kultur- og Fritidsudvalget - 6. februar 2018

Teknisk udvalg - 6. februar 2018

Beskæftigelses- og Arbejdsmarkedsudvalget - 7. februar 2018

Social- og Sundhedsudvalget - 8. februar 2018

Skoleudvalget - 20. februar 2018

Økonomiudvalget - 26. februar 2018

Middelfart Spildevand strategiseminar primo april 2018

Miljø- og Energiudvalget - 31. januar 2018

Udvalget drøftede indledningsvis de politiske mål for de kommende 4 år.

Bilag

Politiske mål 2014-2017 med anbefalinger til de nye udvalg.pdf

Aftale om politisk lederskab 23.11.17

Punkt 5: Delegerings- og kompetencefordelingsplaner i Middelfart Kommune

2017-016209

Beslutning

Udvalget indstiller forvaltningens indstilling.

Allan Buch deltog ikke i beslutningen.

Afbud: Allan Buch

Præsentation

Forvaltningerne i Middelfart Kommune har revideret delegations- og kompetencefordelingsplanen.

Forvaltningen foreslår

- at udvalget indstiller delegations- og kompetencefordelingsplanen for eget udvalgsområde til godkendelse.

Sagsbeskrivelse

Delegations- og kompetencefordelingsplanen er med til at lette og smidiggøre de daglige beslutninger, som foretages af Middelfart Kommune. Med en delegations- og kompetencefordelingsplan kan politikere, ansatte og borgere/virksomheder til hver en tid se, om en sag skal afgøres politisk eller administrativt.

Delegations- og kompetencefordelingsplanen dækker størstedelen af de typiske sager/beslutninger i den kommunale hverdag. I praksis vil der opstå sager, hvor administrationen ud fra en vurdering af sagernes principielle karakter/ officielle interesse konkret må vurdere om sagen skal behandles administrativt, i fagudvalg (stående udvalg), hos økonomiudvalg eller i byrådet.

Det politiske niveau kan til en hver tid trække deres delegation af beslutningskompetence til det administrative niveau tilbage. Det administrative niveau er anført i delegations- og kompetencefordelingsplanen som direktør.

Oversigten over teknisk udvalgs delegerings- og kompetencefordelingsplan findes på side 31 i vedhæftet bilag.

Økonomi

Ingen.

Høring

Ingen høring er foretaget, da der er tale om delegations- og kompetenceplan mellem det politiske og administrative niveau i Middelfart Kommunen.

Bilag

Delegation og kompetenceplan for Middelfart kommune 2018 - 2021.pdf

Punkt 6: Tidlig anvendelse af landsbypuljen 2018

2018-002298

Beslutning

Udvalget godkendte forvaltningens indstilling.

Allan Buch deltog ikke i beslutningen.

Afbud: Allan Buch

Præsentation

Middelfart Kommune har overtaget ejendommen Middelfartvej 76 i Båring.

Arealet blev i 2016/2017 lokalplanlagt til udvikling af et nyt boligområde. Dette blev imidlertid sat i bero pga. finanskrisen.

Med overtagelsen af grunden kan nedrivning og oprydning af grundarealet bidrage til at skabe grundlag for at genoptage byudviklingsprojektet der er lokalplanlagt.

Forvaltningen foreslår

- at der afsættes midler fra landsbypuljen 2018 til nedrivning af nedslidte landbrugsbygninger og oprydning på ejendommen Middelfartvej 76 i Båring.

Sagsbeskrivelse

Middelfart Kommune har fået del af den tiloversblivne landsramme af landsbypuljen fra 2015. For disse midler er der fortsat en ekstraordinær forhøjet statsrefusion på 70%.

Ud fra en bystrategisk synsvinkel kan bidrag til nedrivning og oprydning af netop dette grundareal skabe stor merværdi i et sammenhængende mindre bysamfund, og der skabes gode forudsætninger for, at de oprindelige planer for boligudvikling i området omsider kan realiseres.

Der er udover stuehuset flere landbrugsbygninger på grunden samt ajlebeholder, gylletank og diverse rørledninger i terræn. (se bilag)

Boligområdet Lundegårdsbakken øst for Hedegaardsvej i Båring, Lokalplan 108

link til lokalplanen: http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1080926_APPROVED_1225274113291.pdf

Økonomi

Se bilag.

Økonomisk overslag for nedrivning og oprydning på hele matriklen (iht. bilag):	1.085.000,- kr.
Statsrefusion fra restramme for landsbypulje 2015 (70%)	759.500,- kr.
Kommunalt træk på landsbypulje 2018 / kommunal udgift	325.500,- kr.

Bilag

OVERSLAG MIDDELFARTVEJ 76.pdf

kortbilag_middelfartvej 76 båring.pdf

kortbilag fra lokalplan 108 (2007).pdf

Punkt 7: 2. etape af anlægsprojekt i Ejby Bymidte - Områdefornyelse i Ejby

2018-002302

Beslutning

Udvalget godkendte forvaltningens indstilling.

Allan Buch deltog ikke i beslutningen.

Afbud: Allan Buch

Præsentation

Områdefornyelsen af Ejby Bymidte

Middelfart Kommune gennemfører med støtte fra Trafik-, Bygge- og Boligministeriet en områdefornyelse af de offentlige arealer i bymidten.

Ejby Bypark er under færdiggørelse, og indvies efter planen først på sommeren. De resterende anlægsmidler skal anvendes fornuftigt og strategisk, og projekteringen skal igangsættes.

Forvaltningen foreslår

- at Teknisk Udvalg godkender forvaltningens indstilling til at igangsætte en udvidet 2. etape af anlægsarbejderne omkring stationsområdet, hvor forbedringerne vil få stor positiv indflydelse for oplevelsen af bymidten.

Sagsbeskrivelse

Efter seneste udvidelse af anlægsrammen for projektet har vi mulighed for at inddrage den trafikale forbedring omkring torvedannelsen i svinget fra Nørregade mod banebroen i en 2. etape af anlægsarbejderne i Ejby Bymidte. Det kræver dog en mindre reduktion i den afsatte ramme til at støtte kulturelle og sociale aktiviteter fra 400.000,- kr. til 200.000,- kr.

Muligheden for, mod forventning, at nå så langt med anlægsarbejderne vurderes at være vigtigere, og skabe meget markante forbedringer i det fysiske miljø i bymidten. Forbindelsen på tværs af jernbanen har i hele inddragelsesprocessen været en afgørende problemstilling for borgere og lokale aktører. Den trafikale forbedring omkring svinget ved at forstærke den eksisterende "shared space" løsning, der betoner at biltrafikken skal ned i fart, og at området helt centralt på hjørnet, tilgodeser de bløde trafikanter (se kort bilag).

Dette bliver det foreløbigt afsluttende anlægsprojekt under områdefornyelsen. Den skitserede løsning for en 3. etape vil indgå i drøftelserne med en eventuel udvikler af det foreløbigt skitserede byggeri på grunden, som kræver lokalplan og er under udarbejdelse.

Økonomi

Se bilag.

Bilag

Bilag_2_etape-anlægsarbejde_OMF_ejby_stationsområdet.pdf

Prisoverslag Etape 1-2 .pdf

Punkt 8: Ansøgning om regulering af takster for taxikørsel

2018-000232

Beslutning

Udvalget godkendte forvaltningens indstilling.

Allan Buch deltog ikke i beslutningen.

Afbud: Allan Buch

Præsentation

Middelfart Taxa har d. 15. november 2018 anmodet om en forhøjelse af taksten for taxikørsel i Middelfart Kommune, med 2,18 %. Baggrunden for anmodningen, er en stigning i det såkaldte taxiindeks det forløbne år, på 2,18%.

Forvaltningen foreslår

- at man ikke tager udgangspunkt i den periode Middelfart Taxa anbefaler, men i stedet regulerer prisen for taxikørsel i henhold til prisudviklingen fra taxitaksten sidst blev reguleret.

Sagsbeskrivelse

Middelfart Taxa har d. 15. november 2018 anmodet om en forhøjelse af taksten for taxikørsel i Middelfart Kommune, med 2,18 %. Baggrunden for anmodningen, er en stigning i det såkaldte taxiindeks det forløbne år, på 2,18%.

Siden den sidste takstregulering, er taksten både steget og faldet, hvorfor forvaltningen anbefaler, at man ikke tager udgangspunkt i den periode Middelfart Taxa anbefaler, men i stedet regulerer prisen for taxikørsel i i henhold til prisudviklingen fra taxitaksten sidst blev reguleret. I perioden fra 2. kvartal 2015 til 2. kvartal 2017, er dette svarende til 1,98%. Denne takstregulering benyttes ligeledes af Odense Kommune.

Den anbefalede indeksregulering betyder, at taxitaksten stiger i gennemsnit med 1,27 om dagen og 1,35 kr. om natten og i weekenden, for den enkelte borger.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Middelfart Kommune.

Bilag

Takster_2018.docx